



25

VÝROČNÍ ZPRÁVA

SmVaK

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

 **aqualia**

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2025

ZPRACOVANÁ DLE ZÁKONŮ

č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů
č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
sídlo: 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
Společnost je zapsána ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 347

Datum vzniku: 1. 5. 1992
IČ: 45193665, DIČ: CZ45193665
Telefon: 596 697 111, Fax: 596 624 205
E-mail: smvak@smvak.cz
www.smvak.cz

SmVaK

OBSAH

1.	ÚVODNÍ SLOVO	4
2.	PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ	5
3.	PROFIL SPOLEČNOSTI	6
	Hlavní události roku 2025	7
4.	ORGANIZAČNÍ STRUKTURA	8
5.	VÝVOJ ZÁKLADNÍHO A VLASTNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI	16
6.	ÚDAJE O CENNÝCH PAPIŘECH	17
7.	POPIS PRÁV SPOJENÝCH S VLASTNICTVÍM CENNÝCH PAPIŘŮ	19
8.	INFORMACE O ŘÍZENÍ A SPRÁVĚ SPOLEČNOSTI, KONTROLNÍ NÁSTROJE SPOLEČNOSTI	20
	Kodexy společnosti	22
	Compliance program	22
	Popis postupů rozhodování a základní rozsah působnosti valné hromady	22
9.	ULOŽENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY	23
10.	OVLÁDANÉ A OVLÁDAJÍCÍ OSOBY	24
11.	ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU JEJÍHO MAJETKU	26
	Hlavní výsledky roku 2025	27
	Výnosy	27
	Náklady	28
	Hospodářský výsledek	28
	Rozdělení účetního zisku společnosti dosaženého za účetní období 2025	28
	Hospodářský výsledek připadající na jednu akcii, výše dividendy	28
	Financování	28
	Organizační a personální oblast	30
	Boj proti korupci a úplatkářství	31
	Respektování lidských práv	31
	Údaje o soudních, správních nebo rozhodčích řízeních	31
	Obchodní činnost	32
12.	HLAVNÍ ČINNOSTI	35
	Zdroje vody	35
	Výroba pitné vody	35
	Distribuce pitné vody	36
	Provozování kanalizací	39
13.	INFORMAČNÍ TECHNOLOGIE	46
14.	UDRŽITELNÝ ROZVOJ	47
	Způsob řízení (Corporate Governance)	48
	Lidé	48
	Životní prostředí	49
	Region	50
15.	VYJÁDŘENÍ DOZORČÍ RADY K ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2025, VÝROČNÍ ZPRÁVĚ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2025 A K VÝSLEDKU PŘEZKUMU ZPRÁVY O VZTAZÍCH ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2025	52
16.	ZPRÁVA AUDITORA	53
17.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	56
18.	OSTATNÍ	56
19.	SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	56

ÚVODNÍ SLOVO

VÁŽENÍ AKCIONÁŘI, DÁMY A PÁNOVÉ,

předkládáme Vám zprávu, která komplexně popisuje činnost a fungování naší společnosti v roce 2025.

V úpravách jsme vyrobili 57,26 milionu metrů krychlových kvalitní pitné vody, což představuje meziroční nárůst o 270 tisíc metrů krychlových. U dodávek dalším vodohospodářským organizacím jsme meziročně zaznamenali minimální pokles objemu (o 0,95 %, v absolutních hodnotách o 195 tisíc metrů krychlových) na 20,25 milionu. Domácnostem a podnikatelským subjektům jsme v roce 2025 dodali oproti roku 2024 o 0,89 % pitné vody více, což představuje nárůst 276 tisíc m³ na 31,26 milionu metrů krychlových.

Zajímavým zjištěním je, že po řadě let poklesu, případně stagnace, vzrostla spotřeba pitné vody na osobu a den v domácnostech meziročně z 84 na 87 litrů, u fakturované vody celkem šlo o nárůst ze 120 na 122 litrů.

Odváděli a čistili jsme odpadní vody v 81 municipalitách prostřednictvím 82 čistíren odpadních vod pro téměř 480 tisíc lidí. Objem odváděných odpadních vod zůstal s minimálním nárůstem o 0,01 % na hodnotách předchozího období. Za úplaty bylo odvedeno 26,04 milionu metrů krychlových odpadních vod.

Dále jsme rozvíjeli, rozšiřovali a zkvalitňovali služby v neregulované části podnikání, které pro nás představují zajímavou obchodní příležitost. Díky našemu úsilí jsme v neregulované činnosti dosáhli tržeb 177 milionů korun, což představuje meziroční nárůst o 55 milionů korun. To mělo pozitivní vliv na náš hospodářský výsledek.

Výnosy za rok 2025 dosáhly 4,205 miliardy korun, zisk před zdaněním byl 759,25 milionu korun.

Péči o majetek společnosti přikládáme zásadní význam tak, abychom zajistili jeho spolehlivé a bezproblémové fungování do budoucna. V roce 2025 jsme v součtu investic a oprav do vodárenské infrastruktury alokovali více než jeden a čtvrt miliardy korun. V tom trendu budeme pokračovat.

Evropská a česká legislativa, která normy přijaté na úrovni Evropské unie transponuje do našeho prostředí, před nás staví řadu dalších náročných úkolů. Ať se jedná o zákon o kritické infrastruktuře či kybernetické bezpečnosti, nebo evropskou směrnici o čištění městských odpadních vod. Na tom, jak bude směrnice implementována v českém prostředí, se aktuálně pracuje, a jsme v tomto směru aktivní na úrovni profesních sdružení. Výsledná podoba určí, jaké finanční a technické nároky pro čistírenský proces s sebou přinese pro naši společnost.

Jsmo si vědomi spoluodpovědnosti za rozvoj regionu. Naše aktivity se rozšiřují a jejich záběr sahá od ekologie a zvyšování biodiverzity, přes zdravotně-sociální oblast až po podporu vzdělávacích, společenských, kulturních aktivit a projektů. Jedním z nástrojů je program Plaveme v tom spolu! podporující neziskové organizace, v nichž ve svém volném čase působí naši zaměstnanci. Tato úspěšná platforma má za sebou deset let fungování, dvě stě podpořených projektů, které pomáhají, zvyšují kvalitu života nebo třeba jen přinášejí radost. V tomto programu budeme pokračovat i nadále.

V případě některých aktivit se fakticky prolíná odpovědnost s ekonomikou, ekologie s ekonomikou. Jde například o oblast energetiky, kde investicemi do technologií snižujeme energetickou náročnost provozů, případně díky výstavbě kapacit pro využívání obnovitelných zdrojů zvyšujeme výrobu čisté energie. Ostatně plánujeme letos začít stavět tři malé vodní elektrárny v areálech největších vodojemů (Krmelín, Bludovice, Bruzovice), aby se jejich počet v provozech naší společnosti zvýšil na deset.

V roce 2025 jsme byli u startu projektu Klíč ke světu, jehož iniciátory byly Nadační fond Evy Pavlové a Svaz průmyslu a dopravy ČR. Jeho cílem je pomoci mladým lidem z dětských domovů se vstupem do samostatného života. Projekt bereme vážně a nechceme dělat věci jen pro líbivý efekt a zviditelnění. V současnosti pracujeme na tom, aby spolupráce s mladými dětmi z dětského domova v Novém Jičíně fungovala na dlouhodobé bázi a byla prospěšná pro všechny strany.

Za to, že byl rok 2025 pro naši společnost úspěšný, si zaslouží poděkování všichni, kdo k tomu odpovědným plněním každodenních pracovních úkolů přispěli. Motivovaný a kompetentní přístup je základem pro to, abychom mohli spolehlivě plnit hlavní úkoly spočívající v poskytování služeb na vysoké úrovni všem odběratelům. A to je naší prioritou.

Poděkování směřuje také k zástupcům municipalit v lokalitách, kde působíme, představitelům státní a veřejné správy, dodavatelům a obchodním partnerům, stejně jako odběratelům. Vážím si jejich konstruktivní spolupráce a vůle najít společná řešení v situacích, které to vyžadují.

Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel



PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a. s.:

- projektová činnost v investiční výstavbě
- úřední měření
- revize elektrozařízení (dle oprávnění IBP Ostrava z 25. 3. 1991 ev. č. 1841/10.00/91-EZ-R-S)
- provádění inženýrských staveb vč. sídlištních celků
- ekonomika kromě příloh zákona 455/91 Sb.
- silniční motorová doprava
- vodoinstalatérství
- kovoobrábění
- výroba, oprava a montáž měřidel
- výroba a rozvod teplé vody
- stavební práce při stavbě a opravách vodovodů a kanalizací
- čištění kanalizací a přípojek
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví a vedení daňové evidence
- provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
- výroba elektřiny
- výroba, obchod a služby neuvedené v Přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a to v těchto oborech činnosti:
 - provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
 - nakládání s odpady /vyjma nebezpečných/
 - testování měření, analýzy a kontroly
 - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
 - velkoobchod a maloobchod
 - zprostředkování obchodu a služeb
 - pronájem jiných strojů a přístrojů
 - automatizované zpracování dat
 - ubytovací služby
 - pronájem movitostí a nemovitostí včetně služeb
 - pronájem strojů a přístrojů
 - poskytování technických služeb
 - realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
 - služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně-hospodářské povahy
 - výzkum a vývoj v oblasti technických věd nebo společenských věd
 - skladování
 - výroba, oprava a montáž měřidel.

V průběhu roku 2025 nedošlo ke změně předmětu podnikání. Společnost i nadále vyvíjí podnikatelskou činnost v uvedených oborech činností. Kromě platné právní úpravy se společnost při činnosti řídí svými stanovami. Ty jsou v úplném znění vloženy do sbírky listin ve veřejném rejstříku.

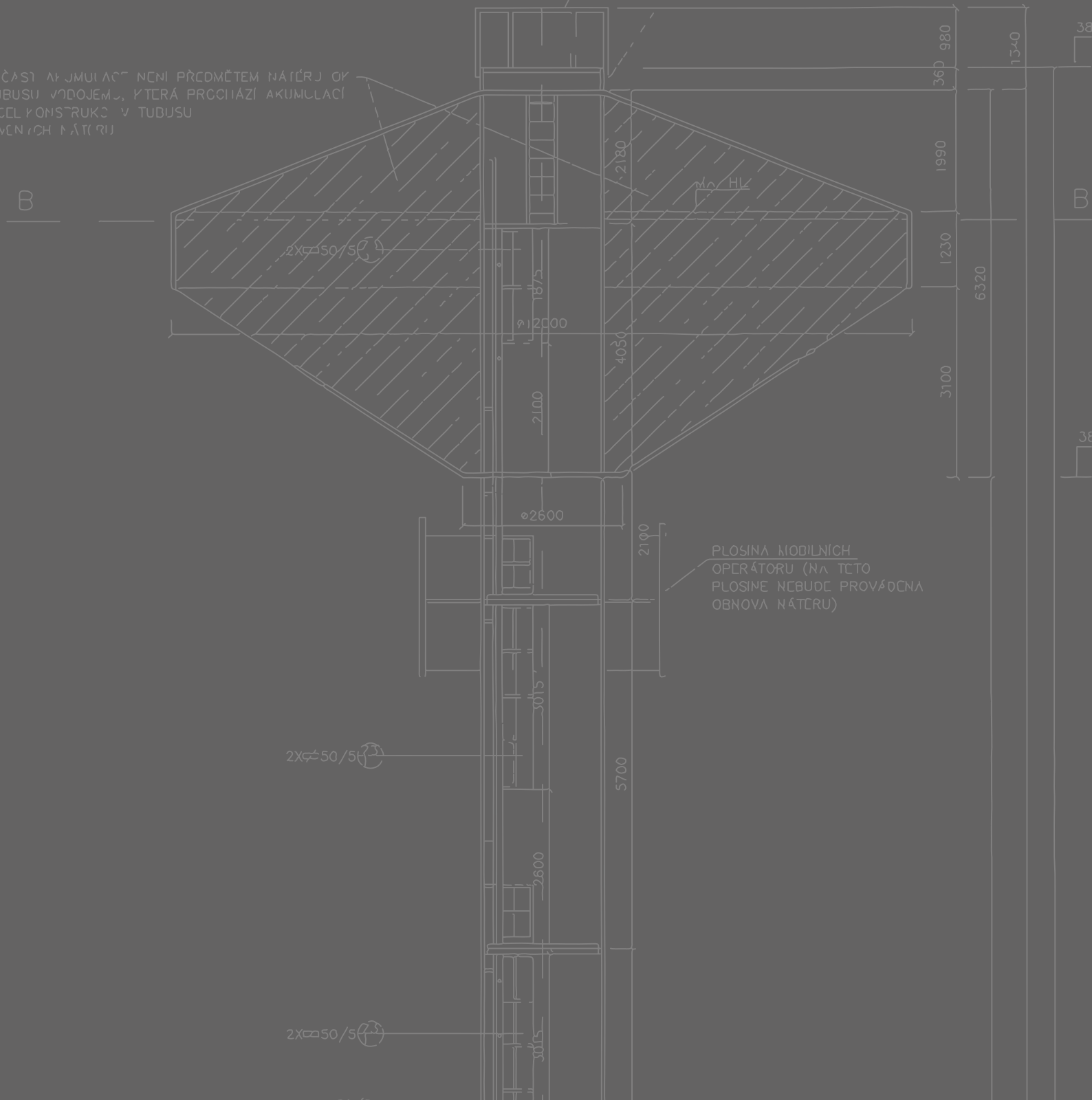
PROFIL SPOLEČNOSTI

ODDOJEMEM

ČÁST AKUMULACE NEJÍ PŘEDMĚTEM NÁTĚRŮ OD
TUBUSU VODOJEMU, KTERÁ PŘECHÁZÍ AKUMULACÍ
CEL KONSTRUKCE V TUBUSU
VNITŘNÍ NÁTĚRŮ

PLOŠINA MOBILNÍCH OPERÁTORŮ (NA TČTO
PLOŠINĚ NEBUDE PROVÁDĚNA OBNOVA NÁTĚRŮ)

— STŘECH TUBUSU TUBUS VNĚJŠEK NAD AKUMULACÍ
TUBUS VNITŘEK — OBNOVA NÁTĚRŮ VIZ POZNÁMKA



Tato výroční zpráva obsahuje výsledky Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a. s. (dále jen Společnost).

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava jsou největší vodárenskou společností v Moravskoslezském kraji a dlouhodobě se řadí mezi přední subjekty na vodárenském trhu ČR. Hlavní výrobní činností je výroba a dodávka pitné vody spolu s odváděním a čištěním odpadních vod.

Společnost patří ke špičce ve vodárenském sektoru v České republice a udržuje si pevnou pozici mezi předními podnikatelskými subjekty Moravskoslezského kraje. Uplatňuje integrovaný systém řízení potvrzený pěti certifikáty norem ISO.

Do oblasti působnosti patří především okresy Frýdek-Místek, Karviná, Nový Jičín a Opava. Na základě smluvních vztahů je pitná voda dodávána městům Ostrava, Hlučín, Studénka a některým dalším obcím. Pitnou vodou je zásobována rovněž příhraniční oblast Polska (město Jastrzębie-Zdrój) a část Olomouckého kraje (Hranice na Moravě, Lipník nad Bečvou nebo Přerov). Společnost v roce 2025 provozovala na základě smluvních vztahů kanalizaci a čistírny odpadních vod například ve Vratimově, Dolní Lutyni, Mostech u Jablunkova, Neplachovicích, Řepištích nebo Velkých Losinách v Olomouckém kraji, ale také v dalších městech a obcích moravskoslezského regionu.

Společnost dodává pitnou vodu pro 704 000 obyvatel prostřednictvím více než 146 tisíc vodovodních přípojek s celkovou délkou 770 kilometrů. Provozuje 82 čistíren odpadních vod (80 mechanicko-biologických, 2 mechanické) s celkovou kapacitou 263 803 m³ za den (ekvivalent pro 966 147 obyvatel).

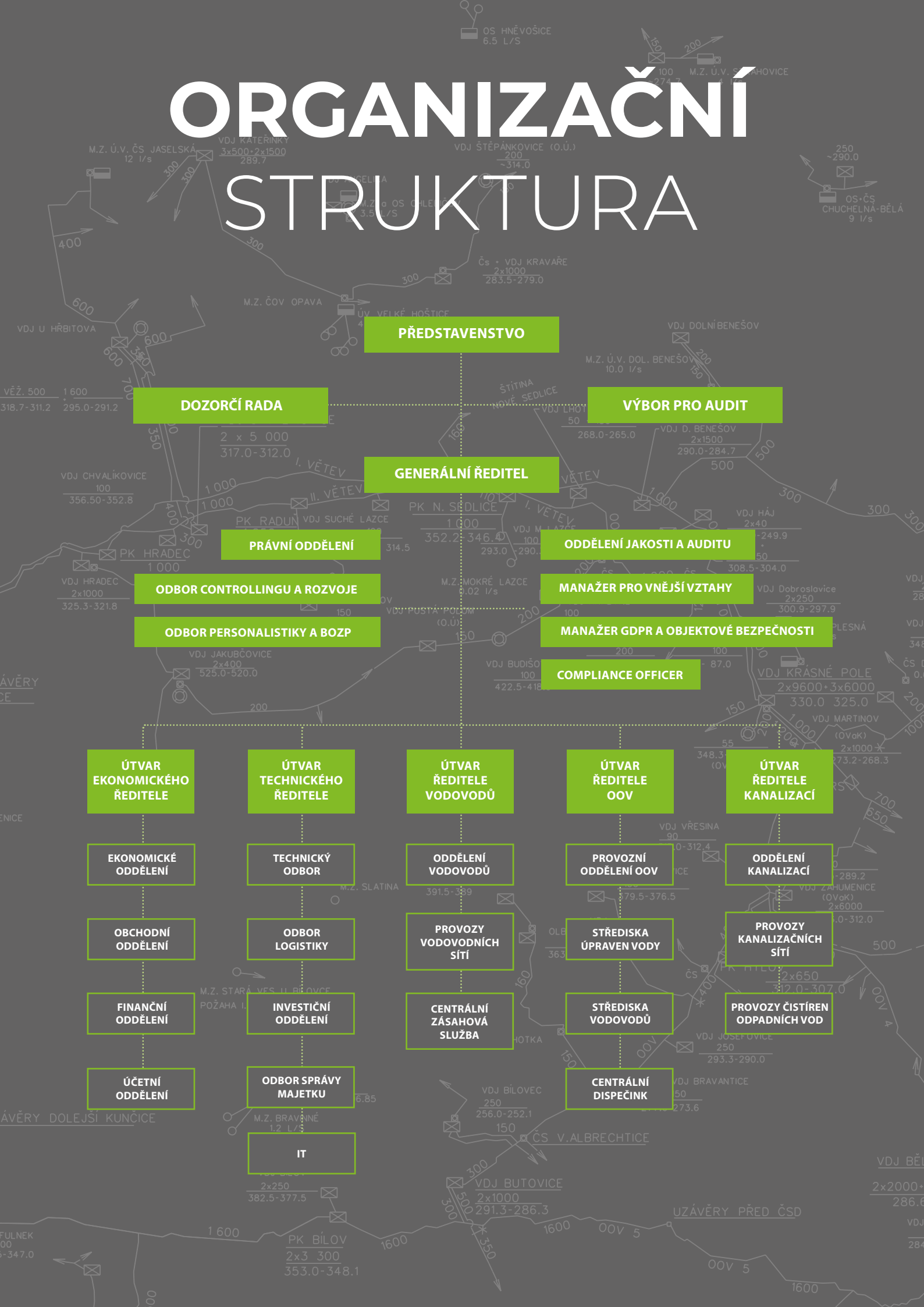
Od vzniku společnosti v roce 1992, kdy se držitelé rozhodujícího podílu akcií staly obce a města, došlo k několika změnám akcionářské struktury. S účinností od 20. 9. 2019 je jediným akcionářem AQUALIA CZECH S. L., jejímiž vlastníky jsou s podílem 99,9999 % na základním kapitálu FCC Aqualia, S. A., a s podílem 0,0001 % na základním kapitálu Aqualia Intech, S. A.

Společnost nevlastní žádný podíl v dceřiných ani jiných společnostech. Je členem koncernu, jehož řídicí osobou je FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S. A., se sídlem ve Španělsku.

HLAVNÍ UDÁLOSTI ROKU 2025

- Jediný akcionář, kterým je AQUALIA CZECH, S. L., při výkonu působnosti valné hromady 27. 5. 2025 schválil výroční zprávu společnosti za rok 2024, řádnou účetní závěrku sestavenou za účetní období roku 2024 a rozhodl o rozdělení zisku dosaženého za účetní období roku 2024.
- Jediný akcionář rozhodl o rozdělení zisku dosaženého za účetní období roku 2024 tak, že bude celkový zisk po zdanění 494 973 526,14 Kč převeden na účet nerozděleného zisku minulých let, z čehož část 159 123 828,00 Kč lze použít pouze na činnosti dle plnění plánu financování obnovy.
- V květnu 2025 byl jediným akcionářem odvolán z funkce člena představenstva Mark Muller Aguirre. Jeho členství zaniklo 27. 5. 2025.
- Novým členem představenstva byl 17. 10. 2025 zvolen Jesús Ventura Petrovello.
- Rozhodnutím jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady byl 27. 5. 2025 členem dozorčí rady zvolen Pedro Miñarro Perete a členy Výboru pro audit byli zvoleni Ing. Otakar Hora, CSc., Ing. Petr Šobotník a prof. Dr. Ing. Renáta Hótová.
- Pedro Miñarro Perete byl dozorčí radou zvolen jejím místopředsedou.
- Členové Výboru pro audit zvolili svým předsedou Ing. Otakara Horu, CSc.
- Hospodářský výsledek společnosti – zisk před zdaněním – činil v roce 2025 dle výsledků účetnictví, vedeného dle IFRS ve znění přijatém EU, 759 253 tisíc Kč. Plán celkových nákladů pro rok 2025 vycházel z potřeb společnosti, cenových vlivů a finančních závazků.
- V roce 2025 řídila společnost investiční politiku na základě potřeb dalšího rozvoje podnikatelské činnosti v souladu se schváleným dlouhodobým plánem. Byly zabezpečeny investiční potřeby ve výši 611 milionů Kč. Záměr investovat do infrastrukturního vodárenského charakteru ve městech a obcích zásobovaného regionu byl naplněn. Do oprav a údržby bylo alokováno 627 187 tisíc Kč.
- V průběhu roku 2025 společnost zajišťovala spolehlivé dodávky pitné vody v odpovídajícím množství a kvalitě všem odběratelům, stejně jako bezproblémové odvádění a čištění vody odpadní.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA



POPIS POSTUPŮ ROZHODOVÁNÍ A SLOŽENÍ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI

PŘEDSTAVENSTVO

Způsob rozhodování a pravomoci představenstva jako statutárního orgánu je vymezen ve stanovách společnosti, a to v oddíle B – Představenstvo společnosti - v Článcích 16. až 22.

SLOŽENÍ PŘEDSTAVENSTVA K 31. 12. 2025

Podle Článku 17. stanov společnosti má představenstvo 11 členů.

PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2025

Jose Miguel Janices Carpintero	předseda představenstva
Francisco Cuesta Henche	1. místopředseda
prof. Dr. Ing. Miroslav Kyncl	2. místopředseda
Jesús Ventura Petrovello	člen
Fernando Flores Gavala	člen
Luis Carrero Bosch	člen
José María Álvarez Oblanca	člen
prof. Ing. Vladimír Slivka, CSc., dr.h.c.	člen
doc. Ing. Iveta Vozňáková, Ph.D.	člen
prof. Ing. Hana Staňková, Ph.D.	člen
Mgr. Dalibor Bárta	člen

V květnu 2025 byl z funkce člena představenstva odvolán Mark Muller Aguirre a na uvolněnou pozici byl jediným akcionářem při výkonu působnosti valné hromady zvolen Jesús Ventura Petrovello.

ÚDAJE O PŘEDSTAVENSTVU SPOLEČNOSTI

Všichni členové představenstva před volbou potvrdili čestným prohlášením, že jsou způsobilí být členem statutárního orgánu a že u nich neexistuje překážka pro výkon této funkce dle platné právní úpravy. Žádný z členů představenstva v průběhu výkonu funkce neoznámil, že by ztratil zákonnou způsobilost být členem tohoto orgánu.

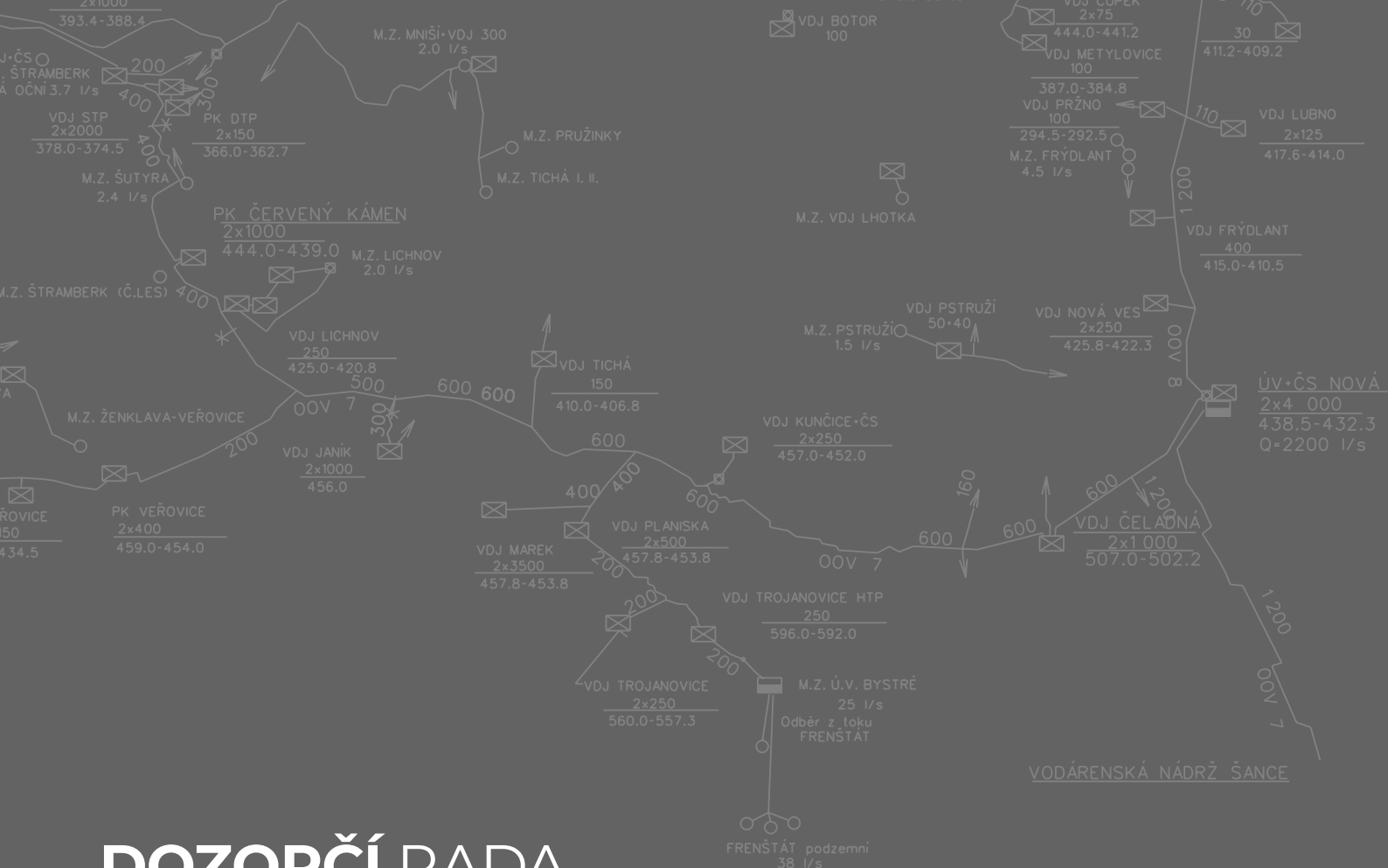
Popis peněžitých příjmů	
Jose Miguel Janices Carpintero	Bez odměny na základě prohlášení o vzdání se odměny za výkon funkce
Francisco Cuesta Henche	Bez odměny na základě prohlášení o vzdání se odměny za výkon funkce
prof. Dr. Ing. Miroslav Kyncl	Odměna za výkon člena představenstva na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností statutárního orgánu
Jesús Ventura Petrovello	Bez odměny na základě prohlášení o vzdání se odměny za výkon funkce
Fernando Flores Gavala	Bez odměny na základě prohlášení o vzdání se odměny za výkon funkce
Luis Carrero Bosch	Bez odměny na základě prohlášení o vzdání se odměny za výkon funkce
José María Álvarez Oblanca	Bez odměny na základě prohlášení o vzdání se odměny za výkon funkce
prof. Ing. Vladimír Slivka, CSc., dr.h.c.	Odměna za výkon člena představenstva na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností statutárního orgánu
doc. Ing. Iveta Vozňáková, Ph.D.	Odměna za výkon člena představenstva na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností statutárního orgánu
prof. Ing. Hana Staňková, Ph.D.	Odměna za výkon člena představenstva na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností statutárního orgánu
Mgr. Dalibor Bárta	Odměna za výkon člena představenstva na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností statutárního orgánu

PRINCIPY ODMĚŇOVÁNÍ

Valná hromada společnosti schvaluje jako součást smlouvy o výkonu funkce odměnu za výkon funkce člena představenstva na čtyřleté funkční období. Ta je stanovena jako pevná měsíční částka bez ohledu na konkrétní funkci vykonávanou v představenstvu a nemá variabilní složku. Jiné odměny členům představenstva nejsou poskytovány. U členů, kteří jsou zástupci jediného akcionáře, jsou veškeré odměny hrazeny ovládající osobou.

Peněžité příjmy členů představenstva od společnosti za rok 2025 činily 1 653 tisíc Kč (za rok 2024 činily 1 555 tisíc Kč). Nepeněžité příjmy nejsou členům poskytovány.

Výše uvedeným členům představenstva není odměna za výkon funkce vyplácena na základě jejich písemného prohlášení, že se jí vzdávají.



DOZORČÍ RADA

Způsob rozhodování a pravomoci dozorčí rady jako kontrolního orgánu jsou vymezeny ve stanovách společnosti, a to v oddíle C – Dozorčí rada v člících 24. až 31.

SLOŽENÍ DOZORČÍ RADY K 31. 12. 2025

Dle stanov společnosti má dozorčí rada devět členů, z nichž šest je voleno valnou hromadou, tři jsou voleni zaměstnanci společnosti.

DOZORČÍ RADA K 31. 12. 2025

RNDr. Lukáš Ženatý, Ph.D.	předseda
Pedro Miňarro Perete	místopředseda
Ing. Lenka Kolářová	členka volená zaměstnanci společnosti
Ing. Ondřej Novák	člen volený zaměstnanci společnosti
Petr Černochoch	člen volený zaměstnanci společnosti
Ing. arch. Jan Malík	člen
Ing. René Chrobok	člen
Ing. Tomáš Navrátil	člen
Antonio Parisi	člen

V roce 2025 uplynulo funkční období Pedru Miňarro Perete. Ten byl jediným akcionářem vykonávajícím působnost valné hromady opětovně zvolen členem dozorčí rady. Členové dozorčí rady jej následně zvolili místopředsedou.

ÚDAJE O DOZORČÍ RADĚ

Všichni členové dozorčí rady čestným prohlášením před volbou potvrdili, že jsou způsobilí být členy tohoto orgánu společnosti a že u nich neexistuje překážka pro výkon této funkce dle platné právní úpravy. Žádný z členů v průběhu roku 2025 neoznámil, že by ztratil zákonnou způsobilost být členem dozorčí rady.

	Popis peněžitých příjmů	Popis nepeněžitých příjmů
RNDr. Lukáš Ženatý, Ph.D.	Odměna za výkon funkce člena dozorčí rady na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností kontrolního orgánu.	
Ing. arch. Jan Malík	Odměna za výkon funkce člena dozorčí rady na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností kontrolního orgánu.	
Ing. Lenka Kolářová	Odměna za výkon funkce člena dozorčí rady na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností kontrolního orgánu. Vykázaný příjem zahrnuje i příjmy dle uzavřené Smlouvy o mzdě zaměstnance společnosti. Odměny dle kolektivní smlouvy.	Penzijní připojištění dle kolektivní smlouvy.
Ing. Ondřej Novák	Odměna za výkon funkce člena dozorčí rady na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností kontrolního orgánu. Vykázaný příjem zahrnuje i příjmy dle uzavřené Smlouvy o mzdě zaměstnance společnosti. Odměny dle kolektivní smlouvy.	Penzijní připojištění dle kolektivní smlouvy.
Petr Černocho	Odměna za výkon funkce člena dozorčí rady na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností kontrolního orgánu. Vykázaný příjem zahrnuje i příjmy dle uzavřené Smlouvy o mzdě zaměstnance společnosti. Odměny dle kolektivní smlouvy.	
Pedro Miñarro Perete	Odměny za výkon funkce člena dozorčí rady na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností kontrolního orgánu. Odměny dle kolektivní smlouvy.	
Ing. René Chrobok	Odměna za výkon funkce člena dozorčí rady na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností kontrolního orgánu.	
Antonio Parisi	Odměna za výkon funkce člena dozorčí rady na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojená s plněním povinností kontrolního orgánu.	
Ing. Tomáš Navrátil	Do 20. 9. 2019 bez odměny dle § 5, odst. 2 zákona č. 159/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů o střetu zájmů, od 21. 9. 2019 odměna za výkon funkce člena dozorčí rady na základě smlouvy schválené valnou hromadou společnosti spojené s plněním povinností kontrolního orgánu.	

PRINCIPY ODMĚŇOVÁNÍ

Valná hromada společnosti schvaluje odměnu za výkon funkce člena na čtyřleté funkční období. Ta je stanovena jako pevná měsíční částka bez ohledu na funkci vykonávanou v dozorčí radě a nemá variabilní složku. Jiné odměny členům nejsou poskytovány. Společnost neuzavřela s žádným členem žádnou smlouvu, na jejímž základě by byly poskytovány výhody při ukončení členství v dozorčí radě.

Peněžité příjmy členů dozorčí rady, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru, v roce 2025 činily 1 077 tisíc Kč (v roce 2024 šlo o 1 012 tisíc Kč).

Peněžité příjmy členů dozorčí rady – zaměstnanců společnosti – činily v roce 2025:

- Příjmy ze závislé činnosti (zaměstnanci společnosti) – 5 551 tisíc Kč (v roce 2024 šlo o 5 231 tisíc Kč).
- Příjmy za výkon funkce člena dozorčí rady – 646 tisíc Kč (v roce 2024 šlo o 704 tisíc Kč).

Nepeněžité a ostatní příjmy v souvislosti s příjmy ze závislé činnosti v roce 2025 činily 551 tisíc Kč (v roce 2024 šlo o 659 tisíc Kč).

VÝBOR PRO AUDIT

Výbor pro audit byl zřízen změnou stanov jako další orgán společnosti na základě rozhodnutí valné hromady konané 25. 5. 2017 v návaznosti na § 44 odst. 12 zákona č. 93/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Postavení, působnost a rozhodování Výboru pro audit jsou vymezeny ve stanovách společnosti v oddíle D, články 32–35.

Výbor pro audit zůstává orgánem společnosti přesto, že společnost již není subjektem veřejného zájmu. Postavení Výboru pro audit je zakotveno ve stanovách společnosti.

SLOŽENÍ VÝBORU PRO AUDIT K 31. 12. 2025

Podle Článku 33 stanov společnosti má Výbor pro audit tři členy. Jsou jimi:

Ing. Otakar Hora, CSc., předseda výboru
Ing. Petr Šobotník, místopředseda výboru
prof. Dr. Ing. Renáta Hótová, členka výboru

V roce 2025 uplynulo funkční období všech členů Výboru pro audit. Jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady opětovně zvolil členy Ing. Otakara Horu, CSc., Ing. Petra Šobotníka a prof. Dr. Ing. Renátu Hótovou. Předsedou byl zvolen Ing. Otakar Hora, CSc. a místopředsedou Ing. Petr Šobotník.

Údaje o členech Výboru pro audit jsou zveřejněny na www.smvak.cz v sekci Orgány společnosti.

Peněžité příjmy členů Výboru pro audit v roce 2025 činily 646 tisíc Kč (v roce 2024 šlo o 608 tisíc Kč).

Osoby odpovědné za výroční zprávu a ověření účetní závěrky

	Funkce	Zaměstnavatel
Ing. Anatol Pšenička	Generální ředitel	Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Ing. Halina Studničková, Ph.D., FCCA	Ekonomická ředitelka	Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Ing. Martin Veselý, MBA	Technický ředitel	Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Ing. Milan Koníř	Ředitel vodovodů	Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Ing. Petr Grzonka	Ředitel kanalizací	Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Ing. Jiří Komínek	Ředitel Ostravského oblastního vodovodu	Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Vedoucí osoby společnosti s řídicí pravomocí

	Popis odpovědností	Popis peněžitých příjmů	Popis nepeněžitých příjmů
Ing. Anatol Pšenička, generální ředitel	<ul style="list-style-type: none"> • Zajišťuje výkon usnesení orgánů společnosti; • jedná za společnost v rozsahu písemného pověření uděleného mu představenstvem; • jedná za společnost v rámci řízení výkonu činnosti společnosti; • zabezpečuje krizové řízení společnosti; • je představitelem managementu společnosti pro integrovaný systém řízení; • zajišťuje vztahy společnosti směrem k veřejnosti; • odpovídá za zajištění výkonu právní služby ve společnosti. 	Vyplacená mzda na základě smlouvy o jmenování do funkce generálního ředitele (základní mzda, prémie a přiznané odměny dle kolektivní smlouvy)	Používání služebního osobního automobilu pro soukromé účely
Ing. Halina Studničková, Ph.D., FCCA, ekonomická ředitelka	<ul style="list-style-type: none"> • Odpovídá za efektivnost ekonomických a finančních operací, za přípravu ekonomického a finančního plánu a za zabezpečení jeho plnění; • zabezpečuje průběžně finanční řízení společnosti; • odpovídá za obchodní činnost a přípravu marketingové koncepce společnosti; • odpovídá za cenovou politiku společnosti; • jedná za společnost v rozsahu písemného pověření uděleného jí představenstvem. 	Vyplacená mzda na základě „smlouvy o mzdě“ (základní mzda, prémie a přiznané odměny dle kolektivní smlouvy)	Penzijní příspěštění, používání služebního osobního automobilu pro soukromé účely
Ing. Martin Veselý, MBA, technický ředitel	<ul style="list-style-type: none"> • Zajišťuje zpracování technické koncepce společnosti; • odpovídá za přípravu a efektivnost investičních programů; • zabezpečuje plnění úkolů v oblasti energetiky a dopravy; • odpovídá za organizaci bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za organizaci požární ochrany; • odpovídá za centrální systém zásobování. 	Vyplacená mzda na základě „smlouvy o mzdě“ (základní mzda, prémie a přiznané odměny dle kolektivní smlouvy)	Penzijní příspěštění, používání služebního osobního automobilu pro soukromé účely
Ing. Milan Koníř, ředitel vodovodů	<ul style="list-style-type: none"> • Komplexně řídí obor vodovodů a odpovídá za veškerou jeho činnost; • odpovídá za plynulou dodávku pitné vody; • odpovídá za kvalitu dodávané vody a za provádění kontrol její jakosti; • zajišťuje styk s městy a obcemi při řešení problematiky zásobování vodou; • odpovídá za oblast metrologie při dodávce vody; • jedná za společnost v rozsahu písemného pověření uděleného mu představenstvem. 	Vyplacená mzda na základě „smlouvy o mzdě“ (základní mzda, prémie, přiznané odměny dle kolektivní smlouvy)	Penzijní příspěštění, používání služebního osobního automobilu pro soukromé účely
Ing. Petr Grzonka, ředitel kanalizací	<ul style="list-style-type: none"> • Komplexně řídí obor kanalizací a odpovídá za veškerou jeho činnost; • odpovídá za odvádění a čištění odpadních vod; • odpovídá za kvalitu vypouštěných vod a za provádění kontrol jejich jakosti; • odpovídá za odpadové hospodářství ve společnosti; • odpovídá za oblast metrologie při odvádění a čištění odpadních vod; • jedná za společnost v rozsahu písemného pověření uděleného mu představenstvem. 	Vyplacená mzda na základě „smlouvy o mzdě“ (základní mzda, prémie, přiznané odměny dle kolektivní smlouvy)	Penzijní příspěštění, používání služebního osobního automobilu pro soukromé účely
Ing. Jiří Komínek, ředitel Ostravského oblastního vodovodu	<ul style="list-style-type: none"> • Komplexně řídí provoz OOV a odpovídá za jeho veškerou činnost; • odpovídá za výrobu pitné vody na úpravárnách vody a vodních zdrojích v celé společnosti; • odpovídá za kvalitu vody dodávané z úpraven vody, zdrojů a vodárenské soustavy a za provádění kontrol jakosti; • odpovídá za plynulou dodávku pitné vody v systému Ostravského oblastního vodovodu; • odpovídá za oblast metrologie v provozu úpravy surové vody. 	Vyplacená mzda na základě „smlouvy o mzdě“ (základní mzda, prémie, přiznané odměny dle kolektivní smlouvy)	Penzijní příspěštění, používání služebního osobního automobilu pro soukromé účely

PRINCIPY ODMĚŇOVÁNÍ

Vedoucím osobám společnosti s řídicí pravomocí (dále jen vedoucí osoby) je vyplácena na základě smlouvy o mzdě pevná základní mzda a pohyblivá složka (odměny/prémie).

Výše měsíční mzdy je stanovována u generálního ředitele představenstvem společnosti, u ostatních vedoucích osob generálním ředitelem na základě pověření uděleného mu představenstvem.

Prémie u vedoucích osob jsou pohyblivé a závisí na splnění předem stanovených kritérií. Nárok na prémie a jejich výplatu je vázán na splnění definovaných parametrů stanovených pro jednotlivé vedoucí osoby.

Základními kritérii pro přiznání prémie jsou:

- celkový objem provozních výkonů společnosti;
- provozní výsledek před zdaněním bez mimořádných zisků;
- disponibilní cash flow;
- plnění investičního plánu;
- akviziční činnost.

Výše přiznaných prémie se stanovuje na základě vyhodnocení plnění stanovených kritérií takto:

- Výše odměny se určuje v závislosti na typu kritéria. U kritérií s lineárním hodnocením se odměna poměrově krátí podle dosažené úrovně plnění. U kritérií s prahovým hodnocením dochází ke krácení v plné výši v případě nesplnění stanoveného cíle.

Vyhodnocení stanovených kritérií provádí pro vedoucí osoby generální ředitel na základě pověření uděleného mu představenstvem.

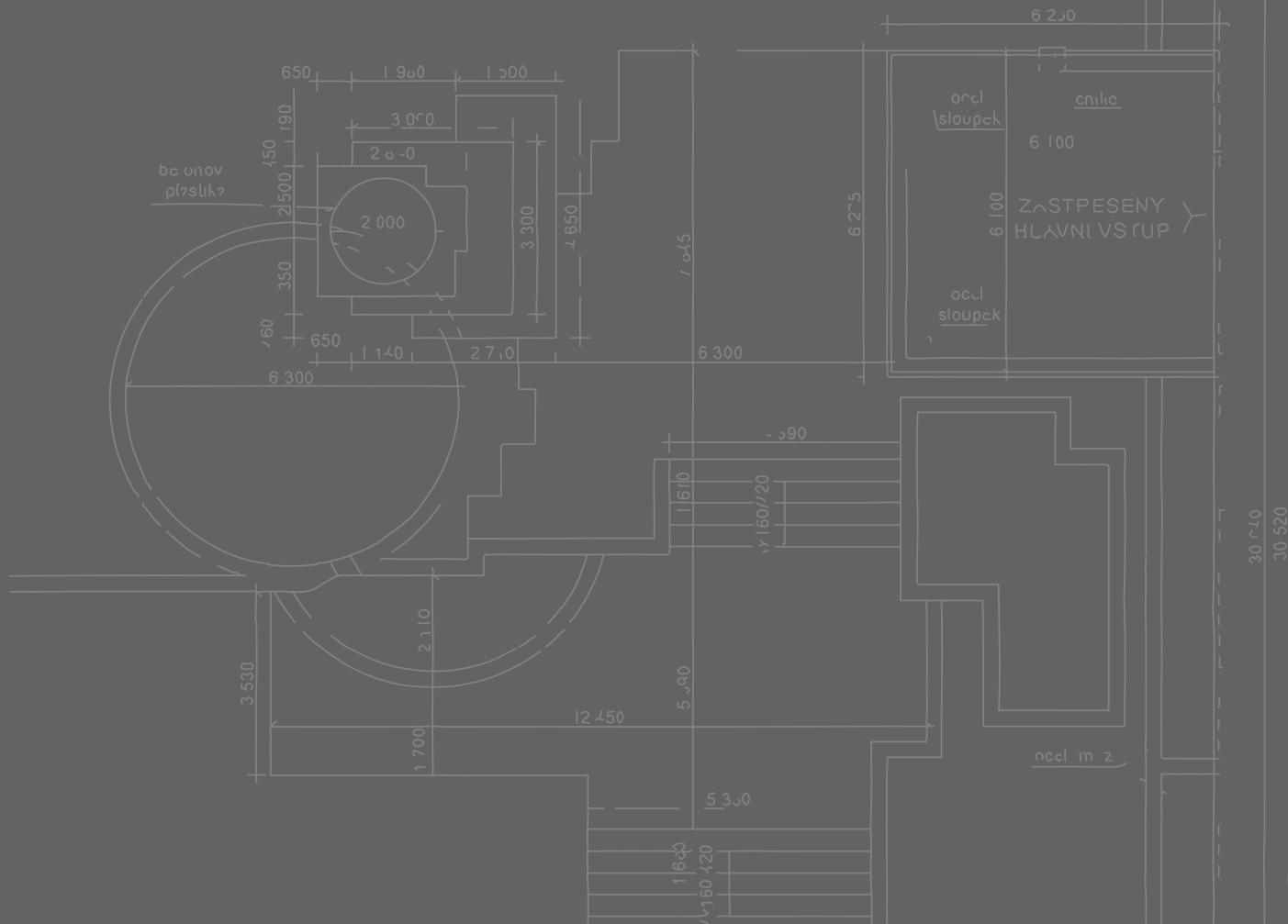
Ve společnosti není vytvořen výbor pro odměny. Mzdy jsou sledovány a vyhodnocovány za kalendářní rok.

Výplata prémie (finanční převod mzdových prostředků) podléhá schválení generálního ředitele v kooperaci s mateřskou společností.

Peněžité příjmy vedoucích osob společnosti činily v roce 2025 celkem 22 774 tisíc Kč (v roce 2024 šlo o 17 984 tisíc Kč), celkové nepeněžité a ostatní příjmy činily 247 tisíc Kč (v roce 2024 šlo o 118 tisíc Kč).

Informace o akciích nebo obdobných cenných papírech společnosti a opčních nebo srovnatelných investičních nástrojích, jejichž hodnota se vztahuje k akciím nebo obdobným cenným papírům společnosti ve vlastnictví členů představenstva, dozorčí rady a osob s řídicí pravomocí k 31. 12. 2025.

	Počet akcií nebo obdobných cenných papírů společnosti k 1. 1. 2025	Počet akcií nebo obdobných cenných papírů společnosti k 31. 12. 2025	Opční nebo srovnatelné investiční nástroje, jejichž hodnota se vztahuje k akciím nebo obdobným cenným papírům společnosti
Členové představenstva celkem	0	0	žádné
Členové dozorčí rady celkem	0	0	žádné
Osoby s řídicí pravomocí ve společnosti	0	0	žádné



VÝVOJ ZÁKLADNÍHO A VLASTNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI

Ukazatel	Měrná jednotka	2023	2024	2025	Číslo ISIN
1. Základní kapitál	tisíc Kč	1 296 909	1 296 909	1 296 909	-
Počet akcií celkem	kusy	3 458 425	3 458 425	3 458 425	-
v tom akcie na majitele	kusy	421 385	421 385	421 385	CS0008435251
v tom akcie na jméno	kusy	3 037 040	3 037 040	3 037 040	CS0009031166
2. Rezervní fondy	tisíc Kč	0	0	0	-
3. Nerozdělené zisky	tisíc Kč	1 648 361	2 143 335	2 734 921	-
VLASTNÍ KAPITÁL	tisíc Kč	2 945 270	3 440 244	4 031 830	-

ÚDAJE O CENNÝCH PAPIŘECH

OS HNĚVOŠICE
6.5 L/S

M.Z. Ú.V. STRAHOVICE
~274.7
4 l/s



VYDANÉ CENNÉ PAPIŘY

A) AKCIE

Emitent: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Druh cenného papíru: akcie

Forma: na jméno

Celkový objem: 1 138 890 000 Kč

Počet akcií: 3 037 040 kusů

Jmenovitá hodnota 1 akcie: 375 Kč

Podoba: zaknihované, evidence vlastníků je vedena u Centrálního depozitáře cenných papírů, a.s.

ISIN: CS 0009031166

Emitent: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Druh cenného papíru: akcie

Forma: na majitele

Celkový objem: 158 019 375 Kč

Počet akcií: 421 385 kusů

Jmenovitá hodnota 1 akcie: 375 Kč

Podoba: zaknihované, evidence vlastníků je vedena u Centrálního depozitáře cenných papírů, a.s.

ISIN: CS 0008435251

V souvislosti s rozhodnutím valné hromady z 23. 7. 2019 ve smyslu § 375 a následujících zákona o obchodních korporacích o nuceném přechodu vlastnického práva ke všem účastnickým cenným papírům na hlavního akcionáře byly akcie s účinností od 20. 9. 2019 staženy z obchodování na mnohostranném obchodním systému provozovaném společností RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s., a to na základě rozhodnutí ředitele této společnosti č. 8/2019 z 28. 8. 2019.

Výplaty z výnosu cenných papírů:

Podíl na zisku byl v uplynulých letech vyplácen dle usnesení příslušné valné hromady společnosti.

Skutečnosti důležité pro uplatnění práv akcionářů:

Veškeré skutečnosti týkající se cenných papírů emitovaných společností byly do 20. 9. 2019 zveřejňovány dle platné právní úpravy a stanov společnosti, tedy ve veřejném rejstříku, v Obchodním věstníku a na internetových stránkách www.smvak.cz v sekci Akcionáři a investoři/Zveřejňované dokumenty a Oznámení a výzvy.

Přehled osob, jejichž podíl na základním kapitálu nebo na hlasovacích právech emitenta činil k 31. 12. 2025 alespoň 5 %:

AQUALIA CZECH S. L.	100 %
Madrid, Avda. del Camino de Santiago 40, Španělské království	

Akcie nemají omezenou převoditelnost, s jejich vlastnictvím není spojeno žádné zvláštní právo.

Informace o obchodech s akciemi nebo obdobnými cennými papíry společnosti uskutečněných v roce 2025

Členové představenstva, dozorčí rady, osoby s řídicí pravomocí ve společnosti ani jejich osoby blízké v daném roce s akciemi nebo obdobnými cennými papíry společnosti neobchodovali. K přechodu vlastnictví akcie člena dozorčí rady došlo v souvislosti s rozhodnutím valné hromady o nuceném přechodu všech akcií na hlavního akcionáře.

Členům statutárního orgánu, členům dozorčí rady ani osobám s řídicí pravomocí ve společnosti nebyly poskytnuty žádné úvěry a půjčky, nebyla také převzata žádná ručení, jiná zajištění či plnění. Zaměstnanci společnosti nemají žádné možnosti účasti na jejím základním kapitálu.

Společnost neuzavřela s členy statutárního orgánu, členy dozorčí rady, osobami s řídicí pravomocí ani jejich osobami blízkými žádné smlouvy.

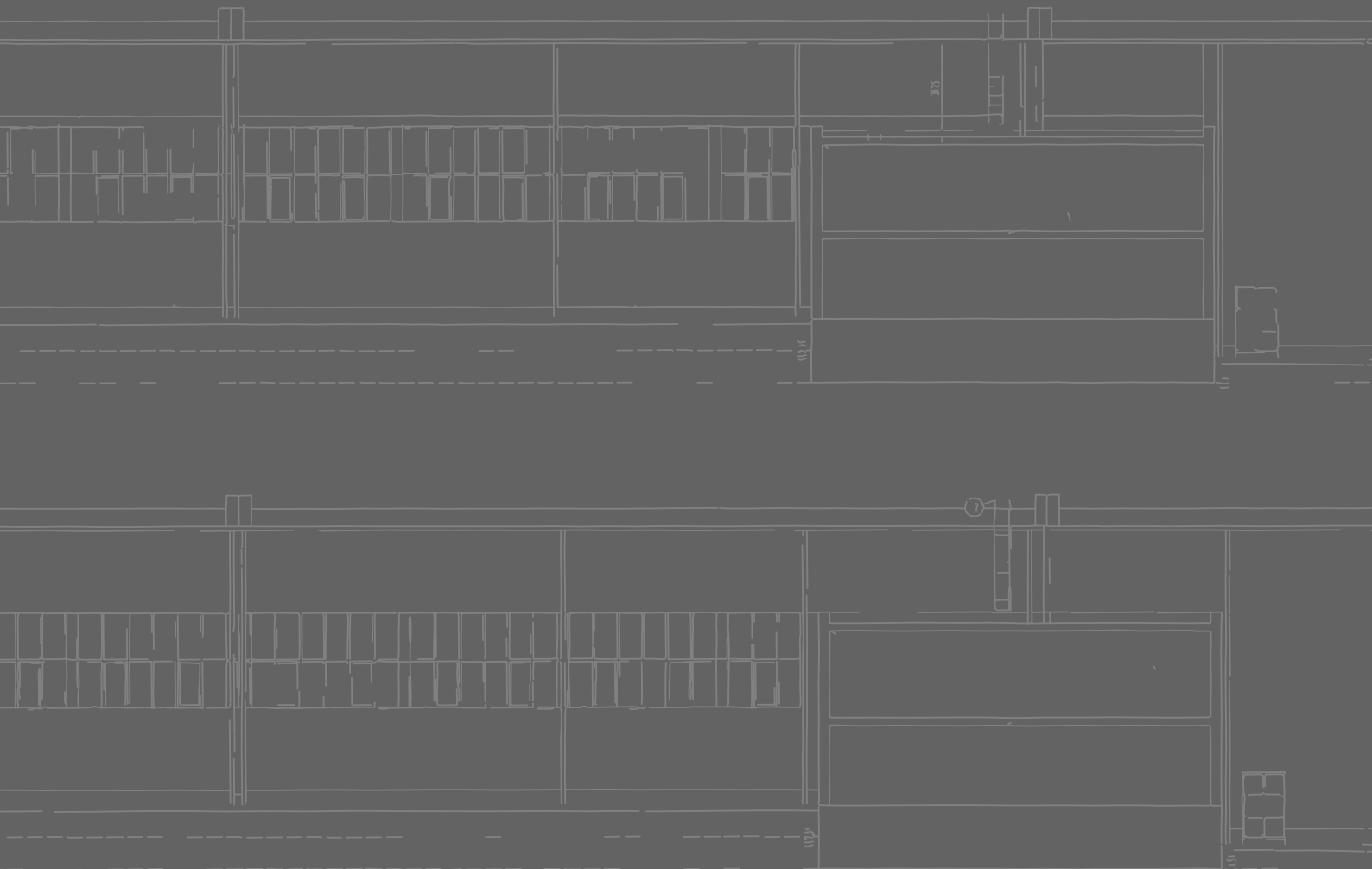
Odměny statutárního auditora za relevantní období (tis. Kč)

Auditor	V roce 2025 zaúčtováno do nákladů za audit	Jiné služby	Jiné služby – popis
Ernst & Young Audit, s.r.o.	1 622	0	-

POPIS PRÁV SPOJENÝCH S VLASTNICTVÍM CENNÝCH PAPÍRŮ

PRÁVA SPOJENÁ S VLASTNICTVÍM AKCÍ

Práva spojená s vlastnictvím akcií jsou vymezena v zákoně č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích a ve stanovách společnosti.



INFORMACE O ŘÍZENÍ A SPRÁVĚ SPOLEČNOSTI, KONTROLNÍ NÁSTROJE SPOLEČNOSTI

KONTROLA A OPRÁVNĚNOST K ÚČETNÍM OPERACÍM

V návaznosti na ustanovení Zákona o účetnictví jsou samostatným metodickým pokynem společnosti, který je součástí instrumentaria ISO norem, vymezeny funkce a konkrétní osoby odpovědné za účetní případ a osoby odpovědné za jeho zaúčtování, jakož i uplatňované platební podmínky.

Úhradu všech účetních dokladů a jejich zaúčtování mohou povolit a podepisovat pouze osoby odpovědné za účetní případ (hospodářskou operaci) a osoby odpovědné za jeho zaúčtování (za zaúčtování hospodářské operace).

a) Zaměstnanci pověřeni schvalováním hospodářských operací zachycených v účetních dokladech zodpovídají za:

- správnost, přípustnost a hospodárnost účtovaných hospodářských operací;
- zajištění kontroly souladu údajů uváděných v účetních dokladech se skutečným stavem;
- správnost, přesnost a úplnost (včetně početní kontroly) výše účtovaných finančních částek;
- respektování finančních limitů určených pro jednotlivé oprávněné osoby;
- respektování skutečnosti, že limitovanou hodnotou hospodářské operace se rozumí celkový součet všech hodnot jednotlivých věcí, které jsou vzájemně účelově, obsahově nebo personálně propojeny.

Schválení hospodářské operace stvrzuje pověřený zaměstnanec podpisem, který je shodný s podpisem uvedeným na podpisovém vzoru. Při procesu implementace DMS je postupně zaváděn systém elektronického oběhu účetních dokladů. V tomto systému jsou hospodářské operace schvalovány v elektronickém prostředí, které je zavedeno v Evidenci pošty a Ekonomickém informačním systému.

b) Schvalováním zaúčtování hospodářských operací ve společnosti jsou pověřeni zaměstnanci ve funkčních místech:

- vedoucí účtárny
- všeobecná/ý účetní

Zaměstnanci pověřeni schvalováním zaúčtování hospodářských a účetních operací zodpovídají za tyto skutečnosti:

- účtový předpis je v souladu s platnou účtovou osnovou, schválenými postupy účtování a platným účtovým rozvrhem;
- účetní doklady obsahují všechny předepsané náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., v případě daňových dokladů také náležitosti vyplývající ze zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů;
- hospodářské operace zachycené na účetních dokladech byly řádně schváleny pověřenými a oprávněnými zaměstnanci;
- každý účetní doklad musí být z hlediska schvalování zaúčtování opatřen dvěma podpisy osob, pověřených schvalováním zaúčtování hospodářských operací, nebo je schválen elektronicky v Ekonomickém informačním systému.

Oběh veškerých účetních dokladů je praktikován s cílem, aby jejich tok od vystavení, schválení, zaplacení až po zaúčtování probíhal racionálně, plynule a v přiměřených lhůtách.

Ve společnosti jsou určeni a pověřeni zaměstnanci odpovídající za kontrolu správnosti, úplnosti, přípustnosti a oprávněnosti hospodářské operace a osoby pověřené jejím schvalováním. Jejich pravomoci jsou určeny podle výše částky/ceny na konkrétní (jednotlivou) hospodářskou operaci. U hospodářských operací nepřevyšujících tři miliony korun včetně DPH jsou oprávněni ji schválit společně tři pověřeni zaměstnanci společnosti, u hospodářských operací nad tři miliony a do dvaceti sedmi milionů korun včetně DPH jsou oprávněni tuto schválit společně tři pověřeni zaměstnanci společnosti a tři pověřeni členové statutárního orgánu společnosti (představenstva). U hospodářských operací nad dvacet sedm milionů korun včetně DPH jsou oprávněni tuto schválit společně tři pověřeni zaměstnanci společnosti a čtyři pověřeni členové statutárního orgánu společnosti (představenstva).

Při uzavírání dodavatelských smluv a objednávání materiálu a služeb je postupováno v rozsahu pověření udělených představenstvem společnosti vedoucím zaměstnancům s řídicí pravomocí a oprávněními vyplývajícími z vnitřních předpisů.

INTERNÍ AUDIT SPOLEČNOSTI

Interní audit je prováděn jako součást integrovaného systému řízení. Jedná se o systematické prověřování a vyhodnocování činnosti vnitřních organizačních jednotek v oblastech managementu jakosti, energetického managementu, životního prostředí, BOZP a PO. Záznamy z interních auditů jsou předkládány vedení společnosti. Předmětem kontrolní činnosti je dodržování předpisů vztahujících se k výkonu práce a pracovního řádu zaměstnanci, závazných interních předpisů a dokumentů. Prováděny jsou také namátkové kontroly pracovišť, kontroly vnitřních účetních dokladů a kontroly postupu prováděných činností.

Zprávy z kontrol jsou vyhodnocovány generálním ředitelem. O výsledcích a zjištěních z interních auditů jsou informováni členové Výboru pro audit.

KONTROLA PLATEB

Společnost zabezpečuje kontrolu veškerých plateb, které realizují pověřeni zaměstnanci v systému ekonomických informací z hlediska oprávněnosti hospodářské operace a z pohledu objemu placené částky.

Zaměstnanci, kteří realizují platby, vytisknou ze systému EIS přehled příkazů k úhradě, prověří ho a signují jej. Příkazy k úhradě předloží ke kontrole pověřenému zaměstnanci finančního oddělení, který prověří soulad a podpisem potvrdí správnost uzavřených příkazů k platbě. O zadaných platbách je sepsán protokol.

Před provedením úhrad je zpracován protokol o schválení hospodářské operace, který je následně předložen ke kontrole a schválení pověřeným zaměstnancům. Ti svým podpisem povolí realizaci platby.

Po odeslání příkazu k provedení plateb do banky signuje oprávněný zaměstnanec protokol o kontrole, který je archivován kontrolním výpisem ke kompatibilnímu médiu, průvodkou o bezdokladové výměně datových nosičů, protokolem o úspěšném ukončení přenosu dat a přehledy příkazů k úhradě.

ELIMINACE MOŽNÝCH RIZIK

Součástí rozpisu hospodářsko-finančního plánu pro příslušné účetní období je také kvalifikace možných rizik a jejich eliminace v daných podmínkách. Veškerá rizika jsou ve společnosti účinně eliminována.

POPIS ŘÍZENÍ KONTROLY V MZDOVÉ OBLASTI

Přístup do mzdového a personálního systému přiděluje jeho správce po konzultaci s vedoucím oddělení personalistiky a BOZP. Do mzdového systému mají přístup personalisté a mzdové účetní, kteří zpracovávají mzdy, a vedoucí oddělení personalistiky a BOZP.

Veškeré úpravy mezd schvaluje generální ředitel, popřípadě vedoucí oddělení personalistiky a BOZP na základě pověření. Výstupy mzdových závěrek kontroluje vedoucí oddělení personalistiky a BOZP.

KONTROLA JEDINÉHO AKCIONÁŘE

Jediným akcionářem je AQUALIA CZECH S. L. se 100% podílem na základním kapitálu společnosti a je přímou ovládající osobou Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a. s.

FCC Aqualia S. A., je vlastníkem podílu 99,9999 % na základním kapitálu AQUALIA CZECH S. L., podíl 0,0001 % je ve vlastnictví Aqualia Intech S. A.

Všechny uvedené společnosti jsou součástí koncernu, jehož řídicí osobou je FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S. A., se sídlem Barcelona, Balmes 36, Španělské království.

Podrobnější informace o ovládaných a ovládajících osobách jsou popsány v této výroční zprávě, přehled ovládaných a ovládajících osob ve skupině v příloze této zprávy jako Zpráva o vztazích dle § 82 Zákona o obchodních korporacích.

Jediný akcionář (ovládající osoba) kontroluje prostřednictvím svých zástupců – členů představenstva – roční hospodářský plán a měsíční hospodářské výsledky, stanovuje a kontroluje úkoly a cíle na úseku obchodní činnosti, které se průběžně vyhodnocují, a zdůvodňují se případné rozdíly včetně kontroly a schvalování plnění plánu investic.

Společnost má zpracovány vnitřní předpisy, které stanovují konkrétní postupy a kontrolní mechanismy. Jedná se především o metodické pokyny v systému dokumentace ISO, kde jsou podrobně popsány postupy zpracování obvyklých transakcí včetně pravidel zamezení podvodné činnosti. Jejich kontrolu realizuje interní audit. Jediný akcionář neovlivňuje interní předpisy a nezasahuje do nich.

Žádná další opatření nad zákonem stanovené povinnosti nebyla stanovena.

KODEXY SPOLEČNOSTI

Společnost se veřejně hlásí ke Kodexu správy a řízení společností ČR 2018 (dále jen kodex) založenému na principech OECD a prohlašuje, že dodržuje zásady jím stanovené, a to za účelem zkvalitnění své správy a řízení, odpovědnosti a dlouholeté prosperity, růstu její hodnoty, konkurenceschopnosti a udržitelnosti činnosti.

Společnost dbá na to, aby její správa a řízení byly transparentní. Za tímto účelem uvádí veškeré relevantní informace týkající se činnosti, správy a řízení ve výroční zprávě. Hlavní rysy systémů vnitřní kontroly a řízení rizik společnosti ve vztahu k procesu finančního výkaznictví jsou uvedeny v podkapitole Kontrolní nástroje společnosti této výroční zprávy.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady vůči jedinému akcionáři společnosti i vůči třetím osobám je v souladu s Kapitolou 5. a 6. kodexu, stanovami společnosti a platnou legislativou.

Členové představenstva a dozorčí rady jsou schopni objektivního a nezávislého úsudku ve věcech činnosti společnosti, členové mají přístup k přesným, významným a včasným informacím za účelem zajištění řádného výkonu funkce. Složení orgánů společnosti je uvedeno v Bodu 4 této výroční zprávy. Zohledňuje požadavky kladené na společnost s ohledem na předmět jejího podnikání a dalšího rozvoje.

Po celou dobu, kdy měla společnost více než jednoho akcionáře, systém správy a řízení společnosti chránil a usnadňoval výkon práv akcionářů tak, aby byla zajištěna rovnoprávnost všem akcionářům, včetně menšinových s možností podílet se na řízení společnosti prostřednictvím valné hromady. Výkon práv akcionářů byl ve společnosti realizován v rozsahu Kapitoly 1. zmiňovaného kodexu. V současné době, kdy má společnost jen jediného akcionáře, je rámec výkonu jeho práv stanoven jak platnou legislativou, tak stanovami.

Společnost plně respektuje Etický kodex FCC, jejíž je součástí. Ten je implementován do vnitropodnikového řídicího mechanismu. Jeho úplné, každoročně aktualizované znění je k dispozici na intranetových i internetových stránkách společnosti.

COMPLIANCE PROGRAM

Ve Skupině FCC byl v průběhu roku 2020 implementován korporátní compliance program, který byl v roce 2025 dále rozvíjen a aplikován. Spočívá v zavedení komplexního systému opatření a postupů týkajících se každé činnosti všech společností patřících do Skupiny FCC. Cílem je definovat pravidla jednání společností ze Skupiny FCC a zavést tzv. firemní kulturu dodržování právních předpisů ve všech aspektech fungování jednotlivých subjektů tak, aby bylo v co možná nejvyšší míře předcházeno jejich případné trestně-právní odpovědnosti.

Východiskem pro limitaci trestně-právní odpovědnosti pro společnosti Skupiny FCC, které působí v České republice, jsou jednak zákon č. 418/2011 Sb. o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, jednak dokument Nejvyššího státního zastupitelství Aplikace § 8 odst. 5 zákona o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim.

Při zavádění compliance programu byla provedena analýza činností realizovaných ve společnosti za účelem stanovení rizik a jejich důsledků pro ni z hlediska prevence možné trestně-právní odpovědnosti (tzv. risk assessment). Zároveň byla prověřována aplikovatelnost protikorupčního systému Skupiny FCC v podmínkách SmVaK Ostrava. Na základě provedené analýzy byla vytvořena Matice kontrol (tzv. Matrix of controls) definující přijatá opatření, která jsou sledována, a jejich aplikace následně pravidelně validována odpovědnými zaměstnanci. V průběhu evaluačního procesu bylo v roce 2025 pravidelně prováděných kontrol 34, a to mimo jiné v oblasti nákupu, finanční správy, ale také například v personální oblasti.

Veškeré v minulosti přijaté interní dokumenty, a to včetně materiálu Compliance Management System, jsou pravidelně aktualizovány tak, aby odpovídaly nejen skutečnému stavu, ale také proto, aby byly v souladu s aktuálním zněním předloh platných ve Skupině FCC.

V souladu s compliance programem SmVaK Ostrava proběhlo také v roce 2025 školení všech nových zaměstnanců společnosti, a to co do problematiky Etického kodexu, včetně navazujících politik, které jej dále rozvíjejí. Noví zaměstnanci byli rovněž seznámeni s aktuálně platnou legislativou týkající se ochrany oznamovatelů (tzv. whistle-blowing) včetně její aplikovatelnosti pro společnost. Školení nových zaměstnanců probíhá v návaznosti na v minulosti proběhlé kampaně těch stávajících. Cílem je rozšíření povědomí o existenci compliance programu, včetně závazku k dodržování etických hodnot ve všech aktivitách společnosti.

V souvislosti s přijetím a účinností Zákona o ochraně oznamovatelů byl zřízen oznamovací kanál společnosti a zároveň určena osoba k vyřizování přijatých podnětů tak, jak to předpokládá zmíněný zákon. Osobou určenou k vyřizování přijatých oznámení je Compliance Officer, jakožto osoba splňující zákonné požadavky. Samotný proces vyřizování přijatých oznámení je nejen v souladu s platnou legislativou, ale také s interními předpisy Skupiny FCC. V roce 2025 došlo k aktualizaci tak, aby byly plně v souladu s českou legislativou. Společnost tak nejen formálně splňuje svou zákonnou povinnost, ale zároveň zajišťuje potřebné personální a materiální prostředky pro řádné a včasné prošetření přijatých oznámení.

V roce 2025 SmVaK Ostrava spustily projekt prověřování svého dodavatelského řetězce. V rámci tzv. certifikace dodavatelů prověřila zhruba 300 nejvýznamnějších obchodních partnerů a zajistila tak, že spolupracuje zejména se subjekty, které vykazují vysoký standard etiky a compliance ve své podnikatelské činnosti.

POPIS POSTUPŮ ROZHODOVÁNÍ A ZÁKLADNÍ ROZSAH PŮSOBNOSTI VALNÉ HROMADY

Postavení a působnost valné hromady je stanovena ve stanovách společnosti v části A – Valná hromada. Od 20. 9. 2019, kdy došlo k nucenému přechodu všech akcií na hlavního akcionáře, vykonává působnost valné hromady jediný akcionář.

OVLÁDANÉ A OVLÁDAJÍCÍ OSOBY

Níže uvedený přehled společností prezentuje ovládané a ovládající osoby ve Skupině FCC k 31. 12. 2025.

1. OVLÁDANÁ OSOBA

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s.

sídlo: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČ: 45193665

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 347.

2. VEDOUcí OSOBA KONCERNU / SKUPINY

Fomento de Construcciones y Contratas, S. A.

sídlo: Barcelona, Balmes 36

IČ: A-28037224

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku v Barceloně, oddíl 21.736, vložka 1, strana B-26.947.

Společnost není zapsána v obchodním rejstříku v ČR.

3. PŘÍMO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

AQUALIA CZECH S. L.

sídlo: Madrid, Avda. del Camino de Santiago 40, Španělské království

IČ: B-85794931

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku v Madridu na listu M-488820.

Společnost není zapsána v obchodním rejstříku v ČR.

4. OSTATNÍ OSOBY KONCERNU, SE KTERÝMI MĚLA OVLÁDANÁ OSOBA JAKÉKOLIV SMLUVNÍ VZTAHY NEBO PRÁVNÍ JEDNÁNÍ

4.1. Aqualia infraestructuras inženýring, s. r. o.

sídlo: Slavnickovců 571/21, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČ: 64608042

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14055.

4.2. Vodotech, spol. s r.o.

sídlo: Jaselská 220/47, Předměstí, 747 07 Opava

IČ: 64086348

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8486.

4.3. Aqualia Intech, S. A.

sídlo: Madrid, Avda. del Camino de Santiago 40, Španělské království

IČ: A -28849495

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku v Madridu na listu M-59467.

Společnost není zapsána v obchodním rejstříku v ČR.

4.4. FCC AQUALIA, S. A.

sídlo Madrid, Federico Salmón 13, Španělské království

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku v Madridu na listu M-58878.

Odštěpný závod zahraniční právnické osoby je zapsán ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 69960 pod názvem FCC AQUALIA, S.A., organizační složka v České republice, IČ 27788318.

4.5. FCC Česká republika, s. r. o.

sídlo: Ďáblická 791/89, Ďáblice, 182 00 Praha 8

IČ: 45809712

Společnost je zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 12401.

4.6. OBSED a. s.

sídlo: Nemocniční 998/14, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 27454045

Společnost je zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3265.

4.7. HIDROTEC, Tecnología del Agua, S. L. U.

sídlo: Sevilla, c. Kansas City 9, Španělské království

IČ: B – 91033621

Společnost je zapsána ve veřejném rejstříku v Seville na listu SE 395, sekce 8, folio 71.

Společnost není zapsána v obchodním rejstříku v ČR.

Ve Zprávě o vztazích jsou uvedeni všichni členové koncernu, s nimiž měla společnost SmVaK Ostrava jako ovládaná osoba jakékoliv smluvní vztahy, případně mezi nimi došlo k jiným právním jednáním v účetním období 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025.

Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025 dle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích je součástí této výroční zprávy.

Společnost prohlašuje, že je při své podnikatelské činnosti nezávislá na ostatních subjektech koncernu, neboť její činnost není závislá na aktivitách ostatních členů.

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. jsou ovládanou osobou, kdy ovládnutí je uskutečňováno přímo ovládající osobou zejména prostřednictvím rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady, obchodním vedením prostřednictvím zástupců jediného akcionáře v představenstvu společnosti a výkonným managementem.

Společnost není ovládající osobou ani společníkem v žádné společnosti, která je členem Skupiny FCC.

Míra souladu společnosti s vybranými kapitolami kodexu správy a řízení společností založeném na Principech OECD je předmětem pravidelných analýz s tím, že aplikace na podmínky společnosti je zahrnuta do materiálů spojených se zpracováním Roční účetní závěrky 2025 a Výroční zprávy za rok 2025.

Rizikové faktory vzhledem k dominantnímu postavení na trhu v oblasti působnosti nejsou společnosti známy.

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU JEJÍHO MAJETKU



Číselné údaje uvedené v tomto materiálu jsou zpracovány v souladu s účetními standardy IFRS (dále jen IFRS) ve znění přijatém EU.

HLAVNÍ VÝSLEDKY ROKU 2025

- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. dosáhly v roce 2025 zisku před zdaněním 759 253 tisíc Kč.
- U dodávek vody předané do systémů ostatních vodohospodářských společností byl zaznamenán ve srovnání s objemem vykazovaným v roce 2024 mírný pokles o 0,95 %, což představuje snížení o 195 tisíc m³.
- Objemy pitné vody dodávané domácnostem a podnikatelským subjektům v roce 2025 vzrostl proti roku 2024 o 0,89 %, což představuje 276 tisíc m³.
- U objemu odváděných odpadních vod (včetně fakturovaných srážkových vod) došlo ve srovnání s objemem vykazovaným v roce 2024 k mírnému nárůstu o 0,01 %.
- V průběhu roku 2025 bylo zajištěno plynulé zásobování pitnou vodou z centrálních i místních zdrojů, stejně jako odvádění a čištění vod odpadních.
- Celkové výnosy související s vodním a stočným dosáhly 4 022 365 tisíc Kč, což je o 230 885 tisíc Kč více než v roce 2024.
- Za rok 2025 bylo prodáno 31 260 tisíc m³ pitné vody pro konečnou spotřebu, za úplatu bylo odvedeno 26 038 tisíc m³ odpadních vod. Do systémů tuzemských vodárenských společností bylo předáno 15 910 tisíc m³ pitné vody, do vodohospodářského systému v Polské republice 4 335 tisíc m³.
- V souladu s platnou legislativou a účetními standardy IFRS ve znění přijatém EU byly při inventarizaci majetku uplatněny procedury pro aplikaci standardů v konkrétních podmínkách společnosti (viz Příloha k Roční účetní závěrce 2025).

VÝNOSY

Celkové výnosy v roce 2025 dosáhly 4 204 852 tisíc Kč, tedy o 288 346 tisíc Kč více než v roce 2024.

Přehled vývoje výnosů v tisících Kč

Ukazatel	2023	2024	2025
Výnosy související s vodním a stočným	3 433 328	3 791 480	4 022 365
Ostatní provozní výnosy	126 237	122 240	177 283
Úroky a ostatní finanční výnosy	1 945	2 786	5 204
Výnosy celkem	3 561 510	3 916 506	4 204 852
Zisk před zdaněním	576 030	628 569	759 253
Zisk po zdanění	405 117	494 974	591 586

Údaje o hlavních oblastech činnosti

Ukazatel	2023	2024	2025
Voda fakturovaná (tisíc m ³)	30 922	30 984	31 260
Voda předaná (tisíc m ³)	20 358	20 440	20 245
Voda odkanalizovaná (tisíc m ³)	26 112	26 035	26 038

Mimo území České republiky bylo dodáno 4 335 tisíc m³ vody předané. Pro Ostravské vodárny a kanalizace a. s. činil celkový objem dodávek 12 043 tisíc m³. Vodovodům a kanalizacím Přerov a. s. bylo dodáno 1 326 tisíc m³ pitné vody. Ostatním odběratelům bylo předáno 2 541 tisíc m³ pitné vody.

NÁKLADY

Celková výše zúčtovaných nákladů včetně daní v roce 2025 dosáhla 3 613 266 tisíc Kč.

Vývoj nákladů v tisících Kč

Ukazatel	2023	2024	2025
Spotřeba materiálu a energie	706 124	746 277	778 939
Osobní náklady	697 838	793 990	848 742
Odpisy	503 996	518 012	519 668
Ostatní provozní náklady	872 122	1 019 764	1 145 564
Tvorba rezerv a opravných položek netto	5 862	18 026	-22 378
Úroky a ostatní finanční náklady	199 538	191 868	175 064
Daň z příjmu	170 913	133 595	167 667
Náklady celkem	3 156 393	3 421 532	3 613 266

Hospodářský výsledek

Hospodářský výsledek – zisk před zdaněním		Hospodářský výsledek – zisk po zaúčtování splatné i odložené daně z příjmu	
Rok 2023	576 030 tisíc Kč	Rok 2023	405 117 tisíc Kč
Rok 2024	628 569 tisíc Kč	Rok 2024	494 974 tisíc Kč
Rok 2025	759 253 tisíc Kč	Rok 2025	591 586 tisíc Kč

Rozdělení účetního zisku společnosti dosaženého za účetní období 2025

Účetní zisk	591 586 185,95 Kč
Návrh na rozdělení zisku	
Čistý zisk k rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady	591 586 185,95 Kč

Hospodářský výsledek připadající na jednu akcii, výše dividendy

	2023	2024	2025
Hospodářský výsledek na jednu akcii v Kč	117,14	143,12	171,06
Výše dividendy na akcii v Kč	0	0	K rozhodnutí jediného akcionáře

Dividendová politika je předmětem rozhodnutí jediného akcionáře při rozdělení zisku dosaženého za příslušné účetní období.

FINANCOVÁNÍ

V průběhu celého hodnoceného období byl zajištěn optimální průběh nakládání s finančními zdroji, bezpečnost finančních hotovostí a úhrada platebních závazků (dále jen likvidita) jako jeden ze základních cílů úspěšného finančního řízení společnosti.

Žádné movité ani nemovité věci ve vlastnictví společnosti nebyly k 31. 12. 2025 zatíženy zástavním právem.

ÚVĚRY

K zajištění finanční stability pro následující období byla v roce 2015 uzavřena smlouva s **ING Bank N. V.**, akciovou společností založenou podle právního řádu Nizozemí, se sídlem Bijlmerplein 888, 1102 MG pod číslem 33031431, zastoupenou v České republice prostřednictvím ING Bank N. V., pobočka Praha se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 19000 Praha 9, Česká republika IČO: 492 79 866 rámcová úvěrová smlouva ve výši 120 000 tisíc Kč. Úvěr je zajištěn vystavenou vlastní směnkou (tzv. „blankosměnkou“). V roce 2025 byl využit k vystavení bankovních záruk v souvislosti s provozováním koncesních smluv a účastí na výběrových řízeních a k vykrývání krátkodobé nerovnováhy mezi příjmy a výdaji společnosti.

Při koncesních řízeních na provozování vodohospodářské infrastruktury vyhlášených obcemi a městy byly poskytnuty jako jistoty tyto bankovní záruky:

Datum vystavení	Vystaveno ve prospěch	Důvod vystavení	Platnost	Výše bankovní záruky (Kč)
7. 5. 2021	Obec Písečná, Písečná čp. 262, 739 91 Písečná	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	10. 5. 2021-10. 5. 2026	68 500,00
30. 11. 2021	Město Orlová, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyň	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2022-31. 12. 2026	210 000,00
30. 11. 2021	Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1 148, 738 01 Frýdek-Místek	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2022-31. 12. 2026	699 000,00
20. 12. 2021	Město Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2022-19. 12. 2026	200 000,00
20. 12. 2022	Obec Krmelín, Kostelní 70, 739 24 Krmelín	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2023-20. 12. 2027	324 000,00
21. 12. 2022	Město Rychvald, Orlovská 678, 735 32 Rychvald	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2023-31. 12. 2027	43 000,00
21. 12. 2022	Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2023-31. 12. 2027	50 000,00
29. 6. 2023	Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 7. 2023-29. 6. 2028	955 000,00
27. 7. 2023	Obec Neplachovice, Na Návsí 16, 747 74 Neplachovice	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2024-27. 6. 2028	150 000,00
28. 12. 2023	Obec Těrlicko, Májová 474/16, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2024-31. 12. 2028	195 000,00
28. 12. 2023	Obec Háj ve Slezsku, Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku, Chabičov	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2024-31. 12. 2028	410 000,00
23. 9. 2024	Město Vratimov, Frýdecká 853/57, 739 32 Vratimov	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	23. 9. 2024-31. 8. 2029	260 000,00
23. 9. 2024	Obec Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	23. 9. 2024-31. 8. 2029	114 000,00
23. 9. 2024	Svazek obcí regionu Novojičínska, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	23. 9. 2024-31. 8. 2029	1 200 000,00
29. 5. 2025	Obec Petřvald, Petřvald 1 - Petřvald 175, 742 60 Petřvald (IČ: 00298263)	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 6. 2025-31. 5. 2030	165 000,00
24. 9. 2025	Obec Velké Losiny, Rudé Armády 321, 788 15 Velké Losiny	Provozování splaškové kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu na území obce Velké Losiny a místních částí Maršikov a Bukovice	20. 12. 2025-31. 12. 2026	850 000,00
24. 9. 2025	Obec Horní Suchá, Sportovní 3/2, 735 35 Horní Suchá	Provozování vodohospodářského majetku obce Horní Suchá	20. 12. 2025-31. 12. 2026	230 000,00
24. 9. 2025	Obec Dolní Lutyně, Třanovského čp.10, 735 53 Dolní Lutyně	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	20. 12. 2025-31. 12. 2026	130 000,00
24. 9. 2025	Město Štramberk, Náměstí č.9, 742 66 Štramberk	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	31. 12. 2025-20. 12. 2030	106 500,00

Rozpis závazků k 31. 12. 2025 v tisících Kč

	2023	2024	2025
Dlouhodobé závazky a výnosy příštích období	5 803 390	1 101 596	1 094 611
V tom: závazky ovládající osoba	4 722 000	0	0
V tom: odložený daňový závazek	698 661	717 496	732 055
V tom: závazky z titulu finančních leasingů	360 405	358 022	337 707
V tom: rezervy	22 324	26 078	24 849
Krátkodobé závazky a výnosy příštích období	944 390	5 438 320	5 068 650
V tom: závazky z obchodních vztahů a jiné závazky	858 751	959 328	893 580
V tom: závazky z titulu finančních leasingů	33 124	31 250	26 983
V tom: závazky ovládající osoba	44 217	4 412 000	4 102 000
V tom: daňové závazky ke státu	6 520	33 682	44 381
V tom: rezervy	1 778	2 060	1 706

Společnost v roce 2025 řádně a včas hradila veškeré své závazky.

ORGANIZAČNÍ A PERSONÁLNÍ OBLAST

Pracovněprávní vztahy byly realizovány v souladu se zákoníkem práce a platnou kolektivní smlouvou pro rok 2025. Ve společnosti není ustanoven výbor pro odměňování.

SmVaK Ostrava realizují v každodenní činnosti přísný přístup k uplatňování rovných příležitostí (politika rozmanitosti) při přijímání nových zaměstnanců, jejich zaměstnávání, hodnocení výkonu a zachování principu spravedlivého odměňování. Společnost cíleně podporuje rozvoj vzdělávání zaměstnanců na všech úrovních řízení.

Přehled počtu zaměstnanců

	2023	2024	2025
Přepočtený počet zaměstnanců celkem	882	899	914
v tom zaměstnanci provozu vodovodů	409	419	424
v tom zaměstnanci provozu kanalizací	308	314	321
v tom ostatní zaměstnanci	165	166	169

BOJ PROTI KORUPCI A ÚPLATKÁŘSTVÍ

Oblast boje proti korupci a úplatkářství je řešena v interních dokumentech společnosti – zejména v Pracovním řádu SmVaK Ostrava. S jeho obsahem je zaměstnanec seznámen při nástupu do zaměstnání, kdy tuto skutečnost stvrzuje podpisem. Danou oblast řeší také Etický kodex FCC, s nímž jsou zaměstnanci rovněž seznamováni při nástupu do společnosti, kdy podpisem stvrzují svůj závazek jej dodržovat. Je zveřejněn na intranetu, stejně jako na www.smvak.cz v sekci Compliance program. Představenstvem byly schváleny zásady Protikorupční politiky platné ve Skupině FCC, které jsou součástí Compliance Management System společnosti.

Představenstvo rozhodlo o aplikaci Etického kodexu FCC a ostatních dokumentů patřících do programu Compliance Management System v podmínkách SmVaK Ostrava a zveřejnění na www.smvak.cz jako veřejného prohlášení o závazku společnosti dodržovat pravidla v přijatých dokumentech uvedená.

RESPEKTOVÁNÍ LIDSKÝCH PRÁV

Společnost plně respektuje lidská práva všech subjektů, s nimiž přichází do kontaktu během podnikatelské i jiné činnosti. V průběhu obchodní činnosti si společnost uvědomuje, že se mohou vyskytnout situace s možným dopadem na lidská práva. Proto využívá účinné mechanismy zajišťující jejich spravedlivé řešení. Jedná se zejména o proces řešení stížností, reklamací a ochrany práv z hlediska GDPR. Během nich jsou stanoveny základní zásady, a to transparentnost, legitimita a spravedlivé řešení. Pro řešení případných reklamací při dodávkách vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací je na www.smvak.cz k dispozici Reklamační řád, pro ochranu osobních údajů jsou rovněž zveřejněny Zásady zpracování osobních údajů včetně formuláře pro uplatnění práv subjektu údajů. Společnost přijala Politiku ochrany lidských práv platnou ve Skupině FCC.

Respektování lidských práv je předmětem vnitřní řídicí dokumentace a školení zaměstnanců. Ze strany společnosti je věnována pozornost jejich dodržování prostřednictvím vnitřního kontrolního systému a Etického kodexu FCC.

ÚDAJE O SOUDNÍCH, SPRÁVNÍCH NEBO ROZHODČÍCH ŘÍZENÍCH

PASIVNÍ SOUDNÍ SPORY

Soudní spory, které se společností vedli bývalí akcionáři, jsou již ukončeny.

AKTIVNÍ SOUDNÍ SPORY

I. Vymáhání pohledávek z obchodních vztahů

Celkový přehled aktivních sporů k 31. 12. 2025	Počet případů	Částka v Kč
Uplatněno v konkurzním a insolvenčním řízení	138	9 370 212,02
Podané žaloby	85	1 050 757,05
z toho exekuce	66	741 282,05
Uplatněno v dědickém řízení	30	78 171,05
Uplatněno v likvidačním řízení	0	0,00
Aktivní případy - před žalobou	156	598 367,51
Případů celkem v řešení	379	11 019 336,58

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. v roce 2025 vedly soudní spory týkající se vymáhání pohledávek, které se vztahují zejména k nezaplaceným dodávkám vody, odvádění odpadních vod nebo jiným poskytnutým službám.

OBCHODNÍ ČINNOST

Obchodní činnost SmVaK Ostrava v roce 2025 navázala na stabilní zákaznické zázemí a posílila trend digitalizace služeb a uživatelského komfortu.

Zákaznická centra v Ostravě, Frýdku-Místku, Karviné, Novém Jičíně a Opavě nadále představovala základní kámen osobního kontaktu se zákazníky. Vedle nich stále větší část agendy přechází do online prostředí, které díky modernímu zákaznickému portálu umožňuje zprocesování řady požadavků online bez nutnosti osobní návštěvy zákaznického centra.

Rok 2025 se nesl ve znamení posílení zákaznické péče. Byly zavedeny nové komunikační kanály, které zkracují reakční dobu a zvyšují transparentnost toku informací. Cílem je, aby každý zákazník měl k dispozici srozumitelné a rychlé řešení svých požadavků. Obchodní činnost se v roce 2025 stala nejen administrativní, ale také inovativní a zákaznický orientovanou službou, která propojuje osobní přístup s moderními technologiemi a nástroji komunikace.

Společnost v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. a Obchodními podmínkami pro dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací uzavírá s odběrateli smlouvy o zajišťování dodávek pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a o poskytování služeb v oblasti odvádění odpadních vod kanalizacemi pro veřejnou potřebu. V návaznosti na novelu zákona č. 274/2001 Sb. a občanský zákoník (zákon č. 89/2012 Sb.) jsou s odběrateli uzavírány Smlouvy na dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod s náležitostmi stanovenými předmětnou novelou. K 31. 12. 2025 SmVaK Ostrava evidují 143 707 odběratelů.

Přehled o počtu odběratelů v roce 2025

	Počet odběratelů
Obyvatelstvo	130 431
Podnikatelské subjekty	13 276
Celkem	143 707

VYJADŘOVÁNÍ

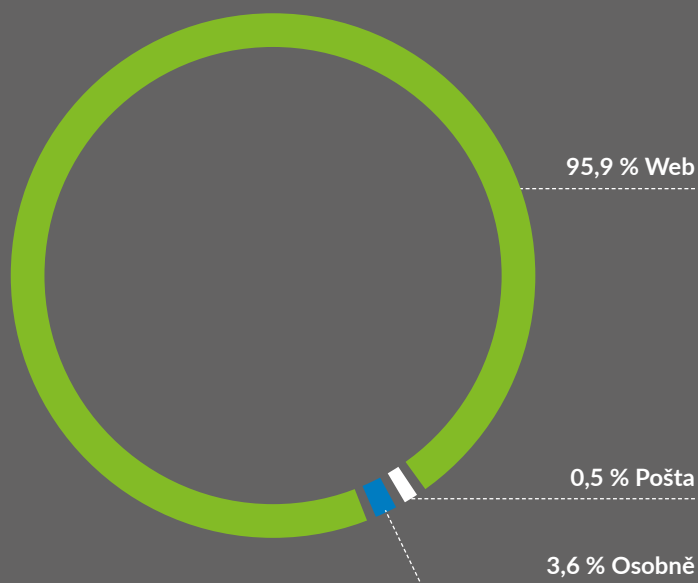
Vydávání stanovisek ke stavebním záměrům investorů, a to jak k existenci sítí, tak k projektovým dokumentacím, patří k základním doprovodným službám poskytovaných SmVaK Ostrava. V roce 2025 byl počet vyřízených žádostí o vyjádření o 5 % nižší než v předchozím roce. Hlavním důvodem mírného snížení počtu žádostí o vyjádření byly legislativní změny z poloviny roku 2024, které se naplno projeví v roce 2025 zpomalením povolovacích procesů.

Počty vyřízených žádostí v roce 2025 a meziroční nárůst/pokles

Rok	Vyřízeno	Meziroční nárůst / pokles
	Počet	%
2023	30 367	-10
2024	32 435	+7
2025	30 860	-5

Společnost obdobně jako ostatní utility organizace umožňuje podávat žádosti o stanoviska prostřednictvím internetových stránek. V roce 2025 dosáhl podíl doručených požadavků prostřednictvím elektronického formuláře téměř 96 % všech podaných žádostí.

FORMA PODÁNÍ ŽÁDOSTI O STANOVISKO



V roce 2025 bylo vyřízeno více než 52 % žádostí o stanovisko automatickým systémem. Díky postupnému zpřesňování a doplňování datové základny GIS a vylepšením v automatickém systému vyjadřování se poměr automaticky vyřízených žádostí pohybuje nad 50 %. Automatický systém vyjadřování nemalou měrou přispívá k pozitivnímu obrazu společnosti z pohledu projektantů a odborných organizací ve stavebnictví, a to díky rychlému poskytnutí základních podkladů nezbytných pro projektování.

S automatickým systémem vyjadřování souvisí také poskytování informací o poloze sítí SmVaK Ostrava v digitální podobě, tzv. digidata. Využitím takto získaných podkladů jednotlivými žadateli, se zvyšuje kvalita předkládaných dokumentací a zefektivňuje se proces vyjadřování. V roce 2025 bylo vyřízeno 13 681 žádostí o digidata, což je srovnatelná hodnota s rokem 2024.

Počty vyřízených žádostí o digidata a meziroční nárůst/pokles

Rok	Vyřízeno	Meziroční nárůst / pokles
	Počet	%
2023	13 035	
2024	13 949	+7
2025	13 681	-2

PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ PODNIKÁNÍ, HOSPODÁŘSKÁ A FINANČNÍ SITUACE V ROCE 2026

V roce 2026 je v plánu vynaložit na investice 675 milionů Kč a na obnovující opravy 513 milionů Kč. Investiční politika společnosti bude nadále vycházet z potřeb zkvalitňování a rozvoje podnikatelské činnosti. Je zaměřena na obnovu, modernizaci a rekonstrukce vodovodní a kanalizační infrastruktury a na akce, jejichž prostřednictvím budou splněny legislativní požadavky jak v oblasti úpravy a dodávek pitné vody, tak v segmentu odvádění a čištění odpadních vod. Společnost bude nadále podporovat a realizovat rozvojové investice infrastrukturního charakteru ve městech a obcích zásobovaného regionu. Veškeré investice v roce 2026 budou hrazeny z vlastních zdrojů.

Pro rok 2026 je v meziročním srovnání plánován vyšší objem provozních nákladů o 1 450 tisíc Kč, a to zejména s ohledem na celkový nárůst nákladů na spotřebovaný materiál, mzdové náklady a ostatní provozní náklady na straně jedné, a pokles nákladů na energie a náklady na ostatní služby na straně druhé.

Společnost bude rozvíjet činnost a reagovat na příležitosti k dalšímu růstu zejména formou akvizic cílových vodárenských společností a soutěží na provozování vodárenské infrastruktury v České republice.

Pro rok 2026 jsou plánovány celkové náklady (nezahrnující daň z příjmů) 3 461 084 tisíc Kč, výnosy 4 188 115 tisíc Kč a hospodářský výsledek (zisk před zdaněním) 570 468 tisíc Kč. Plán celkových nákladů pro rok 2026 se řídí očekávanými potřebami a předpokládaným cenovým vývojem.

Objemové jednotky pro rok 2026 jsou v návrhu obchodního plánu stanoveny u vody fakturované pitné na 30 990 tisíc m³, u vody odkanalizované na 25 710 tisíc m³, u vody předané jiným vodárenským společností k další distribuci na 18 057 tisíc m³.

Rizikové faktory vzhledem k dominantnímu postavení na trhu v oblasti působnosti nejsou společnosti známy.

HLAVNÍ ČINNOSTI

ZDROJE VODY

Produkce pitné vody společnosti je z 96 % zajišťována úpravou surové vody, která pochází z centrálních zdrojů – vodárenských nádrží Kružberk, Šance a Morávka ve správě státního podniku Povodí Odry.

Vodárenská nádrž na řece Moravici u Kružberku v podhůří Jeseníků byla vybudována jako první údolní nádrž v Povodí Odry v letech 1948–1955. Po dokončení výše ležícího vodního díla Slezská Harta, s níž Kružberk úzce spolupracuje v kaskádě, plní úkoly, jimiž jsou zajištěni dodávky surové vody pro Úpravnu vody Podhradí, nadlepšování průtoků na tocích a umožnění průmyslových odběrů z nich. Významnou funkcí kaskády je také povodňová ochrana.

Údolní nádrž Šance na řece Ostravici nad stejnojmennou obcí v Beskydech byla vybudována v letech 1964–1969 podle původních úvah o potřebě ochrany před povodněmi později doplněných záměrem zásobování regionu pitnou vodou. Zajišťuje dodávky surové vody pro Úpravnu vody Nová Ves.

Údolní nádrž na řece Morávce nad stejnojmennou obcí v Beskydech byla postavena v letech 1961–1967. Účelem díla je kromě nadlepšování průtoků pod přehradou také snížení povodňových průtoků, průběžné energetické využití průtoku, a především zásobování pitnou vodou. Zajišťuje dodávky surové vody pro Úpravnu vody Vyšší Lhoty.

Dle aktuálního stavu kvality vody v nádržích je jejich správcem (Povodí Odry) umožněno volit odběr surové vody pro úpravu na vodu pitnou z několika odběrových výškových úrovní, což zajišťuje optimální nastavení procesu úpravy. Na přítoku do všech tří úpraven jsou umístěny turbíny k využití disponibilního energetického potenciálu dopravované vody.

K ochraně jakosti a nezávadnosti surové vody jsou stanovena v povodí všech nádrží ochranná pásma vodních zdrojů, ve kterých jsou upraveny podmínky hospodaření a provádění možných činností tak, aby nebyla ohrožena kvalita a vydatnost vody v nádržích.

VÝROBA PITNÉ VODY

Hlavní část výroby je zajišťována v úpravnách vody v Podhradí u Vítkova, Nové Vsi u Frýdlantu nad Ostravicí a Vyšních Lhotách na Frýdecko-Místecku. Zbývající část produkce pitné vody je vyráběna v dalších 41 místních zdrojích jak podzemní, tak povrchové vody.

Tři centrální úpravní vody jsou vzájemně propojeny systémem vodovodních přivaděčů a tvoří spolu s nimi páteřní výrobní a distribuční systém Ostravského oblastního vodovodu, který je provozován jako převážně gravitační s velkokapacitními akumulacemi pitné vody. To společně s možností propojení a vzájemné náhrady centrálních zdrojů zajišťuje jeho vysokou spolehlivost a plynulost dodávek pitné vody do zásobovaných spotřebišť. Proces výroby pitné vody a její kvalita jsou sledovány dle platné legislativy a rovněž v četnosti a rozsahu nezbytném pro kontrolu správnosti nastavení technologických procesů. Kvalita pitné vody je kromě laboratorních analýz vzorků monitorována řadou kontinuálních analyzátorů a jsou pro ni stanoveny hygienické limity dané vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah jejich kontroly.

Legislativní vzorky vody jsou analyzovány v akreditované laboratoři, analýzy kontrolních provozních rozborů vody jsou zajišťovány také v provozních laboratořích v areálech Úpravní vody Podhradí a Úpravní vody Nová Ves. Společnost dosahuje dlouhodobě vysoké úrovně kvality dodávané pitné vody. Kvalita surové vody byla v roce 2025 v případě vodárenských nádrží ovlivněna povodňovými stavy z extrémní povodně v září 2024, což mělo za důsledek vyšší nároky na optimalizaci technologie výroby pitné vody na centrálních úpravnách vod tak, aby byl dodržen dlouhodobě vysoký standard kvality pitné vody.

Kvalita pitné vody - centrální úpravny vod

		2025	ÚV PODHRADÍ	ÚV NOVÁ VES	ÚV VYŠNÍ LHOTY
Kvalita vody	Měrná jednotka	Mezní hodnota dle zákona 258/2000 Sb. a vyhlášky 252/2004 Sb.	Upravená voda průměrná hodnota	Upravená voda průměrná hodnota	Upravená voda průměrná hodnota
pH		6,5 – 9,5	7,87	7,70	7,69
KNK _{4,5}	mmol.l ⁻¹	-	0,87	0,77	0,62
ZNK _{8,3}	mmol.l ⁻¹	-	0,024	0,030	0,030
Barva	mg.l ⁻¹ Pt	20	3,70	1,29	1,07
Zákal	ZF	5	0,11	0,09	0,05
CHSK _{Mn}	mg.l ⁻¹	3	1,81	1,25	0,70
Železo	mg.l ⁻¹	0,2	< 0,05	< 0,05	< 0,05
Mangan	mg.l ⁻¹	0,05	< 0,025	< 0,025	< 0,025
Dusitany	mg.l ⁻¹	0,5	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Hliník	mg.l ⁻¹	0,2	0,03	0,02	0,01

Objem produkce pitné vody v roce 2025 nevybočuje z trendu uplynulého období. V jeho průběhu vyrobila společnost 57 260 tisíc m³ pitné vody, což představuje meziroční nárůst o 270 tisíc m³.

Objem výroby pitné vody - vývoj v čase

Úpravny vody - výroba vody tisíce m ³ /rok	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Podhradí	28 016	28 244	28 142	26 934	27 814	29 807	29 115
Nová Ves	23 513	21 598	22 061	22 174	21 994	20 783	21 581
Vyšní Lhoty	5 376	4 860	4 867	4 747	4 394	3 693	3 985
Místní zdroje	3 139	2 690	2 484	2 909	2 393	2 707	2 579
Celkem	60 042	57 392	57 554	56 764	56 595	56 990	57 260

DISTRIBUCE PITNÉ VODY

V průběhu celého roku 2025 bylo zajištěno plynulé zásobování pitnou vodou a byly plně uspokojeny požadavky odběratelů na kvalitu a množství dodávané pitné vody. Provozní činnosti byly v průběhu roku zajišťovány ve standardním režimu bez výrazných omezení.

K 31. 12. 2025 zajišťovala společnost provoz 5 203 kilometrů vodovodní sítě včetně 145 817 vodovodních přípojek, 341 vodojemů a 230 čerpacích stanic. Vysoká kvalita pitné vody, která se řadí mezi nejlepší v České republice, je jednou z dlouhodobě dosahovaných hodnot.

V roce 2025 došlo meziročně k nárůstu objemu vody fakturované, a to o 276 tisíc m³. K výraznějšímu nárůstu došlo u domácností (meziročně o 589 tisíc m³), naopak u ostatních odběratelů došlo k poklesu (meziročně o 313 tisíc m³). U vody předané externím vodohospodářským organizacím došlo oproti roku 2024 k poklesu objemu dodávek o 195 tisíc m³. Domácnostem bylo dodáno 22 390 tisíc m³, ostatním odběratelům 8 870 tisíc m³ pitné vody.

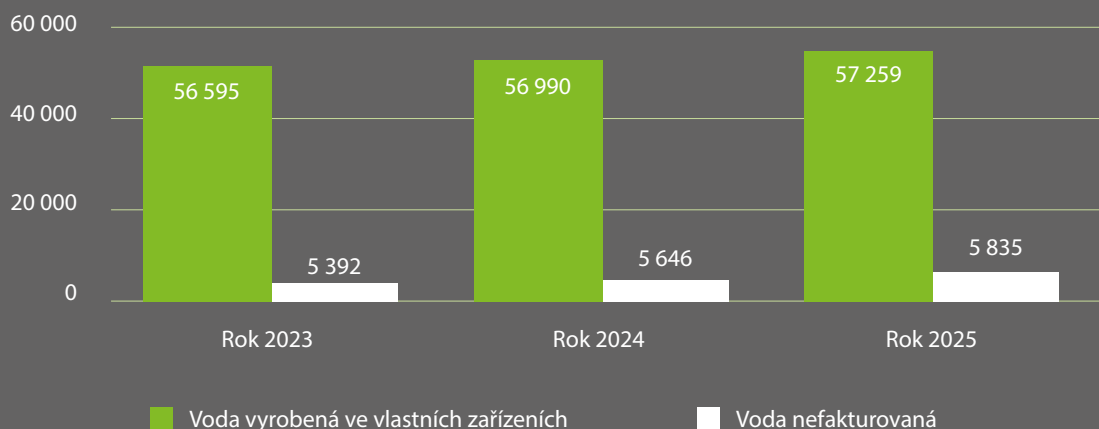
Přehled o výrobě a dodávce vody v hmotných jednotkách

Ukazatel	Měrná jednotka	2023	2024	2025
Voda vyrobená ve vlastních zařízeních	tisíc m ³	56 595	56 990	57 259
Voda převzatá od cizích VH organizací	tisíc m ³	77	80	81
Voda předaná cizím VH organizacím	tisíc m ³	20 358	20 440	20 245
Voda vyrobená, určená k realizaci přímým spotřebitelům	tisíc m ³	36 314	36 630	37 095
Voda fakturovaná	tisíc m ³	30 922	30 984	31 260
Z toho: domácnosti ostatní	tisíc m ³	21 670 9 252	21 801 9 183	22 390 8 870

V roce 2025 došlo ke zvýšení objemu vody nefakturované, který se meziročně zvýšil z 5 646 tisíc m³ na 5 835 tisíc m³, tedy o 189 tisíc m³.

V roce 2025 pokračovalo úsilí ve stavebně-montážní činnosti zajišťované Centrální zásahovou službou a zásahovými středisky, které vedlo k dosažení tržeb 135 milionu korun.

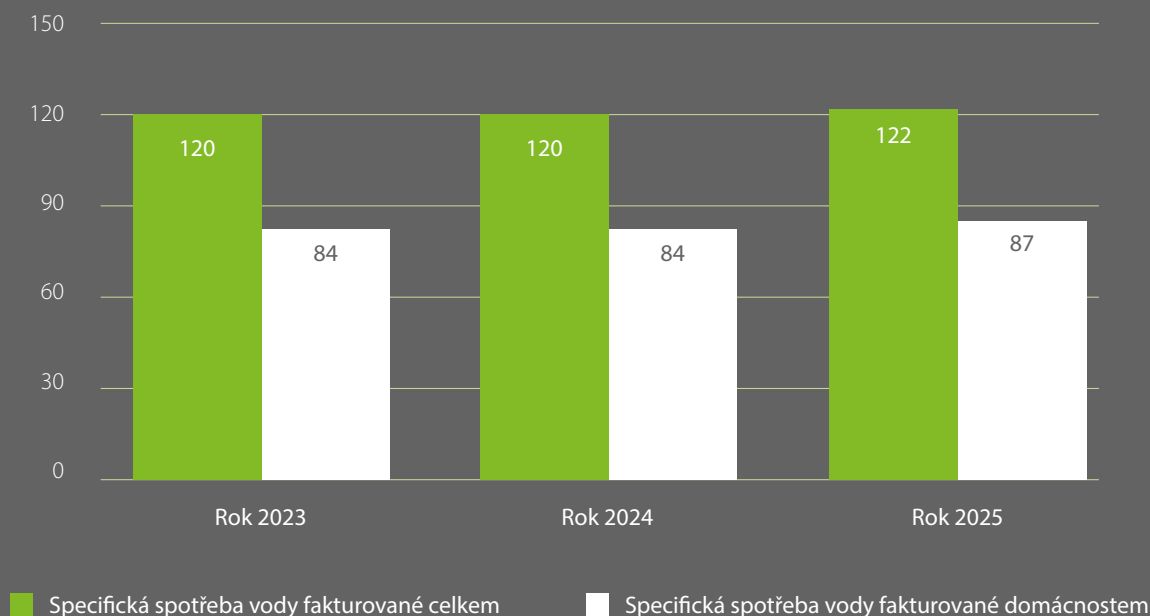
Vývoj výroby vody a souvisejících ukazatelů v tisících m³



Základní údaje o vodovodech

Ukazatel	2023	2024	2025
Počet napojených obyvatel	708 273	707 084	703 926
Počet vodovodů pro veřejnou potřebu	129	129	129
Z toho: skupinových	55	55	55
Délka vodovodní sítě (km)	5 172	5 187	5 203
Počet vodovodních přípojek	143 209	144 439	145 817
Délka vodovodních přípojek (km)	770	770	770
Počet osazených vodoměrů	145 348	146 584	147 996
Počet vyměněných vodoměrů/rok	24 977	23 906	20 043
Počet paušálních odběrů	1 455	1 424	1 407
Počet čerpacích a přečerpávacích stanic	229	228	230
Počet úprav vod	43	43	42
Počet vodojemů	345	342	341
Objem vodojemů (m ³)	383 907	383 192	381 032

Vývoj specifické spotřeby vody (v litrech na obyvatele a den)



Specifická spotřeba vody na obyvatele a den činila v roce 2025 u vody fakturované celkem 122 litrů, u vody fakturované domácnostem 87 litrů. V obou případech došlo oproti roku 2024 k mírnému nárůstu.

PROVOZOVÁNÍ KANALIZACÍ

Společnost provozovala v roce 2025 kanalizační síť v 81 obcích a městech Moravskoslezského kraje a v jedné obci (Velké Losiny) v Olomouckém kraji v celkové délce 2 029 kilometrů. Na kanalizaci bylo prostřednictvím kanalizačních přípojek napojeno 479 597 obyvatel.

Na kanalizační síti bylo provozováno 223 kanalizačních čerpacích stanic dopravujících odpadní vody z níže položených lokalit do gravitačních kanalizačních stok ukončených čistírnami odpadních vod. V obcích a městech v působnosti společnosti bylo za rok 2025 odkanalizováno 26 038 tisíc m³ odpadních vod (včetně fakturovaných srážkových vod).

Čištění odpadních vod bylo zabezpečováno v 82 čistírnách odpadních vod, z toho v 80 mechanicko-biologických a 2 mechanických. Jejich celková projektovaná kapacita činí 263 803 m³ za den, což představuje 966 147 projektovaných ekvivalentních obyvatel.

Objem odkanalizované vody od obyvatelstva a průmyslu se oproti roku 2024 výrazně nezměnil, podíl vyčištěných odpadních vod v zařízeních s vyhovující účinností se zásadněji nemění. Za hodnocené období bylo ve všech čistírnách odpadních vod zpracováno 44 886 tisíc m³ odpadních vod, z toho v zařízeních s vyhovující účinností to bylo 44 829 tisíc m³.

Provozování kanalizačních sítí a čistíren odpadních vod probíhalo v průběhu letošního roku plynule a bez závažnějších poruch. Pokračovaly opravy po povodních v září 2024, které zasáhly v různé míře 59 čistíren odpadních vod, 90 kanalizačních čerpacích stanic a řadu úseků kanalizační sítě.

Na kanalizačních sítích byla v průběhu roku 2025 realizována řada staveb, z nichž mezi nejvýznamnější patří:

- Kopřivnice, Záhumenní, Kpt. Jaroše – rekonstrukce stok „BF-2“ a „BD“
- Třinec, Frýdecká – rekonstrukce stoky „AB-3-9“
- Bohumín, Vilová – rekonstrukce stoky „Mcl“
- Třinec, Závodní – rekonstrukce objektu česlí na sběrači „Šancer“
- Horní Suchá, Dr. Glazera 1211–1218 – oprava stoky „AVIII“
- Havířov Podlesí Studentská 1125-1147 – oprava stoky „DXVI“
- Karviná Hranice, Žižkova – oprava stoky „G“
- Karviná, Kosmonautů 518-522 – oprava stoky „L III“
- Karviná, Božkova 550-552 – oprava stoky „K“
- Paskov, Dvořákova a B. Němcové – rekonstrukce stok „AD“ a „AJ“
- Frenštát pod Radhoštěm, Nádražní – rekonstrukce kanalizace
- Nový Jičín, Jeremenkova – rekonstrukce stok „AE“, „AE-1“
- Opava, Mírová – rekonstrukce stoky „AK-6.5“ II. etapa
- Opava, Anenská – rekonstrukce stoky „Bl“

V oblasti čištění odpadních vod byly realizovány a ukončeny následující stavby zaměřené na zajištění obnovy zařízení, snížení ukazatelů vypouštěných vod, na optimalizaci technologických procesů. Nadále probíhalo odstraňování závažných škod, které napáchala povodeň v září 2024:

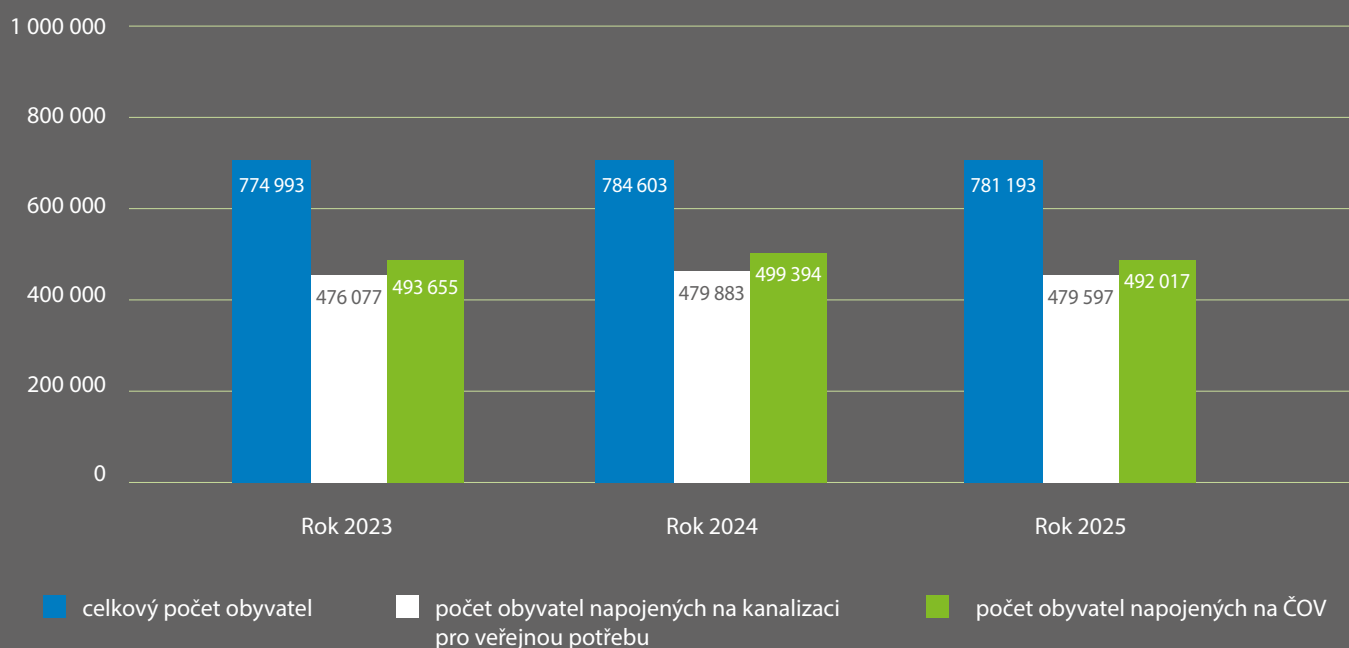
- ČOV Frýdek Místek – rekonstrukce čerpací stanice dešťové zdrže
- ČOV Frýdek Místek – oprava vstrojení VN-1
- ČOV Frýdek Místek – oprava plynového potrubí
- ČOV Paskov – zastřešení kalojemu
- ČOV Havířov – rekonstrukce a oprava sdruženého provozního objektu
- ČOV Bohumín – oprava sociálního zázemí provozní budovy
- ČOV Bohumín – oprava technologického vstrojení VN
- ČOV Karviná – oprava nátěrů ocelových konstrukcí ZNVK a NKV
- ČOV Opava – rekonstrukce rozvodny NN_dmychárna
- ČOV Opava – oprava rozvaděče kalové čerpací stanice
- ČOV Opava – oprava opláštění VN3
- ČOV Bílovec – oprava retenční nádrže a lapáku šterku

Všechny mechanicko-biologické čistírny odpadních vod v majetku společnosti splňují požadavky Evropské unie a nařízení vlády č. 401/2015 Sb.

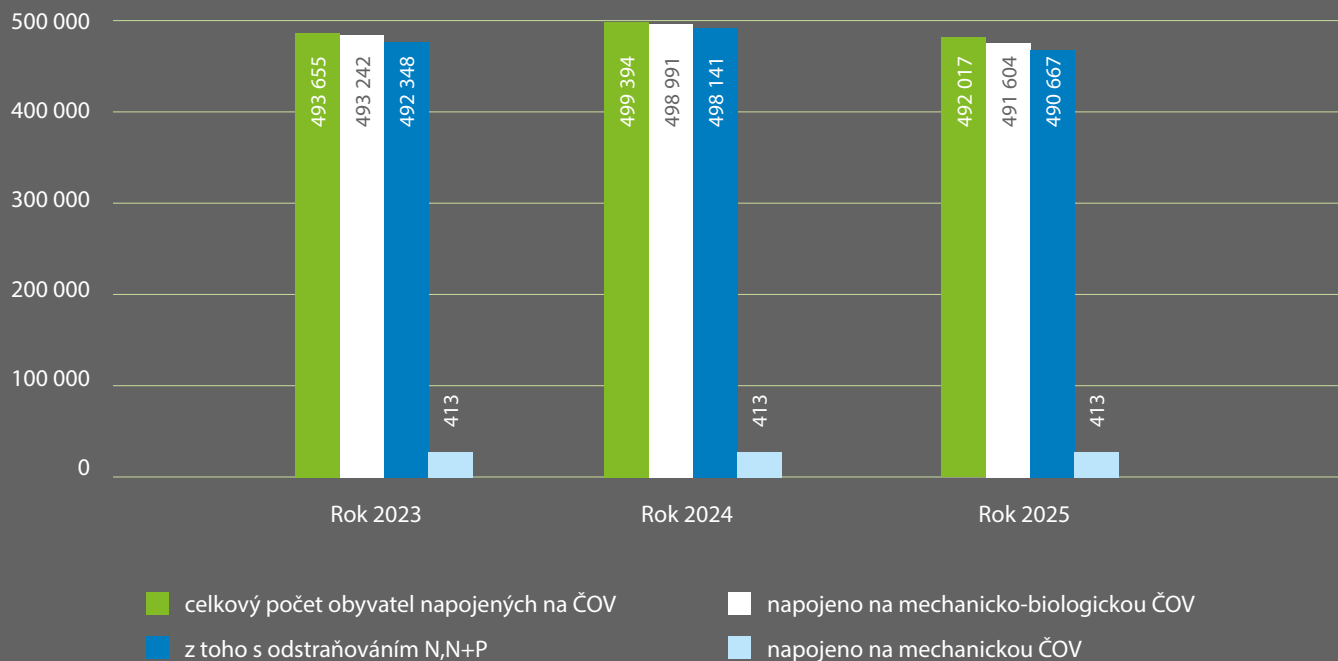
Základní technické údaje o kanalizačních sítích a čistírnách odpadních vod

Ukazatel	Měrná jednotka	2023	2024	2025
Počet obyvatel bydlících v domech napojených na kanalizaci pro veřejnou potřebu	počet	476 077	479 883	479 597
Počet obcí s kanalizací pro veřejnou potřebu	počet	80	81	81
Počet čistíren odpadních vod	počet	77	82	84
Kapacita čistíren odpadních vod	m ³ .d ⁻¹	263 997	263 803	263 803
Délka kanalizační sítě	km	1 977	2 009	2 029
Počet kanalizačních přípojek	počet	58 961	60 421	61 868
Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu (bez fakturovaných srážkových vod)	tisíc m ³	22 340	22 517	22 388
z toho čištěných	tisíc m ³	22 317	22 487	22 494
Množství čištěných odpadních vod (včetně vod srážkových)	tisíc m ³	48 968	47 789	44 887
Kaly produkované z čistíren odpadních vod (100 % sušina)	t.r ¹	9 728	9 581	9 581

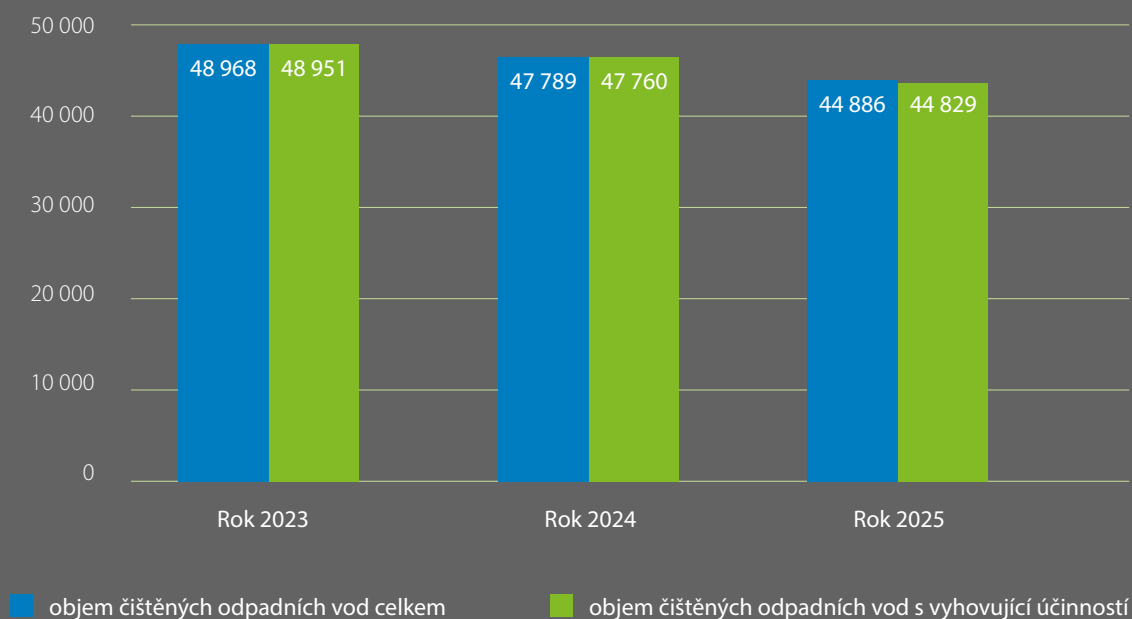
Počet obyvatel napojených na kanalizaci pro veřejnou potřebu a čistírny odpadních vod



Počet obyvatel napojených na ČOV dle stupně čištění



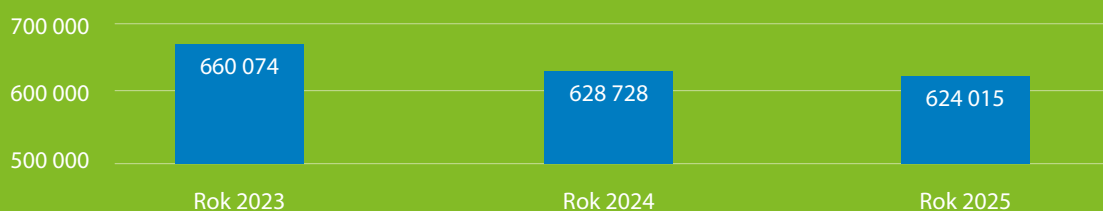
Objem odpadních vod čištěných s vyhovující účinností (v tis. m³)



INVESTIČNÍ VÝSTAVBA A OPRAVY HMOTNÉHO MAJETKU

Náklady investičních prací a dodávek v roce 2025 přesáhly 624 milionů Kč. Původní plán schválený představenstvem společnosti ve výši 558 168 tisíc Kč byl v průběhu roku navýšen o 65 000 tisíc Kč na 623 168 tisíc Kč.

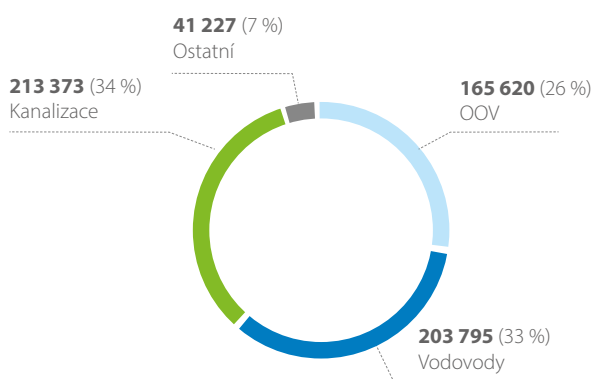
Přehled a struktura investic v letech (v tis. Kč)



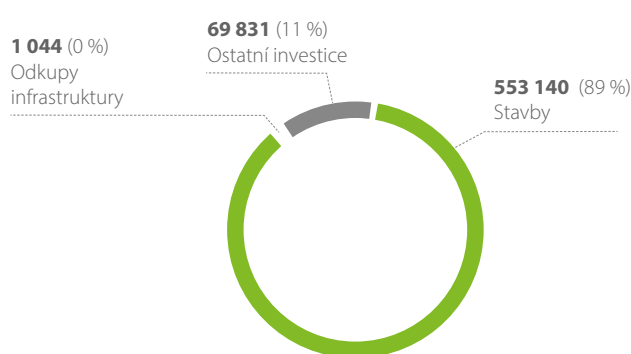
Závazky spojené s výstavbou a pořízováním majetku (včetně finančního)

Společnost má k datu účetní závěrky budoucí závazky z titulu investičních výdajů plynoucích z uzavřených smluv ve výši 107 862 tis. Kč (v roce 2024: 163 044 tis. Kč).

Objemy investic dle oborů v tis. Kč



Objemy investic dle kategorií v tis. Kč



Nejvýznamnější investice realizované a stavebně dokončené v roce 2025

Investice	Náklady v tis. Kč
ÚV Vyšší Lhoty – modernizace ASŘ a rekonstrukce technologie	136 387
PK Červený Kámen – oprava a rekonstrukce stavební části a elektrické instalace AK a VDJ	13 939
Soběšovice, lokalita Husarůvka – výměna vodovodu	13 106
Krmelín, Světlovská – výměna vodovodu	5 889
VDJ Třinec Sosna HTP 2x1000 – sanace objektu	2 712
Dětmarovice, od č. p. 789 po č. p. 516 – výměna vodovodního řadu, 1. etapa	30 933
Bohumín, Na Chalupách, Vilová, Školní – výměna vodovodního řadu	6 152
Bílovec, 17. listopadu, 1. máje, Nad Přehradou – výměna vodovodního řadu	7 922
VDJ Bravinné 100 m ³ – rekonstrukce objektu	20 571
Kopřivnice, Záhumenní, Kpt. Jaroše – výměna vodovodního řadu	8 350
Frenštát pod Radhoštěm, Nádražní – výměna vodovodního řadu	16 700
Otice, Družstevní a Opavská – rekonstrukce vodovodního řadu	12 956
Třinec, Závodní – rekonstrukce objektu česlí na sběrači „Šancer“	10 243
ČOV Frýdek Místek – rekonstrukce čerpací stanice dešťové zdrže	18 511
Bohumín, Vilová – rekonstrukce stoky Mcl	10 058
Nový Jičín, Jeremenkova – rekonstrukce stok „AE“, „AE-1“	18 540
Frenštát pod Radhoštěm, Nádražní – rekonstrukce kanalizace	28 675
Kopřivnice, Záhumenní, Kpt. Jaroše – rekonstrukce stok „BF- 2“, „BD“	10 938
ČOV Frenštát pod Radhoštěm – rekonstrukce kalové koncovky	17 386

Významné rozestavěné investice zahájené či realizované v roce 2025

Název investice	Celkem v tisících Kč	Rok 2025 v tisících Kč	Rok 2026 a dále v tisících Kč
VDJ Písečná – sanace ŽB konstrukce VDJ	27 923	19 986	4 023
Rekonstrukce přivaděče DN 500 Dobrá - Nové Dvory - Frýdek	52 644	52 615	29
PK Bruzovice – oprava a rekonstrukce přítokového traktu PK I, PK II	8 211	3 499	4 712
VDJ Krmelín – oprava a rekonstrukce rozvodny, AK, havarijný obtok, dělící stěna	15 805	13 500	2 305
VDJ Bystřice 2x500 a ATS Bystřice HTP – sanace objektu	3 205	1 003	2 202
Karviná-Ráj, Jabloňová, Slepá, Šeříková, Rajecká, Na Stráni – výměna vodovodních řadů	21 345	13 500	7 885
ZČS Hůrka – rekonstrukce objektu	16 907	14 359	2 548
VDJ Příbor 2 x 1000 m ³ (Benátky) – sanace objektu	9 846	6 105	3 741
ČOV Horní Bludovice – výstavba kalojemu	7 735	4 793	2 942

Investice do provozního majetku

Název investice	Investice v roce 2023 v tis. Kč	Investice v roce 2024 v tis. Kč	Investice v roce 2025 v tis. Kč
Automobily, osobní, nákladní (vč. leasingu)	15 110	8 866	26 321
Automobily speciální, nástavby, přívěsy	1 254	14 951	0
Čerpadla	3 255	4 946	3 802
Ruční nářadí	0	0	0
Mechanismy	1 055	662	2 650
Vodoměry	9 777	5 767	948
Výpočetní technika	4 273	4 944	7 199
Ostatní	21 387	25 008	28 911

VÝZNAMNÉ INVESTICE UPLYNULÝCH LET

VÝZNAMNÉ PROJEKTY ZAHÁJENÉ, PŘÍPADNĚ DOKONČENÉ V ROCE 2023

Nejvýznamnější stavbou dokončenou v roce 2023 v systému Ostravského oblastního vodovodu bylo dokončení rekonstrukce přivaděče DN 500 Záhumeni-ce – Bělá, dokončení rekonstrukce odkyselovací stanice v Jakubčovicích a Hněvošicích. Dále byla zahájena významná modernizace úpravní vody ve Vyšních Lhotách, rekonstrukce PK Bílov a dalších stěžejních vodojemů včetně jejich zabezpečení.

V oblasti zásobování pitnou vodou patřilo mezi významné stavby provedení propoje vodovodního potrubí v Metylovicích, rekonstrukce vodovodního řadu v Třinci, Novém Borku. Dále se jednalo o dokončení rekonstrukce vodovodu v ulicích Bezručova v Dolní Lutyni, v ulici Revoluční v Novém Jičíně, dokončení rozsáhlých rekonstrukcí vodovodů v Sedlnicích, Vítkově a Melči. Další významné finanční prostředky směřovaly do rekonstrukcí vodojemů ve Vítkově, No-vém Jičíně a Jablunkově.

V oblasti odvádění a čištění odpadních vod byly nejvýznamnějšími dokončenými stavbami rekonstrukce stok v Doubravě, v ulici Sportovní a Tyršova ve Fulneku a ulici Příčnice ve Frenštátě pod Radhoštěm. V oblasti čištění odpadních vod byla dokončena výstavba kalové koncovky na ČOV Kopřivnice. Další prostředky směřovaly do zahájení rekonstrukcí stok v ulici Dělnická v Odrách, rekonstrukce technologie ČOV Albrechtice a rekonstrukce ČOV v Dolním Benešově.

VÝZNAMNÉ STAVBY ZAHÁJENÉ, PŘÍPADNĚ DOKONČENÉ V ROCE 2024

Nejvýznamnějšími stavbami dokončenými v roce 2024 v systému Ostravského oblastního vodovodu bylo dokončení a zprovoznění Úpravny vody Odry, komplexní rekonstrukce vodojemů v Bašce a Havířově – Životičích a dokončení rekonstrukce přerušovací komory v Bílově. V roce 2024 byla zahájena výstavba vodojemu v Písečné na Třinecku, rekonstrukce přerušovací komory Červený kámen nad Kopřivnicí a dále pokračující modernizace úpravy vody ve Vyšních Lhotách.

V oblasti zásobování pitnou vodou byly významnými stavbami výměny vodovodů v ulici Jamnická ve Starém Městě u Frýdku-Místku, ulici Staříčská a Na Drahách ve Sviadnově. Na Karvinsku se jednalo o rekonstrukce vodovodů v Orlové, Dětmarovicích a Bohumíně. V Opavě šlo o výměnu vodovodu v ulici Stratilova, která byla realizována v koordinaci s rekonstrukcí kanalizační stoky. Z vodojemů byla zahájena výstavba akumulace pitné v části Bílovce Bravinné, nebo rekonstrukce vodojemu Sosna v Třinci a vodojemu Melč na Opavsku.

V oblasti odvádění a čištění odpadních vod byla zahájena rekonstrukce objektu česlí na sběrači Šancer v Třinci, rekonstrukce odlehčovací komor v Kozlovicích a rekonstrukce kalové koncovky ČOV Frenštát pod Radhoštěm. Další prostředky směřovaly do rekonstrukce ČOV Dolní Benešov, rekonstrukce stoky v ulici Nádražní ve Frenštátu pod Radhoštěm, která je realizována v koordinaci s rekonstrukcí vodovodu.

VÝZNAMNÉ STAVBY ZAHÁJENÉ, PŘÍPADNĚ DOKONČENÉ V ROCE 2025

Mezi nejvýznamnější stavby dokončené v roce 2025 v systému Ostravského oblastního vodovodu bylo dokončení modernizace Úpravy vody Vyšní Lhoty, která probíhala čtyři roky, rekonstrukce přerušovací komory Červený kámen u Kopřivnice a objektu vodního zdroje Kazníčov. Dále probíhala výstavba vodojemu v Písečné, rekonstrukce Úpravy vody Bystré a čerpací stanice v Dobré u Frýdku-Místku, které budou dokončeny v roce 2026.

V oblasti zásobování pitnou vodou byly významnými stavbami výměny vodovodu v Soběšovicích, Krmelíně v ulici Světlavská, Paskově v ulici Dvořákova, Bohumíně v ulici Vilová, Bílovci v ulici 17. listopadu, ve Frenštátu byl vyměněn vodovodu v ulici Nádražní a Otčích v ulici Družstevní a Opavská. V oblasti akumulací pitné vody byly dokončeny vodojemy Sosna v Třinci a v Bílovci – Bravinném.

V oblasti odvádění a čištění odpadních vod byla v roce 2025 dokončena rekonstrukce čerpací stanice dešťové zdrže ve Frýdku-Místku, rekonstrukce odlehčovací komor v Kozlovicích, rekonstrukce kanalizace v ulici Vilová v Bohumíně a ve Frenštátu pod Radhoštěm v ulici Nádražní.

INVESTIČNÍ STRATEGIE A DLOUHODOBÝ PLÁN INVESTIC

OSTRAVSKÝ OBLASTNÍ VODOVOD

Dlouhodobý plán investic pro období 2026–2030 je podložen akcemi, jež jsou projekčně připraveny, nebo se na jejich projekčním řešení aktuálně pracuje.

V oblasti úprav vod je plánována průběžná modernizace technologických zařízení tak, aby byla zajištěna jak vysoká úroveň kvality vyráběné pitné vody, tak spolehlivost systému. V roce 2025 byla dokončena modernizace technologické části a automatizovaného systému řízení Úpravy vody Vyšní Lhoty.

Strategickou oblastí je rovněž zajištění objektové bezpečnosti úprav vod a navazujících prvků vodárenské infrastruktury.

U přivaděčů bude pokračovat systematická výměna těch částí, kde to vyžaduje jejich technický stav. V roce 2025 byla realizována rekonstrukce přivaděče Dobrá – Nové Dvory – Frýdek. V roce 2026 bude probíhat rekonstrukce přírodního řadu do VDJ Bohumín – Záblatí.

VODOVODY

Významné prostředky jsou směřovány do obnovy vodovodní sítě. V období 2026–2030 je plánován postupný nárůst délky obnovovaných řadů. Další prostředky budou směřovány do rekonstrukcí vodojemů, čerpacích stanic včetně technologického zařízení, systému řízení a také zvýšení objektové bezpečnosti. V roce 2026 budou pokračovat například významné rekonstrukce vodojemů v Lublicích a Příboru.

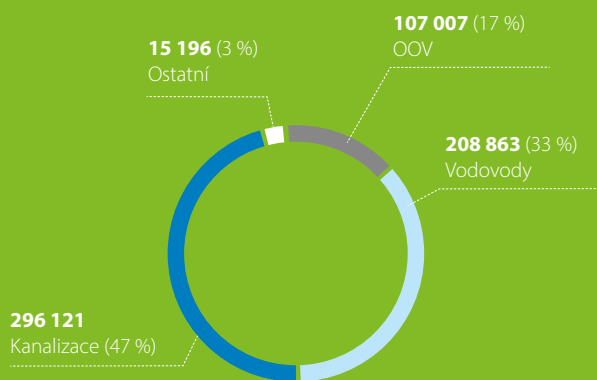
KANALIZACE A ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD

Významná část prostředků bude v dalším období určena do obnovy kanalizačních sítí, včetně dokončení likvidace kanalizačních vyústí bez čištění. Další prostředky budou alokovány ve prospěch rekonstrukcí technologických zařízení čistíren odpadních vod. Společnost se rovněž připravuje na změny legislativy v souvislosti s vydáním Směrnice 2024/3019 Evropského parlamentu a Rady z 27. listopadu 2024 o čištění městských odpadních vod.

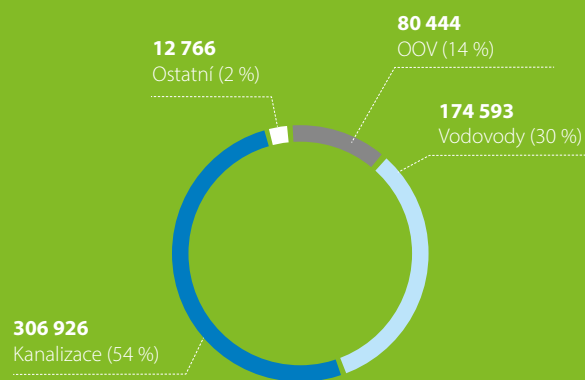
OPRAVY HMOTNÉHO MAJETKU

V roce 2025 byly prováděny opravy vodohospodářských objektů (úpraven vod, vodojemů, čerpacích stanic nebo čistíren odpadních vod), dále byly realizovány opravy vodovodních a kanalizačních sítí. Operativním způsobem byly řešeny havárie. Objem prací na opravách a údržbě provedený dodavatelským způsobem dosáhl v roce 2025 ve finančním vyjádření 627 187 tisíc Kč, což představuje nárůst oproti plánu o 11,2 %.

Objemy oprav dle oborů v roce 2025 (v tis. Kč)



Objemy oprav dle oborů v roce 2024 (v tis. Kč)



Nejvýznamnější opravy v roce 2025

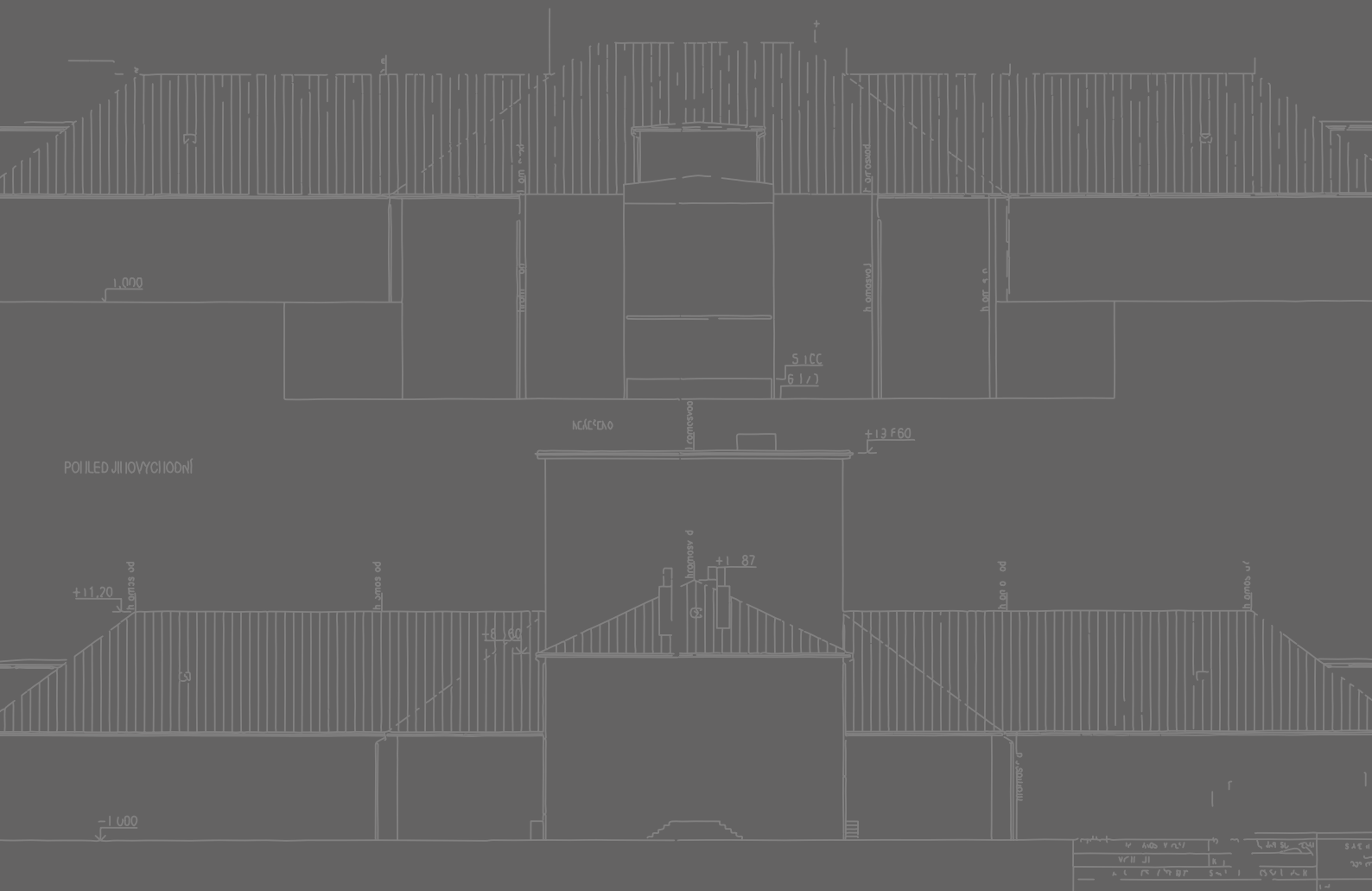
Název	Náklady v tis. Kč
PK Červený Kámen – oprava a rekonstrukce stavební části a elektrické instalace AK a VDJ	8 050
ÚV Nová Ves – oprava a rekonstrukce stavební části AK VDJ čisté vody – sanace ŽBK	17 203
PK Bruzovice – oprava a rekonstrukce přítokového traktu, PK I, PK II	14 497
VDJ Třinec Sosna HTP 2x1000 – sanace objektu	12 913
VDJ Bystřice 2x500 a ATS Bystřice HTP – sanace objektu	5 582
VDJ Příbor 2 x 1000 m ³ (Benátky) – sanace objektu	16 997
VDJ Lublice 2x210 m ³ – sanace objektu	8 259
ČOV Frýdek Místek – oprava technologického vstrojení VN-1	7 962
Karviná Hranice, Žižkova – oprava stoky G	15 825
Fulnek Mlýnská – oprava stoky "A"	6 898
Opava, Anenská – výměna potrubí stoky „B1“	10 011

Popis nemovitých věcí

Společnost vlastní nemovitě věci v těchto finančních vyjádřeních:

	2023 v tisících Kč	2024 v tisících Kč	2025 v tisících Kč
Stavby netto	7 185 778	7 392 149	7 453 474
Pozemky	167 832	170 324	171 897

Většina staveb společnosti je dlouhodobým hmotným majetkem infrastrukturního vodohospodářského charakteru. Slouží převážně k výrobní činnosti – zásobování odběratelů pitnou vodou, případně odvádění a čištění vody odpadní.



INFORMAČNÍ TECHNOLOGIE

V průběhu roku 2025 fungovaly všechny IT systémy stabilně, bez neplánovaných výpadků, které by měly dopad na klíčové činnosti a služby SmVaK Ostrava. Hlavním cílem bylo pokračovat ve zvyšování dostupnosti a bezpečnosti IT infrastruktury a informačních systémů.

Bezpečnost byla pravidelně ověřována prostřednictvím penetračních testů. Současně pokračovalo vzdělávání uživatelů v oblasti kybernetické a informační bezpečnosti včetně phishingových testů. Optimalizovány byly služby kybernetického bezpečnostního dohledového centra (SOC, SIEM). Auditem Systému řízení bezpečnosti informací bylo potvrzeno, že požadavky Zákona č. 181/2014 Sb. o kybernetické bezpečnosti jsou plněny. IT oddělení bylo personálně posíleno, aby bylo zajištěno odpovídající zázemí pro realizaci rozvojových projektů.

Pokračovala konsolidace stávajících informačních systémů a implementace nových řešení s důrazem na krizové scénáře, legislativní požadavky a zvyšování kvality služeb. Bylo dokončeno nasazení SD-WAN a přidružených zařízení síťové infrastruktury. Pokračovaly práce na integracích informačních systémů a digitalizaci firemních aplikací. Odstartovala školení pro implementaci prostředí Microsoft 365 s cílem efektivně používat moderní nástroje pro firemní komunikaci, spolupráci a sdílení dat. Všichni pracovníci mají rovněž k dispozici AI chatbota s ochranou firemních informací. Proběhly také konzultace s partnery ohledně optimalizace některých činností s využitím nástrojů AI. Byly obměněny servery serverové farmy virtualizace.

Plány na rok 2026

V nadcházejícím roce je plánována další inovace hardwaru IT infrastruktury a vybraných interních systémů včetně jejich další integrace. V oblasti kybernetické bezpečnosti bude zajišťováno plnění povinností nového zákona o kybernetické bezpečnosti na základě již provedené GAP analýzy. Plánován bude pilotní projekt pro nasazení umělé inteligence do agendy jednoho z oddělení. V roce 2026 bude probíhat projekt certifikace ISO 27001.

UDRŽITELNÝ ROZVOJ



Činnost společnosti vzhledem k jejímu zaměření ovlivňuje velkou většinu obyvatel regionu, ať již jako zákazníky při odběru pitné vody nebo odvádění vody použité, zaměstnance firmy nebo dodavatele materiálu, technologií a služeb.

Společnost si uvědomuje svou odpovědnost za region, v němž působí. Koncept společenské odpovědnosti a udržitelného rozvoje je nedílnou součástí jejího fungování, prochází všemi oblastmi aktivit a stojí na čtyřech základních pilířích, jimiž je Způsob řízení (Corporate Governance), Lidé, Životní prostředí a Region.

ZPŮSOB ŘÍZENÍ (CORPORATE GOVERNANCE)

Společnost se dobrovolně hlásí k vybraným kapitolám kodexu správy a řízení společností založeného na Principech OECD, který byl vydán Komisí pro cenné papíry.

Společnost převzala Etický kodex FCC a implementovala jej do svých podmínek. Dále byly v souladu s Compliance programem Skupiny FCC převzaty dílčí politiky navazující na Etický kodex FCC, které jsou součástí programu Compliance Management System a blíže jsou popsány v Kapitole 8 této výroční zprávy.

Společnost je držitelem pěti certifikátů kvality, a to:

ČSN EN ISO 9001: 2016 (Systém managementu kvality)

ČSN EN ISO 14001: 2016 (Systém environmentálního managementu)

ČSN ISO 45001: 2018 (Systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

EN ISO 50001:2018 (Systém energetického managementu)

ČSN ISO 14064-1 (Stanovení a vykazování emisí skleníkových plynů – uhlíková stopa)

V červnu 2025 proběhl úspěšně recertifikační audit pro oblast energetického managementu dle ČSN ISO 50001 a byla obhájena platnost certifikace. Pro oblast kvality, životního prostředí a BOZP proběhl v roce 2025 dozorový audit.

LIDÉ

Společnost si uvědomuje význam kvalifikovaných a motivovaných lidí pro svou činnost a další rozvoj, proto přikládá personální oblasti výraznou pozornost. Pracovněprávní vztahy probíhaly v roce 2025 v souladu se zákoníkem práce a platnou kolektivní smlouvou, která byla uzavřena na období 2025-2027. U společnosti není ustanoven výbor pro odměny.

Přepočtené stavy zaměstnanců – vývoj v čase

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Dělníci	555	552	542	544	548	548	557	566	579
THP	305	311	313	311	313	324	325	333	335
Celkem	860	863	855	855	861	872	882	899	914

BEZPEČNOST PRÁCE

Problematické bezpečnosti práce a ochraně zdraví zaměstnanců je věnována trvale významná pozornost ve všech oblastech činnosti společnosti. Proto bylo přistoupeno jako součástí integrovaného systému řízení dle standardů ISO k zavedení systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle nové normy ČSN ISO 45001.

Zavedením normy ČSN ISO 45001 jsou ve společnosti pro oblast bezpečnosti práce a požární ochrany implementovány standardy, které mají za cíl trvale zvyšovat úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví všech zaměstnanců.

Je prováděno pravidelné a trvalé vyhledávání a vyhodnocování rizik s jejich následnou implementací do stávajícího registru rizik a dále vyhledávání skoronehod se stanovováním preventivních opatření. Nastavením účinných preventivních opatření dochází ke snížení úrovně možného dopadu na zaměstnance a jejich zdraví. Výsledkem tohoto procesu jsou například provedené změny v používaných osobních ochranných pracovních prostředcích nebo nahrazení prostředků individuální ochrany zaměstnanců prostředky kolektivní ochrany zaměstnanců.

Zavedením a uplatňováním pravidel integrovaného systému řízení jsou dotčeny všechny oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při ní. Jedná se například o dodržování bezpečných pracovních postupů při zajišťování provozu a údržby vodohospodářských zařízení nebo při provádění pracovních činností na pozemních komunikacích a pohybu po nich nebo v jejich blízkosti, dále uplatňování podmínek dodržování zásad bezpečnosti práce zaměstnanců při uzavírání smluvních vztahů s dodavateli, provádění kontrolní činnosti na pracovištích, provádění kontrol při rekonstrukcích a opravách staveb a technických zařízení, školení zaměstnanců, kontroly zajištění hygienických pravidel a požadavků na pracovištích, dodržování zásad pro používání osobních ochranných pracovních prostředků, poskytování ochranných nápojů zaměstnancům nebo předcházení a prevenci pracovních úrazů.

V roce 2025 bylo zaznamenáno devět pracovních úrazů, jednalo se o lehká poranění bez dlouhodobých zdravotních následků. Šetřením jejich příčin nebylo zjištěno žádné porušení předpisů ze strany zaměstnavatele. Vzhledem k náročnosti a různorodosti vykonávaných pracovních činností s významným vlivem klimatických podmínek, vysokým podílem zemních prací a prací prováděných na pozemních komunikacích nebo v jejich blízkosti je tento stav příkladem toho, že zavedení normy ČSN ISO 45001 a její neustálé zlepšování má trvalý pozitivní vliv na bezpečnost práce a ochranu zdraví zaměstnanců společnosti.

V roce 2025 dále pokračoval projekt Kultury prevence BOZP, který zahrnuje čtyři hlavní nástroje pro vzájemnou komunikaci mezi zaměstnanci a zaměstnavatelem. V jeho rámci proběhly návštěvy vedení společnosti na pracovištích, obnovovací školení zaměstnanců, pozorování vykonávaných pracovních činností z hlediska dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Na provozních střediscích byly organizovány pravidelné rozhovory vedoucích se zaměstnanci o dané problematice. Uvedené nástroje projektu se v průběhu času dostaly do povědomí zaměstnanců a plní svůj účel jako další komunikační prostředek mezi zaměstnanci a vedením společnosti.

VZDĚLÁVÁNÍ A ŠKOLENÍ

Systém vzdělávání vychází z předpisů a zákonů, které se vztahují k jednotlivým činnostem. Na každý rok je zpracován plán školení, který je schvalován v souladu s příslušným metodickým pokynem. Podkladem pro jeho zpracování je evidence pracovních činností a zdravotních prohlídek u zaměstnanců, k nim se následně váže perioda školení a zdravotní prohlídky.

V personálním informačním systému mohou být zadávána také školení. Systém následně vyhodnotí, zda jsou splněny podmínky pro danou činnost, tedy je provedeno školení případně příslušná zdravotní prohlídka. Dále systém v předstihu informuje příslušné vedoucí a personalisty o vypršení termínu školení a zdravotních prohlídek. Školení se organizují podle jeho charakteru, lokality a počtu školených zaměstnanců ve spolupráci s příslušnými vedoucími a zaměstnanci z oddělení personalistiky a BOZP. V roce 2025 se pokračovalo v rozvoji talentů ve společnosti a ve školeních týkající se zdraví zaměstnanců. V souladu s programem Integrovaného systému řízení mohou na dobrovolné bázi zaměstnanci využít možnost očkování proti žloutence a klíšťové encefalitidě.

V roce 2025 bylo realizováno 5 340 hodin školení. Na jednoho zaměstnance připadá 4,38 hodin školení ročně. Společnost se zaměřila v první části roku na organizaci nezbytně nutných, zejména legislativně vyžadovaných, školení a těch aktivit, které byly dostupné on-line. V programu Zdravá společnost bylo realizováno několik úspěšných projektů v oblastech spojených s psychohygienou, fyzickou aktivitou a zdravím zaměstnanců.

BENEFITY

Společnost poskytuje zaměstnancům řadu benefitů, jako jsou například příspěvky na stravování, dále příspěvky na volnočasové aktivity, u kterých mají možnost zaměstnanci čerpat prostředky v oblasti kulturního, společenského a sportovního vyžití.

Všichni zaměstnanci mají dovolenou zvýšenou o jeden týden v souladu s § 212 zákoníku práce. Zaměstnanci, kteří vykonávají stanovené práce v obtížném prostředí (například v kanalizačním provozu a čistírnách odpadních vod), ji mají dle zákoníku práce zvýšenou o další týden.

Společnost poskytuje zaměstnancům, respektive jejich nejbližším pozůstalým v mimořádně závažných případech sociální potřeby nenávratnou jednorázovou finanční výpomoc do výše 20 000 Kč. Na základě písemné žádosti může společnost poskytnout návratnou bezúročnou půjčku do 20 000 Kč, respektive 50 000 Kč. Společnost poskytuje zaměstnancům odměny při významných pracovních a životních výročích, případně odměny za mimořádné zásluhy (například získání Jánského plakety nebo některého z křížů pro dárce krve).

Zaměstnancům, kteří splňují stanovená kritéria, společnost přispívá na penzijní připojištění/doplňkové penzijní spoření.

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Při veškerých činnostech ve společnosti jsou péče o ochranu životního prostředí a zajištění jeho udržitelného rozvoje významnými a trvalými úkoly, na něž je brán zásadní ohled. Tyto cíle jsou realizovány prostřednictvím investic do odkanalizování a čištění odpadních vod, obnovy kanalizačních sítí, rekonstrukcí a modernizací kanalizačních čerpacích stanic a čistíren odpadních vod. Společnost je držitelem certifikátu dle ČSN EN ISO 14001: 2016.

Investice v oblasti odkanalizování a čištění odpadních vod jsou zaměřeny zejména na obnovu kanalizačních sítí, rekonstrukce a modernizace objektů čistíren odpadních vod a objektů kanalizačních čerpacích stanic.

Společností byly nadále rozšiřovány a zkvalitňovány služby poskytované municipalitám v oblasti provozování kanalizačních sítí a čistíren odpadních vod a souvisejících legislativních ekologických požadavků, včetně odborného poradenství, zejména při akcích spolufinancovaných z prostředků Evropské unie, případně národních zdrojů. Na základě koncesních smluv provozuje společnost kanalizační síť a čistírny odpadních vod v řadě měst a obcí, včetně poskytování související odborné technické pomoci při jejich provozování.

Společnost zavádí ve svých areálech tam, kde to dává environmentální, technický a ekonomický smysl, prvky biodiverzity. V lokalitách vodojemů, úpraven vod a čistíren odpadních vod se postupně rozšiřují květnaté louky nebo jsou instalovány hmyzí hotely. V těchto aktivitách bude společnost pokračovat i v dalším období s tím, že rozšiřování biodiverzity ve vhodných lokalitách bude pokračovat instalací nových prvků (tůně atd.).

MONITORING UHLÍKOVÉ STOPY

Společnost se rozhodla komplexně analyzovat, jakým způsobem ovlivňuje její činnost okolní životní prostředí z hlediska emisí skleníkových plynů. Proto v souladu s normou ČSN ISO 14064-1 detailně popsala svou uhlíkovou stopu. Pro její výpočet byla zpracována metodika, jejíž správnost a úplnost byla ověřena nezávislou auditorskou společností, současně byl ověřen výpočet uhlíkové stopy společnosti za období roku 2014, který byl zvolen za referenční rok a slouží pro porovnání vývoje uhlíkové stopy v dalších letech. Následně byl ověřen výpočet uhlíkové stopy společnosti za rok 2019.

Nadále zůstává cílem pokračovat v aktivitách vedoucích k snižování uhlíkové stopy.

SYSTÉM ZVYŠOVÁNÍ ENERGETICKÉ ÚČINNOSTI

V roce 2016 SmVaK Ostrava jako druhá vodohospodářská společnost v České republice implementovala normu ČSN ISO 50001. V červnu 2025 proběhl ve společnosti úspěšně třetí recertifikační audit. Při implementaci této normy je trvale monitorováno a vyhodnocováno nakládání s energiemi ve společnosti s cílem zvýšit energetickou efektivitu a soběstačnost provozů a technologických zařízení. Jsou stanoveny měřitelné cíle a cílové hodnoty a dále hodnoty, jakých úspor a v jakých provozních a technologických oblastech lze při hospodárném nakládání s energiemi dosáhnout.

Zavedením systému ISO 50001 došlo k doplnění a rozšíření stávajícího integrovaného systému řízení. To ve svém důsledku vede k pravidelnému sledování a hodnocení spotřeby všech druhů energií, trvalému hledání úspor ve spotřebě, důrazu na postupnou optimalizaci a hospodárné využívání všech druhů energií a identifikaci možných využitelných zdrojů energie ve společnosti.

V souvislosti se snahou o zvýšení výroby a využití elektrické energie z obnovitelných zdrojů byla v roce 2023 dokončena výstavba nové fotovoltaické elektrárny na střeše objektu správy společnosti v Ostravě – Mariánských Horách s výkonem 19,8 kWp. Veškerá výroba z této fotovoltaické elektrárny je spotřebována v objektu správy společnosti. V roce 2025 vyrobila tato elektrárna 17 MWh elektrické energie. Jako součást snahy o trvalé snižování uhlíkové stopy a dopadu na životní prostředí bylo v roce 2025 nakoupeno dalších 14 nízkoemisních vozidel (elektrovozidel a hybridů), která jsou využívána zaměstnanci správy společnosti a provozních středisek vodovodů a kanalizací. Společnost nyní provozuje třicet tři nízkoemisních vozidel.

MALÉ VODNÍ ELEKTRÁRNY A KOGENERAČNÍ JEDNOTKY

Moderní vodárenská zařízení mimo svého hlavního poslání – výroby pitné vody a čištění odpadních vod – využívají svou kapacitu také k výrobě čisté obnovitelné elektrické energie a tepla. V roce 2025 bylo ve výrobních zařízeních společnosti využívajících obnovitelné zdroje energie vyprodukováno 8 565 MWh elektrické energie.

Malé vodní elektrárny instalované v systému Ostravského oblastního vodovodu celkem vyrobily 4 922 MWh elektrické energie, z toho bylo 3 215 MWh využito k provozu technologických zařízení společnosti a 36 MWh představovaly transformační ztráty NN/VN.

Kogenerační jednotky umístěné v provozech čistíren odpadních vod se na výrobě elektrické energie podílely 3 643 MWh, z toho 2 884 MWh představovala spotřeba pro provoz technologických zařízení, 759 MWh si vyžádala vlastní spotřeba provozu kogeneračních jednotek.

V roce 2025 bylo prodáno do distribuční sítě společnosti ČEZ Distribuce z malých vodních elektráren a kogeneračních jednotek 1 672 MWh elektrické energie z obnovitelných zdrojů.

Metodické pokyny, které řeší zásady pro činnosti v oblastech nakládání s odpady, nakládání s chemickými látkami, ochrany ovzduší a vypouštění odpadních vod, byly aktualizovány v souladu se změnami v legislativě a dle konkrétních podmínek na jednotlivých střediscích.

REGION

Společnost podporuje činnost neziskových organizací, které se věnují práci s dětmi, mládeží, zdravotně handicapovanými nebo seniory. SmVaK Ostrava jsou partnerem pořádání kulturních, společenských, sportovních a vzdělávacích akcí v regionu, které pořádají především města a obce v kraji. Významná je také podpora organizací působících ve zdravotní a sociální oblasti. Důraz je kladen také na projekty se zaměřením na zvyšování kvality životního prostředí.

Společnost je významným zaměstnavatelem regionu. Vzhledem k tomu, že ročně alokuje do vodárenské infrastruktury více než jednu miliardu korun, dává zprostředkovaně práci dalším stovkám lidí v dodavatelských firmách.

Společnost se zapojila do projektu Klíč ke světu, který vznikl v koordinaci Svazu průmyslu a dopravy ČR s Nadačním fondem Evy Pavlové. Jeho cílem je usnadnit mladým lidem z dětských domovů vstup do samostatného života. V této souvislosti sbírali pracovní zkušenosti v provozech společnosti čtyři mladí lidé z Dětského domova Nový Jičín.

PLAVEME V TOM SPOLU!

V desátém ročníku grantového programu pro aktivní zaměstnance s názvem Plaveme v tom spolu! bylo v roce 2025 podpořeno devatenáct projektů neziskových organizací, v nichž ve svém volném čase a obvykle bez nároku na odměnu působí zaměstnanci společnosti. Celková výše podpory dosáhla 300 tisíc korun.

Pomoc směřovala k akcím pro hendikepované, kulturním událostem, projektům týkajícím se ochrany životního prostředí, akcím pro děti nebo činnosti sportovních klubů a sborů dobrovolných hasičů.

Společnost v úspěšném programu pokračuje a v prosinci 2025 vyhlásila grantovou výzvu pro projekty realizované v roce 2026.

VZDĚLÁVÁNÍ

Společnost dlouhodobě spolupracuje s VŠB-TU Ostrava, především její Hornicko-geologickou fakultou. Rozšiřuje se také spolupráce s Fakultou stavební VŠB-TU Ostrava. Díky tomu nachází uplatnění ve společnosti absolventi univerzity s vodohospodářskou specializací. Obě instituce dlouhodobě spolupracují také na vědecko-výzkumném poli.

Ve spolupráci s experty na moderní a inovativní formy vzdělávání připravila společnost pro žáky druhého stupně základních škol program Strom života, který je ve školách realizován od dubna 2016. Vzdělávací program dětem zážitkovou formou přibližuje význam vody pro životní prostředí a člověka. Je vůbec první svého druhu v České republice, který se komplexně zabývá danou problematikou, a získal v uplynulém období pro svou inovativnost řadu ocenění jak laické, tak odborné veřejnosti.

Druhým programem s obdobným zaměřením je Planeta Oxidan. Ten je určen pro poslední ročníky základních škol a víceletá gymnázia. S ohledem na úspěch obou programů jsou termíny pro jejich realizaci pravidelně obsazeny pro celý příslušný školní rok.

OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY:

V roce 2023 Ernst & Young Audit, s.r.o.
Jméno auditora: Jiří Křepelka
Číslo dekretu: 2163
Datum ověření: účetní závěrka za rok 2023, 29. 2. 2024

V roce 2024 Ernst & Young Audit, s.r.o.
Jméno auditora: Radek Pav
Číslo dekretu: 2042
Datum ověření: účetní závěrka za rok 2024, 28. 2. 2025

V roce 2025 Ernst & Young Audit, s.r.o.
Jméno auditora: Radek Pav
Číslo dekretu: 2042
Datum ověření: účetní závěrka za rok 2025, 11. 3. 2026

Auditor byl dle § 17 zákona č. 93/2009 Sb. určen jediným akcionářem, AQUALIA CZECH, S. L., při výkonu působnosti valné hromady společnosti 26. 5. 2025.

ZÁVĚREČNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašujeme, že podle našeho nejlepšího vědomí podává výroční zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření společnosti za uplynulé účetní období a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření.

V Ostravě 11. 3. 2026

prof. Dr. Ing. Miroslav Kyncl
místopředseda představenstva

prof. Ing. Vladimír Slivka, CSc., dr.h.c.
člen představenstva

VYJÁDŘENÍ DOZORČÍ RADY

K ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2025, VÝROČNÍ ZPRÁVĚ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2025 A K VÝSLEDKU PŘEZKUMU ZPRÁVY O VZTAZÍCH ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2025

Dozorčí rada provedla v souladu s článkem 24 odst. 2 písm. a) a b) stanov Společnosti přezkum řádné účetní závěrky Společnosti za účetní období roku 2025. Zprávu o výsledku přezkumu projednala na svém zasedání dne 13. 3. 2026.

Dozorčí rada konstatuje:

1. Dozorčí rada projednala a přezkoumala řádnou účetní závěrku Společnosti za účetní období roku 2025. Při jejím přezkumu nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by indikovaly nesprávnost nebo neúplnost údajů, které jsou obsahem řádné účetní závěrky za účetní období roku 2025.
2. V činnosti Společnosti nebyly zjištěny rozpory s obecně závaznými právními předpisy, stanovami ani usnesením valné hromady.
3. Dozorčí rada nezjistila žádný případ, kdy by představenstvo jednalo v rozporu s právními předpisy, stanovami a usnesením valné hromady.
4. Zpráva o vzájemných vztazích mezi propojenými osobami byla správně sestavena a odpovídá požadavkům zákona o obchodních korporacích (§ 82). Údaje ve zprávě navazují na informace o propojených osobách uvedené v řádné účetní závěrce Společnosti za účetní období roku 2025.

Na základě těchto zjištění dozorčí rada předkládá valné hromadě ve smyslu § 447 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb. toto své vyjádření s doporučením schválit řádnou účetní závěrku Společnosti za účetní období roku 2025.



RNDr. Lukáš Ženatý, Ph.D.
předseda dozorčí rady

ZPRÁVA AUDITORA



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.:

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě účetních standardů IFRS ve znění přijatém Evropskou unií, která se skládá z výkazu o finanční situaci k 31. prosinci 2025, výkazu o úplném výsledku, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2025 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční situace Společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. k 31. prosinci 2025 a finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2025 v souladu s účetními standardy IFRS ve znění přijatém Evropskou unií.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva, dozorčí rady a výboru pro audit Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s účetními standardy IFRS ve znění přijatém Evropskou unií, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna pokračovat v trvání podniku, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se trvání podniku a použití předpokladu trvání podniku při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada a výbor pro audit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu trvání podniku při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti pokračovat v trvání podniku. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti pokračovat v trvání podniku vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost pokračovat v trvání podniku.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naši povinností je informovat dozorčí radu a výbor pro audit mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.,
evidenční č. 401



Radek Pav. statutární auditor
evidenční č. 2042

11. března 2026
Praha, Česká republika

UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po rozvahovém dni nenastaly žádné skutečnosti, které by byly významné pro naplnění účelu výroční zprávy.

OSTATNÍ

Hlavní oblasti výzkumu a vývoje, kterými jsme se v roce 2025 zabývali, bylo využití a nakládání s čistírenskými kaly, valorizace bioplynu a aktivity zaměřující se na návrh a testování inovativních technologií v působnosti společnosti.

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Společnost v roce 2025 nenabyla žádné vlastní akcie.

Společnost nemá povinnost zveřejňovat informace podle zvláštních právních předpisů.

SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Tato účetní závěrka byla schválena představenstvem ke zveřejnění 11. 3. 2026.



prof. Dr. Ing. Miroslav Kyncl
místopředseda představenstva



Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel



prof. Ing. Vladimír Slivka, CSc., dr.h.c.
člen představenstva



Ing. Halina Studničková, Ph.D., FCCA
ekonomická ředitelka



25

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

A PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
PRO ROK KONČÍCÍ **31. 12. 2025**



SmVaK

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.



aqualia

1. VÝKAZ O FINANČNÍ SITUACI K 31. 12. 2025

AKTIVA (v tis. Kč)	Odkaz ke kapitole v příloze	Stav k 31. prosinci 2025 v tis. Kč	Stav k 31. prosinci 2024 v tis. Kč
AKTIVA CELKEM		10 195 091	9 980 160
Dlouhodobá aktiva		9 312 996	9 133 709
Nehmotná aktiva	4.1.1.	50 906	53 550
Pozemky, budovy a zařízení	4.1.2.	8 921 320	8 710 919
Práva k užívání aktiv	4.1.3.	340 770	369 240
Krátkodobá aktiva		882 095	846 451
Zásoby	4.2.1.	21 178	20 347
Ostatní pohledávky	4.2.2.	62 665	66 830
Nevyfakturované vodné a stočné	4.2.3.	438 891	418 983
Pohledávky z obchodních vztahů	4.2.4.	133 773	124 505
Peníze a bankovní účty	4.2.5.	225 588	215 786

PASIVA (v tis. Kč)		Stav k 31. prosinci 2025 v tis. Kč	Stav k 31. prosinci 2024 v tis. Kč
PASIVA CELKEM		10 195 091	9 980 160
Vlastní kapitál		4 031 830	3 440 244
Základní kapitál	4.3.	1 296 909	1 296 909
Nerozdělené zisky		2 734 921	2 143 335
Dlouhodobé závazky		1 094 611	1 101 596
Rezervy	4.4.	24 849	26 078
Závazky z leasingu	4.6.	337 707	358 022
Závazky ovládající osoba	4.8.	0	0
Odložený daňový závazek	4.9.2.	732 055	717 496
Krátkodobé závazky		5 068 650	5 438 320
Rezervy	4.4.	1 706	2 060
Závazky z obchodních vztahů a jiné závazky	4.5.	893 580	959 328
Závazky z leasingu	4.6.	26 983	31 250
Závazky ovládající osoba	4.8.	4 102 000	4 412 000
Závazek z titulu daně z příjmů	4.9.1.	44 381	33 682

2. VÝKAZ O ÚPLNÉM VÝSLEDKU ZA ROK KONČÍCÍ 31. 12. 2025

	Odkaz ke kapitole v příloze	Rok 2025 v tis. Kč	Rok 2024 v tis. Kč
Výnosy související s vodním a stočným	4.10.	4 022 365	3 791 480
Ostatní provozní výnosy	4.11.	177 283	122 240
Spotřeba materiálu a energie	4.12.	-778 939	-746 277
Osobní náklady	4.13.	-848 742	-793 990
Odpisy	4.1.1, 4.1.2. a 4.1.3.	-519 668	-518 012
Ostatní provozní náklady	4.14.	-1 145 564	-1 019 764
Tvorba a rozpouštění rezerv a přechodné snížení hodnoty aktiv	4.15.	22 378	-18 026
Výsledek z provozní činnosti		929 113	817 651
Úroky a ostatní finanční výnosy	4.16.	5 204	2 786
Úroky a ostatní finanční náklady	4.16.	-175 064	-191 868
Výsledek z finančních operací	4.16.	-169 860	-189 082
Výsledek hospodaření před zdaněním		759 253	628 569
Daň z příjmů	4.9.	-167 667	-133 595
Výsledek hospodaření po zdanění		591 586	494 974
Úplný výsledek hospodaření po zdanění připadající vlastníkům Společnosti		591 586	494 974
Zisk na akcii (v Kč):	3.16.		
Základní		171,06	143,12
Zředěný		171,06	143,12

3. VÝKAZ ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK KONČÍCÍ 31. 12. 2025

	Základní kapitál v tis. Kč	Nerozdělené zisky v tis. Kč	Vlastní kapitál celkem v tis. Kč
Stav k 31. 12. 2023	1 296 909	1 648 361	2 945 270
Výsledek hospodaření roku 2024	0	494 974	494 974
Úplný výsledek hospodaření roku 2024	0	494 974	494 974
Stav k 31. 12. 2024	1 296 909	2 143 335	3 440 244
Výsledek hospodaření roku 2025	0	591 586	591 586
Úplný výsledek hospodaření roku 2025	0	591 586	591 586
Stav k 31. 12. 2025	1 296 909	2 734 921	4 031 830

4. VÝKAZ PENĚŽNÍCH TOKŮ ZA ROK KONČÍCÍ 31. 12. 2025

	Období do 31. prosince 2025 v tis. Kč	Období do 31. prosince 2024 v tis. Kč
Počáteční stav peněžních prostředků	215 786	27 545
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Výsledek hospodaření za běžnou činnost před zdaněním	759 253	628 569
Úpravy o nepeněžní operace	664 582	715 250
Odpisy stálých aktiv	519 668	518 012
Změna stavu přechodného snížení hodnoty aktiv a rezerv	-22 378	18 026
Zisk/Ztráta z prodeje stálých aktiv	-1 048	-6 118
Nákladové a výnosové úroky	168 340	185 330
Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	1 423 835	1 343 819
Změna stavu pracovního kapitálu	-150 390	144 306
Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	-22 843	37 163
Změna stavu závazků a časového rozlišení pasiv	-126 779	106 072
Změna stavu zásob	-768	1 071
Čistý provozní peněžní tok před zdaněním	1 273 445	1 488 125
Vyplacené úroky	-159 894	-210 501
Úroky z leasingu	-13 677	-14 555
Přijaté úroky	4 840	2 607
Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-142 409	-87 597
Čistý peněžní tok z provozní činnosti	962 305	1 178 079
Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-611 092	-653 589
Příjmy z prodeje stálých aktiv	616	8 702
Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-610 476	-644 887
Splátky závazků z leasingů	-32 027	-34 951
Změna stavu vnitroskupinové půjčky	-310 000	-310 000
Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-342 027	-344 951
Čistá změna peněžních prostředků	9 802	188 241
Konečný stav peněžních prostředků	225 588	215 786

OBSAH

1.	OBEČNÉ ÚDAJE	62
1.1.	Založení a charakteristika Společnosti	62
1.2.	Organizační struktura Společnosti	62
1.3.	Identifikace skupiny	62
2.	POUŽÍVÁNÍ NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH ÚČETNÍCH STANDARDŮ IFRS VE ZNĚNÍ PŘIJATÉM EVROPSKOU UNIÍ	63
3.	PŘEHLED MATERIÁLNÍCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ	64
3.1.	Nehmotná aktiva	64
3.2.	Pozemky, budovy a zařízení	64
3.3.	Peníze a peněžní ekvivalenty	65
3.4.	Zásoby	65
3.5.	Pohledávky	65
3.6.	Závazky z obchodních vztahů	65
3.7.	Závazky ovládající osoba	65
3.8.	Rezervy	65
3.9.	Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu	65
3.10.	Leasing	66
3.11.	Daně	66
3.12.	Výnosy	67
3.13.	Segmenty	67
3.14.	Reálná hodnota finančních nástrojů	67
3.15.	Zápůjční náklady	67
3.16.	Zisk na akcii a výše podílu na zisku	67
3.17.	Významné účetní odhady	67
4.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K VÝKAZU O FINANČNÍ SITUACI A VÝKAZU O ÚPLNÉM VÝSLEDKU	68
4.1.	Dlouhodobá aktiva	68
4.1.1.	Nehmotná aktiva	68
4.1.2.	Pozemky, budovy a zařízení	69
4.1.3.	Aktiva k právu na užívání	70
4.2.	Krátkodobá aktiva	71
4.2.1.	Zásoby	71
4.2.2.	Ostatní pohledávky	71
4.2.3.	Nevyfakturované vodné a stočné	71
4.2.4.	Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů	71
4.2.5.	Peníze	71
4.3.	Vlastní kapitál	72
4.4.	Rezervy	72
4.5.	Závazky z obchodních vztahů a jiné závazky	73
4.6.	Závazky z leasingu	73
4.7.	Částky vztahující se k leasingům za vykazované období	74
4.8.	Závazky ovládající osoba	74
4.8.1.	Analýza doby splatnosti finančních závazků	74
4.9.	Daň z příjmů	75
4.9.1.	Splatná daň	75
4.9.2.	Odložená daň	75
4.10.	Výnosy související s vodným a stočným	75
4.11.	Ostatní provozní výnosy	76
4.12.	Spotřeba materiálu a energie	76
4.13.	Osobní náklady	76
4.14.	Ostatní provozní náklady	77
4.15.	Tvorba rezerv a Přečodného snížení hodnoty aktiv	78
4.16.	Finanční výnosy a náklady	78
4.17.	Transakce se spřízněnými subjekty	78
5.	RIZIKA SPOJENÁ S ÚČETNÍ ZÁVĚRKOU	81
6.	ANALÝZA CITLIVOSTI	81
7.	PODMÍNĚNÉ ZÁVAZKY	81
8.	SODNÍ SPORY	84
9.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	84
10.	SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	84

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen „Společnost“) vznikly 1. 5. 1992. Identifikační číslo je 45193665. Právní forma je akciová společnost.

Předmětem podnikání Společnosti je zejména:

- Výroba a rozvod pitné a užitkové vody
- Odvádění a čištění odpadních vod
- Provádění inženýrských staveb

V souvislosti s rozhodnutím valné hromady z 23. 7. 2019 ve smyslu § 375 a následujících Zákona o obchodních korporacích o nuceném přechodu vlastnického práva ke všem účastnickým cenným papírům na hlavního akcionáře byly akcie s účinností od 20. 9. 2019 staženy z obchodování na mnohostranném obchodním systému provozovaném společností RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s., a to na základě rozhodnutí ředitele této společnosti č. 8/2019 z 28. 8. 2019.

Sídlo Společnosti je v Ostravě – Mariánských Horách, 28. října 1235/169, 709 00, Česká republika.

Složení akcionářů k 31. 12. 2025 je následující:

Akcionář	Podíl na základním kapitálu
AQUALIA CZECH S.L.	100 %
Celkem	100 %

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (tis. Kč) s výjimkou zisků na akci, které jsou uváděny v korunách českých.

1.2. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Společnost je členěna oborově do čtyř vnitřních organizačních jednotek následujícím způsobem:

1. Správa Společnosti
 - 1.1. Útvar generálního ředitele
 - 1.2. Útvar ekonomického ředitele
 - 1.3. Útvar technického ředitele
 - 1.4. Odbor mezinárodního rozvoje
2. Útvar ředitele vodovodů
3. Útvar ředitele kanalizací
4. Útvar ředitele Ostravského oblastního vodovodu (OOV)

1.3. IDENTIFIKACE SKUPINY

Přímá ovládající osoba: **AQUALIA CZECH, S. L.**

K 31. 12. 2025 nevlastní Společnost žádný obchodní podíl v jiné společnosti.

2. POUŽÍVÁNÍ NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH ÚČETNÍCH STANDARDŮ IFRS VE ZNĚNÍ PŘIJATÉM EVROPSKOU UNIÍ

V roce 2025 Společnost používala nové a novelizované standardy a interpretace vydané Radou pro Mezinárodní účetní standardy (IASB) a Výborem pro interpretace mezinárodního účetního výkaznictví (IFRIC) Rady IASB, které se vztahují k jejímu podnikání.

STANDARDY A INTERPRETACE V ÚČINNOSTI V BĚŽNÉM OBDOBÍ

V běžném období jsou poprvé v účinnosti následující úpravy stávajících standardů vydaných Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB) a schválených pro použití v EU:

- **IAS 21 Dopady změn směnných kurzů: Nedostatečná směnitelnost (novela).** Novela je závazná od řádného účetního období začínajícího 1. ledna 2025, účetní jednotky ji ale mohou uplatnit již před tímto datem.

Zahájení dodržování výše uvedených úprav stávajících standardů nevedlo k žádným významným změnám účetních pravidel Společnosti.

Vydané nové standardy a úpravy stávajících standardů, které Společnost zatím neaplikuje

a) Nové nebo novelizované standardy, které zatím nejsou závazné, ale již byly schváleny Evropskou unií

- **IFRS 9 Finanční nástroje a IFRS 7 Finanční nástroje: Zveřejňování – Klasifikace a oceňování finančních nástrojů (novely).** V květnu 2024 vydala IASB novely týkající se Klasifikace a oceňování finančních nástrojů, upravující standard IFRS 9 Finanční nástroje a IFRS 7 Finanční nástroje: Zveřejňování, která bude závazná pro řádné účetní období začínající 1. lednem 2026 nebo později, přičemž dřívější použití je povoleno.
- **IFRS 9 Finanční nástroje a IFRS 7 Finanční nástroje: Zveřejňování – Smlouvy týkající se elektřiny závislé na obnovitelných zdrojích (novely).** V prosinci 2024 vydala IASB cílenou novelizaci týkající se vhodnějšího zohlednění smluv týkajících se elektřiny závislé na obnovitelných zdrojích, která upravila standard IFRS 9 Finanční nástroje a IFRS 7 Finanční nástroje: zveřejňování a bude závazná od řádného účetního období začínajícího 1. ledna 2026 nebo později, přičemž dřívější použití je povoleno.
- **Roční zdokonalování účetních standardů IFRS – díl 11. V červenci 2024 vydala IASB Roční zdokonalení účetních standardů IFRS – díl 11.** Účetní jednotka použije tyto změny pro roční účetní období počínající 1. lednem 2026 nebo později. Dřívější použití je povoleno.

b) Nové nebo novelizované standardy, které zatím nejsou závazné a ještě nebyly schváleny Evropskou unií

- **IFRS 18 Prezentace a zveřejnění v účetní závěrce.** V dubnu 2024 vydala IASB standard IFRS 18 – Prezentace a zveřejnění v účetní závěrce, který nahrazuje IAS 1 – Sestavování a zveřejňování účetní závěrky, a který bude závazný pro řádné účetní období začínající 1. lednem 2027 nebo později, s povolením dřívějšího použití.
- **IFRS 19 Dceřiné podniky bez veřejné odpovědnosti: Zveřejňování (včetně novel).** V květnu 2024 vydala IASB standard IFRS 19 – Dceřiné podniky bez veřejné odpovědnosti: Zveřejňování, a v srpnu 2025 vydala IASB novely k IFRS 19. Standard IFRS 19 (včetně novel), bude závazný od řádného účetního období začínajícího 1. lednem 2027 nebo později, přičemž dřívější použití je povoleno.
- **IAS 21 Dopady změn směnných kurzů: Převod do hyperinflační měny vykazování (novely).** V listopadu 2025 IASB vydala novelizaci k Převodu do hyperinflační měny vykazování, která upravuje standard IAS 21 Dopady změn směnných kurzů, a která bude závazná pro řádné účetní období začínající 1. lednem 2027 nebo později, přičemž dřívější použití je povoleno.
- **IFRS 10 Konsolidovaná účetní závěrka a IAS 28 Investice do přidružených a společných podniků:** Prodej nebo vklad aktiv mezi investorem a jeho přidruženým či společným podnikem. V prosinci 2015 IASB odložila termín závazné platnosti novel na neurčito, jeho stanovení bude záviset na výsledku výzkumného projektu věnovaného metodě ekvivalence.

Společnost se rozhodla neaplikovat tyto standardy a úpravy stávajících standardů před datem jejich účinnosti. Dle odhadů a analýzy vedení Společnosti nebude mít dodržování těchto standardů a úprav stávajících standardů v období, kdy budou použity poprvé, žádný významný dopad na účetní závěrku SmVaK Ostrava.

3. PŘEHLED MATERIÁLNÍCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními standardy IFRS ve znění přijatém Evropskou unií na principu historických cen. Tato účetní závěrka byla sestavena na základě požadavků příslušných předpisů České republiky.

3.1. NEHMOTNÁ AKTIVA

Samostatně pořízená nehmotná aktiva se vykazují v pořizovacích cenách po odečtení kumulované amortizace a ztrát ze snížení hodnoty. Amortizace se účtuje rovnoměrně po dobu předpokládané doby použitelnosti. Předpokládaná doba použitelnosti a metoda amortizace se prověřují vždy na konci každého účetního období, přičemž vliv jakýchkoliv změn v odhadech se účtuje prospektivně. Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou hodnotu, je zůstatková hodnota aktiva snížena na tuto zpětně získatelnou hodnotu. Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč, je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč je účtován jednorázově do nákladů v roce pořízení a dále veden v operativní evidenci.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

	%
Software	25
Ocenitelná práva	10 až 20

3.2. POZEMKY, BUDOVY A ZAŘÍZENÍ

Pozemky a budovy určené k využití při poskytování služeb nebo pro administrativní účely jsou oceněny pořizovací cenou včetně nákladů na pořízení sníženou o opravy a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty. Majetek zahrnuje převážně zařízení úpraven vod, vodovodních potrubí, čištění odpadních vod a zařízení kanalizačních sítí. Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou stanovenou znalcem. Dlouhodobý hmotný majetek nad 80 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 80 tis. Kč je účtován jednorázově do nákladů v roce pořízení a dále veden v operativní evidenci.

Pořizovací cena majetku s výjimkou pozemků a nedokončených investic je odepisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

	%
Budovy	1,5 až 5,15
Výrobní stroje – stroje a zařízení	4 až 25
Počítačové systémy	17 až 25
Dopravní prostředky – motorová vozidla	4 až 25
Inventář	4 až 12
Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně 1-80 tisíc Kč	25
Vodoměry	17

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu o úplném výsledku.

Zůstatková hodnota aktiv a jejich životnost je během inventarizací posuzována podle standardu IAS 36 – Snížení hodnoty aktiv. Společnost podle tohoto standardu rozdělila majetek do skupin, které lze považovat za samostatné peněžotvorné jednotky, a to na vodovody, kanalizace a ostatní. U těchto skupin majetku bylo provedeno posouzení znehodnocení podle těchto kritérií:

- vnější náznaky – snížení tržní hodnoty skupiny majetku, negativní změny v tržním prostředí, změny v tržních úrokových mírách, nepoměr mezi tržní kapitalizací na burze a oceněním čistých aktiv v účetnictví
- vnitřní náznaky – zastarávání nebo fyzické poškození, majetek určen k likvidaci, majetek určen k prodeji, majetek negeneruje dostatečné přínosy, majetek není dostatečně využíván, došlo ke změně ve způsobu využití majetku

Na základě provedeného posouzení nebyly identifikovány náznaky znehodnocení u skupiny majetku. Byly pouze shledány vnitřní náznaky znehodnocení u jednotlivých položek majetku. Znehodnocení tohoto majetku je stanoveno jako rozdíl mezi účetní zůstatkovou hodnotou aktiva a jeho zpětně získatelnou hodnotou. Zpětně získatelná hodnota je vyšší z čisté prodejní ceny aktiva a jeho hodnoty z užívání. Toto snížení hodnoty aktiv je proúčtováno v účetnictví formou přechodného snížení hodnoty aktiv.

3.3. PENÍZE A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY

Penězi a peněžními ekvivalenty se rozumí peníze v hotovosti a na účtech v bankách. Peníze a peněžní ekvivalenty jsou pohotově směnitelné za předem známou částku v hotovosti a je s nimi spojeno nevýznamné riziko změny hodnoty. Reálná hodnota peněz a peněžních ekvivalentů se neliší od jejich účetní hodnoty.

3.4. ZÁSObY

Zásoby jsou vykázány v nižší ze dvou hodnot – pořizovací ceny, nebo čisté realizovatelné hodnoty. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení materiálu včetně nákladů na dopravu a případně přímé mzdové náklady a režijní náklady související s uvedením zásob do jejich současného stavu. Společnost používá pro určení spotřeby zásob metodu váženého aritmetického průměru. Čistá realizovatelná hodnota představuje odhadovanou čistou prodejní cenu sníženou o veškeré odhadované náklady na dokončení a náklady spojené s marketingem, prodejem a distribucí.

3.5. POHLEDÁVKY

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány reálnou hodnotou, následně je zaúčtováno přechodné snížení hodnoty k pochybným a nedobytným částkám, které je počítáno dle modelu očekávaných úvěrových ztrát. Nedobytné pohledávky jsou odepisovány až po ukončení konkurzního řízení dlužníka. Vzhledem ke krátké době splatnosti pohledávek se jejich reálná hodnota blíží hodnotě účetní.

Tvorba přechodného snížení hodnoty k pohledávkám závisí na analýze doby jejich splatnosti a její výše se určuje na základě testu výtěžnosti pohledávek.

Na pohledávky do 180 dnů po lhůtě splatnosti je tvořeno přechodné snížení hodnoty ve výši 1 % nominální hodnoty pohledávek (v roce 2024: 1 %), na pohledávky 180-365 dnů po lhůtě splatnosti je tvořeno přechodné snížení hodnoty ve výši 48 % z nominální hodnoty pohledávek (v roce 2024: 52 %), na pohledávky více než 365 dnů po splatnosti je tvořeno přechodné snížení hodnoty ve výši 95 % z nominální hodnoty (v roce 2024: 99 %).

Přechodné snížení hodnoty je tvořeno výše popsaným způsobem, protože rozdíly mezi úvěrovým rizikem jednotlivých pohledávek jsou minimální. Pro pohledávky se specifickým úvěrovým rizikem (např. dlužník je v konkurzu) je tvořeno přechodné snížení hodnoty na základě individuálního uvážení.

3.6. ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

Závazky z obchodních vztahů se prvotně oceňují v reálné hodnotě. Ta se vzhledem k jejich krátkodobosti blíží účetní hodnotě.

3.7. ZÁVAZKY OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Závazky ovládající osoba představují závazek z vnitroskupinového úvěru. Úvěr je vykazován v nominální hodnotě dlužné částky s uplatněním metody efektivní úrokové sazby. Za krátkodobý úvěr se považuje také část dlouhodobého úvěru, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

3.8. REZERVY

Rezervy jsou vytvářeny, pokud Společnost vykazuje současný závazek, jenž vznikl v důsledku minulé události, která dle odhadů pravděpodobně povede k odlivu ekonomických výhod. Společnost vytváří rezervy na výplatu budoucích zaměstnaneckých požitků (například při životních výročních a odchodu do důchodu), na organizační změny a ostatní rezervy. Rezervy jsou zaúčtovány v hodnotě nejlepšího odhadu vedení Společnosti ohledně předpokládaných nákladů, které bude nutné vynaložit na vyrovnání daného závazku.

Rezervy jsou klasifikovány jako dlouhodobé a krátkodobé. Dlouhodobé rezervy jsou diskontovány na současnou hodnotu.

3.9. PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU

Účetní závěrka Společnosti je prezentována v měně primárního ekonomického prostředí, v němž jednotka podniká, jímž je koruna česká (Kč).

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni uskutečnění účetního případu vyhlášeným Českou národní bankou.

Peněžní prostředky, pohledávky a závazky v cizích měnách jsou k datu účetní závěrky přepočteny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou. Nepeněžní položky, které jsou oceňovány v historických cenách v cizí měně, nejsou přepočítávány. Zisky a ztráty vyplývající z přepočtu jsou zaúčtovány do výkazu o úplném výsledku daného období.

3.10. LEASING

Nájemce vykazuje aktivum práva užívání a závazek z leasingu. Aktivum práva užívání se účtuje podobně jako dlouhodobá hmotná aktiva a odpovídajícím způsobem se odepisuje. Závazek z leasingu se při prvotním zachycení oceňuje současnou hodnotou závazků plynoucích z leasingových splátek během trvání leasingu, diskontovanou implicitní sazbou leasingu, je-li možné ji snadno určit. Není-li možné tuto sazbu snadno určit, nájemce použije svou přírůstkovou výpůjční úrokovou sazbu. Do prvotního ocenění závazků z leasingu vstupují pouze fixní leasingové splátky a dále variabilní splátky, které závisí na vývoji sazby či indexu. Variabilní nájemné, které nezávisí na indexu, nebo sazbě, není zahrnuto do ocenění závazku z leasingu a aktiva z práva k užívání. Toto nájemné se vykazuje ve Výkazu o úplném výsledku v položce Ostatní provozní náklady jako náklad v období, v němž nastane událost, nebo podmínka, která tyto náklady vyvolává.

Společnost vykazuje pronajatá aktiva jako právo k užívání aktiva a související závazky k datu, k němuž je najímané aktivum způsobilé k užívání. Každá leasingová splátka je rozdělena mezi splátku závazků a finanční náklad. Ten je zaúčtován do nákladů a vykázán na řádku Úroky a ostatní finanční náklady po dobu trvání leasingu tak, že je závazek splácen za použití konstantní úrokové míry na zbývající výši závazku v každém účetním období.

Společnost přečte závazek z leasingu a provádí odpovídající úpravy souvisejícího aktiva z práv k užívání, pokud:

- se změnila doba trvání leasingu,
- se změnila leasingová platba z důvodu změny referenčního indexu,
- je smlouva o leasingu modifikována.

Aktiva jsou nejprve oceněna na základě současné hodnoty leasingových plateb. Kromě toho ocenění těchto aktiv zahrnuje:

- veškeré leasingové splátky uskutečněné k datu začátku leasingu nebo dříve mínus všechny přijaté pobídky k pronájmu,
- jakékoli počáteční přímé náklady,
- náklady na uvedení aktiva do požadovaného stavu na konci leasingu.

Následně se aktiva představující práva k užívání vykázána v rozvaze na řádku Práva k užívání aktiv oceňují pořizovací cenou sníženou o oprávků a akumulované ztráty ze snížení hodnoty a upravují se o přehodnocení závazku z leasingu z důvodu přehodnocení nebo úprav nájemních smluv. Aktiva představující práva k užívání se odepisují rovnoměrně po dobu jejich životnosti nebo po dobu leasingu, podle toho, které období je kratší.

Platby spojené se všemi krátkodobými pronájmy a leasingy všech aktiv s nízkou hodnotou se vykazují rovnoměrně jako náklad ve Výkazu o úplném výsledku v položce Ostatní provozní náklady.

Krátkodobý pronájem je leasing s dobou pronájmu dvanáct měsíců nebo kratší.

3.11. DANĚ

Výsledná částka zdanění uvedená ve Výkazu o úplném výsledku zahrnuje splatnou daň za účetní období a změnu zůstatku odložené daně.

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku a základu daně. Základ daně se odlišuje od zisku před zdaněním vykázaného ve Výkazu o úplném výsledku, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích. Dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek Společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňové sazby platné k datu účetní závěrky.

Odložené daňové závazky a pohledávky, které vyplývají z rozdílů mezi účetní hodnotou aktiv a pasiv v účetní závěrce a odpovídajícím daňovým základem těchto aktiv a pasiv použitým při výpočtu zdanitelného zisku, jsou zaúčtovány pomocí rozvahové závazkové metody. Odložené daňové závazky jsou zaúčtovány u všech přechodných rozdílů, zatímco odložené daňové pohledávky jsou zaúčtovány v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že zdanitelný zisk, proti němuž bude možno využít odpočitatelných přechodných rozdílů, bude k dispozici. Pro leasingové smlouvy, kde je Společnost (Skupina) jako nájemce, se přechodné rozdíly určují souhrnně pro právo z užívání a závazek z leasingu vyplývající z daně smlouvy.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je ke každému rozvahovému dni posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je vypočítána pomocí daňových sazeb, které budou podle očekávání platit v období, kdy dojde k realizaci aktiv nebo k vyrovnání závazku. Odložená daň je zaúčtována do Výkazu o úplném výsledku.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započteny, pokud existuje právně vymahatelný nárok na započtení daňové pohledávky běžného období proti daňovým závazkům běžného období, pokud se vztahují k dani z příjmu vybírané stejným finančním úřadem a pokud Společnost hodlá vyrovnat své daňové pohledávky a závazky běžného období v čisté výši.

3.12. VÝNOSY

Výnosy jsou zaúčtovány v reálné hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují prodej zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

Společnost vykazuje výnosy ze smluv se zákazníky v případech, kdy:

- je identifikována smlouva se zákazníkem,
- je identifikována povinnost plnění,
- je stanovena cena transakce,
- transakční ceny jsou alokovány jednotlivým závazkům plnění,
- výnosy jsou uznány při splnění závazku k plnění.

Výnosy za vodné a stočné jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k dodání pitné vody vodovodem nebo odvedení odpadních vod kanalizací. Solidární ceny vodného a stočného byly stanoveny v souladu s platným Výměrem Ministerstva financí ČR č. 01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací, z 12. července 2021, ve znění Výměru Ministerstva financí ČR č. 02/VODA/2022, Výměru Ministerstva financí ČR č. 03/VODA/2022, Výměru Ministerstva financí ČR č. 04/VODA/2022 a Výměru Ministerstva financí ČR č. 05/VODA/2022. Dohadné položky aktivní za vodné a stočné, které bylo dodáno v roce 2025 a bude předmětem fakturace v roce 2026, byly vypočteny na základě výsledků průměrného odečtu za minulé fakturační období na jeden den, vynásobeno počtem dní, kdy byly dodávky zabezpečovány od posledního odečtu do 31. 12. 2025. Při výpočtu dohadných položek bylo přihlédnuto k aktuálnímu vývoji fakturace vodného a stočného v porovnání se stejným obdobím minulého roku a k údajům o výrobě vody v roce 2025. Tyto dohadné položky jsou vykázány v řádku Výkazu o finanční situaci Nevyfakturované vodné a stočné.

3.13. SEGMENTY

Společnost považuje svou činnost za jeden segment v souladu s IFRS 8 – Provozní segmenty. Ostatní činnosti představují zanedbatelnou část výnosů a jsou posuzovány jako podpůrná činnost. Z hlediska geografického Společnost realizuje svou činnost zejména v Moravskoslezském kraji, který pro účely sledování výnosů zahrnuje také příhraniční oblast Polska. Objem dodávek pitné vody do Polska představuje 2,11 % z celkového objemu výnosů za vodné, stočné a vodu předanou. Žádný ze zákazníků nepředstavuje více než 10 % obratu výnosů.

3.14. REÁLNÁ HODNOTA FINANČNÍCH NÁSTROJŮ

Společnost nevlastní finanční nástroje, které by se po prvotním vykazání oceňovaly reálnou hodnotou. Reálná hodnota finančních nástrojů se blíží jejich účetní hodnotě, pokud není uvedeno jinak.

3.15. ZÁPŮJČNÍ NÁKLADY

Zápůjční náklady, které jsou přímo účelově vztaheny k akvizici, výstavbě nebo výrobě způsobilého aktiva, se aktivují jako část pořizovacích nákladů na toto aktivum až do okamžiku, kdy je aktivum v podstatné míře připravené pro zamýšlené použití nebo prodej. Všechny ostatní zápůjční náklady se vykazují ve Výkazu o úplném výsledku v období, ve kterém vznikly. Žádná část zápůjčních nákladů účetních období prezentovaných v této účetní závěrce nesouvisí s pořizováním dlouhodobého majetku, a nespĺňuje tak podmínky pro aktivaci zápůjčních nákladů do pořizovací ceny majetku.

3.16. ZISK NA AKCII A VÝŠE PODÍLU NA ZISKU

Vypočtené hodnoty základního a zředeného zisku na akcii jsou shodné. Zisk na akcii byl vypočítán následovně:

(údaje v tis. Kč, zisk na akcii a výše podílu na zisku v Kč)	2025	2024
Zisk za období	591 586	494 974
Průměrný počet akcií za období	3 458 425	3 458 425
Zisk na akcii (základní i zředený)	171,06	143,12
Výše podílu na zisku na akcii	Rozhodne jediný akcionář v působnosti valné hromady	0

Dividendová politika je předmětem rozhodování orgánů Společnosti v rámci rozdělení zisku dosaženého za příslušné účetní období.

3.17. VÝZNAMNÉ ÚČETNÍ ODHADY

Při uplatňování účetních pravidel se od vedení Společnosti vyžaduje, aby provedlo úsudky a vypracovalo odhady a předpoklady o výši účetní hodnoty aktiv a závazků, která není okamžitě zřejmá z jiných zdrojů. Odhady a příslušné předpoklady se realizují na základě zkušeností z minulých období a jiných faktorů, které se v daném případě považují za relevantní. Skutečné výsledky se od těchto odhadů mohou lišit. Odhady a příslušné předpoklady se pravidelně prověřují. Opravy účetních odhadů se vykazují v období, ve kterém byl daný odhad opraven (pokud má oprava vliv pouze na příslušné období), nebo v období vytvoření opravy a v budoucích obdobích (pokud má oprava vliv na běžné i budoucí období).

Neufakturované vodné a stočné je odhadováno na základě měření z minulých období a dalších faktorů, které se v daném případě považují za relevantní. Skutečné výsledky se od těchto odhadovaných výnosů za vodné a stočné mohou lišit. Odhady a příslušné předpoklady se pravidelně prověřují.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K VÝKAZU O FINANČNÍ SITUACI A VÝKAZU O ÚPLNÉM VÝSLEDKU

4.1. DLOUHODOBÁ AKTIVA

4.1.1. Nehmotná aktiva

	Software (tis. Kč)	Ocenitelná práva (tis. Kč)	Nedokončený nehmotný majetek (tis. Kč)	Celkem (tis. Kč)
POŘIZOVACÍ CENA				
Stav k 31. 12. 2023	275 178	48 224	6 557	329 959
Přírůstky	12 952	3 277	12 765	28 994
Úbytky	-2 158	0	-16 229	-18 387
Stav k 31. 12. 2024	285 972	51 501	3 093	340 566
Přírůstky	6 578	1 761	10 114	18 453
Úbytky	-1 822	0	-8 340	-10 162
Stav k 31. 12. 2025	290 728	53 262	4 867	348 857
OPRÁVKY				
Stav k 31. 12. 2023	-264 295	-12 809	0	-277 104
Odpisy za rok	-10 119	-1 951	0	-12 070
Eliminováno při vyřazení	2 158	0	0	2 158
Stav k 31. 12. 2024	-272 256	-14 760	0	-287 016
Odpisy za rok	-10 709	-2 048	0	-12 757
Eliminováno při vyřazení	1 822	0	0	1 822
Stav k 31. 12. 2025	-281 143	-16 808	0	-297 951
ÚČETNÍ HODNOTA				
Stav k 31. 12. 2023	10 883	35 415	6 557	52 855
Stav k 31. 12. 2024	13 716	36 741	3 093	53 550
Stav k 31. 12. 2025	9 585	36 454	4 867	50 906

Společnost pořídila v roce 2025 nehmotná aktiva účtovaná přímo do nákladů za 274 tis. Kč (2024: 210 tis. Kč).

Zvýšení hodnoty nehmotných aktiv představuje v roce 2025 a 2024 především rozšíření SW Monet, SW GIST a aplikace DMS. V roce 2025 bylo zaúčtováno ve Výkazu o úplném výsledku z titulu odpisů nehmotného majetku 12 757 tis. Kč (2024: 12 070 tis. Kč).

4.1.2. Pozemky, budovy a zařízení

	Pozemky (tis. Kč)	Stavby (tis. Kč)	Stroje a zařízení (tis. Kč)	Jiný majetek (tis. Kč)	Nedokončený hmotný majetek včetně záloh (tis. Kč)	Celkem (tis. Kč)
POŘIZOVACÍ CENA						
Stav k 31. 12. 2023	167 832	16 042 820	2 862 930	856	593 596	19 668 034
Přírůstky	2 692	548 218	158 768	0	649 820	1 359 498
Úbytky	-200	-8 795	-42 552	0	-709 678	-761 225
Stav k 31. 12. 2024	170 324	16 582 243	2 979 146	856	533 738	20 266 307
Přírůstky	1 573	402 331	135 853	0	663 662	1 203 419
Úbytky	0	-3 339	-41 911	0	-519 446	-564 696
Stav k 31. 12. 2025	171 897	16 981 235	3 073 088	856	677 954	20 905 030
OPRÁVKY A SNÍŽENÍ HODNOTY						
Stav oprávek k 31. 12. 2023	0	-8 847 529	-2 244 091	0	0	-11 091 620
Odpisy za rok	0	-340 495	-126 638	0	0	-467 133
Eliminováno při vyřazení	0	4 619	23 750	0	0	28 369
Stav oprávek k 31. 12. 2024	0	-9 183 405	-2 346 979	0	0	-11 530 384
Odpisy za rok	0	-340 725	-130 727	0	0	-471 452
Eliminováno při vyřazení	0	2 809	21 757	0	0	24 566
Stav oprávek k 31. 12. 2025	0	-9 521 321	-2 455 949	0	0	-11 977 270
Stav snížení hodnoty k 31. 12. 2023	0	-9 513	-29	0	0	-9 542
Tvorba	0	0	-18 286	0	0	-18 286
Čerpání	0	2 824	0	0	0	2 824
Stav snížení hodnoty k 31. 12. 2024	0	-6 689	-18 315	0	0	-25 004
Tvorba	0	0	0	0	0	0
Čerpání	0	249	18 315	0	0	18 564
Stav snížení hodnoty k 31. 12. 2025	0	-6 440	0	0	0	-6 440
ÚČETNÍ HODNOTA						
Stav k 31. 12. 2023	167 832	7 185 778	618 810	856	593 596	8 566 872
Stav k 31. 12. 2024	170 324	7 392 149	613 852	856	533 738	8 710 919
Stav k 31. 12. 2025	171 897	7 453 474	617 139	856	677 954	8 921 320

V oblasti dlouhodobého hmotného majetku jsou vykazovány zálohy na jeho pořízení ve výši 14 829 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 640 tis. Kč).

K 31. 12. 2025 bylo účtováno o přechodném snížení hodnoty nepotřebného a do budoucna nevyužitelného dlouhodobého majetku ve výši 6 440 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 25 004 tis. Kč).

Změna stavu přechodného snížení hodnoty je vykázána ve Výkazu o úplném výsledku v řádku Tvorba a rozpouštění rezerv a přechodné snížení hodnoty aktiv.

Společnost pořídila v roce 2025 hmotný majetek účtovaný přímo do nákladů za 22 804 tis. Kč (v roce 2024: 15 247 tis. Kč). Tento majetek představuje drobný hmotný majetek, což jsou ostatní movité věci a soubory movitých věcí s použitelností delší než jeden rok nevykázané v položce dlouhodobého majetku.

V roce 2025 bylo zaúčtováno ve Výkazu o úplném výsledku z titulu odpisů 471 452 tis. Kč (v roce 2024: 467 133 tis. Kč).

Zvýšení objemu dlouhodobého hmotného majetku představuje v letech 2025 a 2024 zejména nově pořízený majetek během rekonstrukcí vodovodních a kanalizačních řádů, rekonstrukce objektů a technologie na úpravnách vody a čistírnách odpadních vod.

Zůstatková hodnota dlouhodobého hmotného majetku k 31. 12. 2025 zahrnuje také zůstatkovou cenu majetku pořízeného formou vkladů obcí do vlastního kapitálu Společnosti (v průběhu let 1998 a 1999), a to ve výši 152 396 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 164 694 tis. Kč).

K 31. 12. 2025 má Společnost všechny návrhy na vklad práva řádně zapsány v katastru nemovitostí.

Přijaté dotace

V roce 2025 a 2024 nebyly přijaty žádné dotace na pořízení dlouhodobého majetku. V minulosti přijaté dotace jsou vykázány jako snížení pořizovací ceny majetku Společnosti. Odpisy za rok 2025 jsou nižší s ohledem na sníženou pořizovací cenu kvůli přijaté dotaci v minulosti ve výši 9 440 tis. Kč (v roce 2024: 9 440 tis. Kč).

Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem

K 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 Společnost nemá majetek zatížený zástavním právem.

4.1.3. Aktiva k právu na užívání

Výkaz o finanční situaci zobrazuje samostatnou položku pro aktiva k právu na užívání, která zahrnuje:

Aktiva - práva k užívání (podle třídy aktiv)	31. 12. 2025 (tis. Kč)	31. 12. 2024 (tis. Kč)
Budovy a stavby	336 513	355 782
Auta	4 257	13 458
Celkem	340 770	369 240

	Budovy a stavby (tis. Kč)	Auta (tis. Kč)	Jiné (tis. Kč)	Celkem (tis. Kč)
Stav k 31. 12. 2023 – IFRS 16	352 406	25 610	333	378 349
Přírůstky – nové leasingové smlouvy	29 159	874	0	30 033
Ukončení nájemní smlouvy	0	0	-333	-333
Odpisy	-25 783	-13 026	0	-38 809
Stav k 31. 12. 2024 – IFRS 16	355 782	13 458	0	369 240
Přírůstky – nové leasingové smlouvy	6 933	56	0	6 989
Ukončené nájemní smlouvy	0	0	0	0
Odpisy	-26 202	-9 257	0	-35 459
Stav k 31. 12. 2025 – IFRS 16	336 513	4 257	0	340 770

Společnost si pronajímá nemovitosti (kancelářskou budovu), automobily a infrastrukturní majetek. Leasing je sjednáván individuálně a zahrnuje širokou škálu podmínek (včetně práv na ukončení a obnovení).

Hlavní rysy nájmu jsou shrnuty níže:

- Administrativní budova se pronajímá na 20 let s možností prodloužení smlouvy. Leasingové splátky jsou navyšovány podle definovaného vzorce.
- Dešťová zdrž v Karviné se pronajímá na 10 let.
- Vodovodní řad pro Plzeňský Prazdroj se pronajímá na 11 let.
- Automobily jsou pronajímány na pevně stanovené období 3–6 let.

4.2. KRÁTKODOBÁ AKTIVA

4.2.1. Zásoby

K nepotřebným zásobám bylo účtováno o snížení hodnoty ve výši 552 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 615 tis. Kč). Zásoby jsou tvořeny zejména chemickými přípravky a drobnými vodárenskými díly ve skladech v brutto hodnotě 21 730 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 20 962 tis. Kč). Spotřeba zásob za rok vykázaná u spotřeby materiálu a chemikálií v roce 2025 byla 209 128 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 179 194 tis. Kč).

4.2.2. Ostatní pohledávky

Ostatní pohledávky	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31. 12. 2025	Stav k 31. 12. 2024
Jiné pohledávky	51 556	59 312
Náklady příštích období	11 109	7 518
Krátkodobé pohledávky celkem	62 665	66 830

Jiné pohledávky jsou tvořeny zejména zálohami poskytnutými na elektrickou energii a na nájemné za provozování pronajatého infrastrukturního majetku.

4.2.3. Nevyfakturované vodné a stočné

Způsob výpočtu těchto částek (k 31. 12. 2025: 438 891 tis. Kč, k 31. 12. 2024: 418 983 tis. Kč) je popsán v kapitole 3.12. a 3.17.

4.2.4. Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů (údaje v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 - 360 dní	1 - 2 roky	2 a více let		
31. 12. 2024	Brutto	103 948	22 070	1 254	1 722	530	9 541	35 117	139 065
	Snížení hodnoty	-503	-3 566	-310	-239	-464	-9 478	-14 057	-14 560
	Netto	103 445	18 504	944	1 483	66	63	21 060	124 505
31. 12. 2025	Brutto	113 215	21 878	688	487	694	9 203	32 950	146 165
	Snížení hodnoty	0	-2 442	-57	-317	-648	-8 928	-12 392	-12 392
	Netto	113 215	19 436	631	170	46	275	20 558	133 773
2025	Meziroční dopad snížení/zvýšení netto hodnoty	9 770	932	-313	-1 313	-20	212	-502	9 268

Na základě testu výtěžnosti a analýzy pohledávek bylo účtováno o snížení hodnoty pohledávek po lhůtě splatnosti takto:

Pohledávky po splatnosti	Stav k 31. 12. 2025		Stav k 31. 12. 2024	
	Sazba	Snížení hodnoty (tis. Kč)	Sazba	Snížení hodnoty (tis. Kč)
Specifické OP		0		2 980
Nad 365 dnů	95 %	9 576	99 %	9 903
180–365 dnů	48 %	317	52 %	1 444
Do 180 dnů	1 %	2 499	1 %	233
Celkem		12 392		14 560

4.2.5. Peníze

Peníze a peněžní ekvivalenty	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31. 12. 2025	Stav k 31. 12. 2024
Pokladní hotovost	366	432
Účty v bankách	225 222	215 354
Krátkodobý finanční majetek celkem	225 588	215 786

Výše uvedené zůstatky krátkodobého finančního majetku jsou vykazovány jako konečné stavy peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů v přehledu o peněžních tocích.

4.3. VLASTNÍ KAPITÁL

Vlastní kapitál zahrnuje základní kapitál a nerozdělený zisk.

Společnost má plně splacený základní kapitál ve výši 1 296 909 tis. Kč, který je tvořen 3 037 040 kusy akcií na jméno se jmenovitou hodnotou 375 Kč a 421 385 kusy akcií na majitele se jmenovitou hodnotou 375 Kč.

Zisk po zdanění za rok 2024 ve výši 494 974 tis. Kč byl schválen rozhodnutím jediného akcionáře 27. května 2025 a převeden v plné výši do nerozděleného zisku minulých let.

	(údaje v tis. Kč)
	2024
Zisk 2024	494 974
Zisk převedený do nerozděleného zisku minulých let	494 974

Společnost sleduje kapitálovou strukturu za pomoci ukazatele celkové zadluženosti, který se stanoví jako poměr čistého dluhu vůči součtu vlastního kapitálu a čistého dluhu. Ukazatel celkové zadluženosti k 31. 12. 2025 činí 56,02 %, (k 31. 12. 2024: 61,71 %), jak je zřejmé z níže uvedené tabulky.

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31. 12. 2025	Stav k 31. 12. 2024
Závazky ovládající osoba	4 102 000	4 412 000
Závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky	1 258 270	1 348 600
Peníze v hotovosti a bankách	-225 588	-215 786
Čistý dluh	5 134 682	5 544 814
Vlastní kapitál	4 031 830	3 440 244
Vlastní kapitál + čistý dluh	9 166 512	8 985 058
Ukazatel celkové zadluženosti	56,02 %	61,71 %

4.4. REZERVY

	(údaje v tis. Kč)	
	Rezerva na zaměstnanecké požitky	Rezervy celkem
Zůstatek k 31. 12. 2023	24 102	24 102
Tvorba rezerv	4 036	4 036
Čerpání rezerv	0	0
Zůstatek k 31. 12. 2024	28 138	28 138
Tvorba rezerv	0	0
Čerpání rezerv	-1 583	-1 583
Zůstatek k 31. 12. 2025	26 555	26 555

Rezerva na zaměstnanecké požitky je tvořena na odměny zaměstnancům při životních a pracovních výročích a odchodu do důchodu. Její výše je stanovena na základě kolektivní smlouvy s přihlédnutím k věkové struktuře zaměstnanců, pravděpodobnosti čerpání těchto odměn pro jednotlivé zaměstnance či jejich skupiny a po zohlednění časové hodnoty peněz.

V rozvaze jsou rezervy klasifikovány jako dlouhodobé a krátkodobé na základě očekávaného období jejich realizace.

	(údaje v tis. Kč)	
	Rezerva na zaměstnanecké požitky	Rezervy celkem
Zůstatek k 31. 12. 2024	28 138	28 138
Krátkodobá část	2 060	2 060
Dlouhodobá část	26 078	26 078
Zůstatek k 31. 12. 2025	26 555	26 555
Krátkodobá část	1 706	1 706
Dlouhodobá část	24 849	24 849

4.5. ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ A JINÉ ZÁVAZKY

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů a jiné závazky	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31. 12. 2025	Stav k 31. 12. 2024
Z obchodních vztahů	662 870	754 879
K zaměstnancům	71 331	62 684
Ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	23 603	22 942
Jiné krátkodobé závazky	135 776	118 823
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů a jiné závazky celkem	893 580	959 328

Společnost nemá k 31. 12. 2025 závazky z obchodních vztahů po splatnosti (k 31. 12. 2024: 0 Kč).

Mezi jiné krátkodobé závazky patří zejména závazky z titulu úhrad poplatků za odběry podzemních vod, poplatků za znečištění odpadních vod (k 31. 12. 2025: 9 431 tis. Kč, k 31. 12. 2024: 13 659 tis. Kč) a časové rozlišení pasiv (k 31. 12. 2025: 86 620 tis. Kč, k 31. 12. 2024: 60 881 tis. Kč).

4.6. ZÁVAZKY Z LEASINGU

	Minimální splátka pronájmu (v tis. Kč)		Současná hodnota minimální splátky pronájmu (v tis. Kč)	
	K 31. 12. 2025	K 31. 12. 2024	K 31. 12. 2025	K 31. 12. 2024
Splatné do 1 roku	39 687	44 678	26 983	31 250
Splatné od 2 do 5 let včetně	137 182	143 449	95 096	98 722
Splatné po 5 roce	305 878	330 149	242 611	259 300
Celkem	482 747	518 276	364 690	389 272
Mínus neuhrazené finanční závazky (úrok)	118 057	129 004	0	0
Mínus závazky splatné do 1 roku (vykázané v rámci krátkodobých závazků)	26 983	31 250	26 983	31 250
Závazky splatné po 1 roce	337 707	358 022	337 707	358 022
Celková hodnota závazků z leasingu	364 690	389 272	364 690	389 272

V roce 2025 vykazovala Společnost závazky z titulu pronájmu administrativní budovy, infrastrukturního majetku a závazky vyplývající z uzavřených leasingových smluv z titulu pořízení nových vozidel.

Současná hodnota závazků vyplývajících z pronájmu administrativní budovy k 31. 12. 2025 činila 260 230 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 262 801 tis. Kč).

Současná hodnota závazků vyplývajících ze smluv s leasingovými společnostmi na pořízení nových vozidel k 31. 12. 2025 činila 4 493 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 14 167 tis. Kč).

Současná hodnota závazků vyplývajících z pronájmu infrastrukturního majetku k 31. 12. 2025 činila 99 967 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 112 304 Kč).

4.7. ČÁSTKY VZTAHUJÍCÍ SE K LEASINGŮM ZA VYKAZOVANÉ OBDOBÍ

Následující částky jsou vykázány ve Výkazu o úplném výsledku a ve Výkazu o peněžních tocích:

Odpisy aktiv představujících práva k užívání podle třídy aktiv	(údaje v tis. Kč)	
	2025	2024
Budovy a stavby	26 202	25 783
Auta	9 257	13 026
Jiné	0	0
Odpisy celkem	35 459	38 809
Nákladové úroky z leasingových závazků (zahnuté do finančních nákladů)	13 677	14 555
Náklady vztahující se k variabilním leasingovým splátkám nezahrnutým do závazků z leasingu představují pachtovné, hrazené na základě skutečně odebraných m ³ v daném roce	48 129	47 560
Celkové náklady spojené s leasingem	97 265	100 924

Peněžní výdaje za leasing	(údaje v tis. Kč)	
	2025	2024
Variabilní leasingové splátky	48 129	47 560
Fixní leasingové splátky	45 704	49 506

4.8. ZÁVAZKY OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Společnost uzavřela s mateřskou společností AQUALIA CZECH S.L. 12. 5. 2022 smlouvu od vnitroskupinového úvěru, na základě které čerpala 14. 6. 2022 částku 5 400 000 tis. Kč. Zůstatek úvěru k 31. 12. 2025 představuje 4 102 000 tis. Kč (2024: 4 412 000 tis. Kč). Dne 12. 5. 2025 byl úvěr Dodatkem č. 1 prodloužen na období 1 roku, tj. do 12. 5. 2026. Zároveň došlo výše uvedeným dodatkem ke změně fixní úrokové sazby z původních 3,67 % p. a. na 3,73 % p. a., a to s účinností od 12. 5. 2025. Úrok z vnitroskupinové půjčky za rok 2025 činil 159 446 tis. Kč (2024: 172 391 tis. Kč). Mateřská společnost potvrdila, že v případě potřeby je připravena poskytovat potřebné financování v dalším období.

4.8.1. Analýza doby splatnosti finančních závazků

Následující tabulka znázorňuje zbytkovou dobu splatnosti finančních závazků Společnosti. Tabulka byla sestavena na základě nediskontovaných peněžních toků finančních závazků se zohledněním nejdříve možných termínů, kdy se může žádat splacení těchto závazků. Zahrnuje peněžní toky z úroků i jistiny.

K 31. 12. 2025 (údaje v tis. Kč)	Úroková míra	Do 1 roku	2 – 5 let	5 let a více
Závazky z obchodních vztahů a jiné závazky	0	893 580	0	0
Závazky z leasingu	5,5	4 046	152	0
Závazky z leasingu	2,865	22 937	94 944	242 611
Závazky ovládající osobě	3,67	4 102 000	0	0
Celkem		5 022 563	95 096	242 611

K 31. 12. 2024 (údaje v tis. Kč)	Úroková míra	Do 1 roku	2 – 5 let	5 let a více
Závazky z obchodních vztahů a jiné závazky	0	959 328	0	0
Závazky z leasingu	5,5	8 992	4 197	0
Závazky z leasingu	2,865	22 258	94 525	259 300
Závazky ovládající osobě	3,67	4 412 000	0	0
Celkem		5 402 578	98 722	259 300

4.9. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	Stav k 31. 12. 2025 (údaje v tis. Kč)	Stav k 31. 12. 2024 (údaje v tis. Kč)
Daň z příjmů splatná	153 108	114 760
Daň z příjmů odložená	14 559	18 835
Celkem	167 667	133 595

Splatná daň k 31. 12. 2025 je 153 108 tis. Kč (v roce 2024: 114 760 tis. Kč). Na zálohách v průběhu roku 2025 bylo zaplaceno 104 601 tis. Kč (v roce 2024: 83 216 tis. Kč). K 31. 12. 2025 Společnost eviduje závazek z daně z příjmu 44 381 tis. Kč (v roce 2024 závazek z titulu daně z příjmu: 33 682 tis. Kč).

Společnosti nevzniká žádná povinnost z titulu dorovnávací daně pro účely zajištění minimální úrovně zdanění velkých nadnárodních a velkých vnitrostátních skupin.

4.9.1. Splatná daň

Výše daně za rok může být porovnána se ziskem dle výkazu o úplném výsledku následovně:

	Rok 2025 (v tis. Kč)	Rok 2024 (v tis. Kč)
Zisk před zdaněním	759 253	628 569
Daňová sazba pro aktuální rok	21 %	21 %
Daň při sazbě daně z příjmů platné v České republice	159 443	131 999
Daňově neuznatelné náklady a výnosy (saldo)	-10 460	-15 100
Daň z příjmů aktuálního období	148 983	116 899
Daň z příjmů za minulá období	4 125	-2 139
Daň z příjmů splatná	153 108	114 760
Daň z příjmů odložená	14 559	18 835
Daň z příjmů celkem	167 667	133 595
Efektivní daňová sazba	22,08 %	21,25 %

4.9.2. Odložená daň

Odložená daň je k 31. 12. 2025 přepočtená v souladu se Zákonem o daních z příjmů v návaznosti na platné daňové sazby. Odložený daňový závazek je vypočten z objemu všech přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou cenou aktiv a závazků ve výši 21 %.

Odložená daň zaúčtována do výkazu o úplném výsledku v roce 2025 činí 14 559 tis. Kč (v roce 2024: 18 835 tis. Kč).

Odložený daňový závazek lze analyzovat následovně:

Odložená daň z titulu	Stav k 31. 12. 2025 (v tis. Kč)	sazba %	Stav k 31. 12. 2024 (v tis. Kč)	sazba %
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou dlouhodobého majetku	-735 066	21,0	-724 776	21,0
Přechodné snížení hodnoty dlouhodobého majetku	1 352	21,0	5 251	21,0
Přechodné snížení hodnoty zásob	116	21,0	129	21,0
Přechodné snížení hodnoty pohledávek	583	21,0	970	21,0
Neuhrazené pojistné	960	21,0	930	21,0
Celkem	-732 055		-717 496	

4.10. VÝNOSY SOUVISEJÍCÍ S VODNÝM A STOČNÝM

	Období do 31. 12. 2025 (v tis. Kč)			Období do 31. 12. 2024 (v tis. Kč)		
	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem
Výroba a rozvod pitné vody	2 290 284	80 460	2 370 744	2 172 078	65 052	2 237 130
Odkanalizování a čištění odpadních vod	1 517 083	0	1 517 083	1 481 689	0	1 481 689
Související služby	134 538	0	134 538	72 661	0	72 661
Celkem	3 941 905	80 460	4 022 365	3 726 428	65 052	3 791 480

4.11. OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31. 12. 2025	Období do 31. 12. 2024
Výnosy ze stavebních prací	149 170	82 552
Výnosy z nájmu	11 058	11 764
Výnosy z prodeje majetku a materiálu (netto)	1 048	6 118
Ostatní výnosy provozního charakteru (náhrady od pojišťovny, prodej elektrické energie,)	16 007	21 806
Celkem	177 283	122 240

4.12. SPOTŘEBA MATERIÁLU A ENERGIE

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31. 12. 2025	Období do 31. 12. 2024
Spotřeba vody, materiálu, chemikálií	651 833	594 618
Plyn, elektřina, teplo	133 430	157 389
Zelený bonus – podpora výroby elektřiny	-6 324	-5 730
Celkem	778 939	746 277

Společnost využívá obnovitelné zdroje pro výrobu elektrické energie vyráběné z bioplynu v areálech čistění odpadních vod. V roce 2008 uzavřela s provozovatelem distribuce elektřiny ČEZ Distribuce a.s. smlouvu o podpoře výroby elektřiny bez použití distribuční soustavy provozovatele, na jejímž základě je poskytován Společnosti zelený bonus za vyrobenou elektřinu. Jeho hodnota za rok 2025 činila 6 324 tis. Kč (za rok 2024 se jednalo o 5 730 tis. Kč) a byla zúčtována v rámci Výkazu o úplném výsledku jako snížení nákladů na spotřebu energie.

4.13. OSOBNÍ NÁKLADY

Rok 2025 (údaje v tis. Kč)	Počet	Mzdové náklady	Sociální a zdravotní zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	908	585 540	199 305	30 124	814 969
Členové řídicích orgánů	6	22 774	5 389	190	28 353
Celkem	914	608 314	204 694	30 314	843 322
Členové představenstva, dozorčí rady, Výboru pro audit	23	0	1 398	4 022	5 420
Celkem součet	937	608 314	206 092	34 336	848 742

Rok 2024 (údaje v tis. Kč)	Počet	Mzdové náklady	Sociální a zdravotní zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	899	551 799	187 132	26 345	765 333
Členové řídicích orgánů	6	17 984	4 839	118	22 884
Celkem	905	569 783	191 971	26 463	788 217
Členové představenstva, dozorčí rady, Výboru pro audit	23	0	1 894	3 879	5 773
Celkem součet	928	569 783	193 865	30 342	793 990

Mezi ostatními náklady jsou vykázány také náklady na penzijní připojištění zaměstnanců. To je svou podstatou penzijním plánem se stanoveným příspěvkem a pro Společnost z něj s výjimkou splatných příspěvků nevyplyvají žádné závazky.

Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2025 a 2024 obdrželi členové představenstva, dozorčí rady a členové řídicích orgánů odměny a ostatní příjmy, vykázané jako ostatní osobní náklady nad rámec základního platu:

Rok 2025 (v tis. Kč)	Představenstvo	Dozorčí rada, výbor pro audit	Členové řídicích orgánů
Odměny za výkon funkce	1 653	2 369	0
Nepeněžní a ostatní příjmy (odměny dle kolektivní smlouvy, osobní vozy s možností využití pro soukromé účely)	0	0	190

Rok 2024 (v tis. Kč)	Představenstvo	Dozorčí rada, výbor pro audit	Členové řídicích orgánů
Odměny za výkon funkce	1 555	2 324	0
Nepeněžní a ostatní příjmy (odměny dle kolektivní smlouvy, osobní vozy s možností využití pro soukromé účely)	0	0	118

4.14. OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31. 12. 2025	Období do 31. 12. 2024
Opravy	627 187	574 729
Cestovné	11 673	10 980
Reprezentace, propagace	4 064	3 562
Přeprava	17 133	9 406
Telekomunikace, spoje	7 179	7 544
Poštovné	10 646	9 677
Poradenství, právní služby	9 178	9 071
Odvoz, likvidace odpadu, odvoz kalů	52 259	46 023
Nájemné	66 867	55 207
Úklid, střežení	31 081	32 890
Laboratorní práce, expertizy	59 293	57 385
Práce v oblasti výpočetní techniky	38 522	37 788
Technické zhodnocení majetku nesplňující podmínky pro kapitalizaci	7 167	5 563
Školení	4 082	2 861
Daně a poplatky	3 996	3 505
Odpis pohledávek	210	1 403
Odpisy investic do majetku	183	99
Náhrady škod	564	104
Poplatky za znečištění	4 692	8 079
Pojistné	13 488	9 863
Odečty, call centrum	66 676	63 746
Práce a služby materiální povahy	27 183	19 222
Ostatní provozní náklady (např. ostatní nakupované práce, subdodávky)	82 241	51 057
Celkem	1 145 564	1 019 764

Odměny statutárního auditora za relevantní období

Auditor	V roce 2025 zaúčtováno do nákladů za audit (v tisících Kč)	Jiné služby (v tisících Kč)
Ernst & Young Audit, s.r.o.	1 622	0

Auditor	V roce 2024 zaúčtováno do nákladů za audit (v tisících Kč)	Jiné služby (v tisících Kč)
Ernst & Young Audit, s.r.o.	1 608	0

4.15. TVORBA REZERV A PŘECHODNÉHO SNÍŽENÍ HODNOTY AKTIV

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31. 12. 2025	Období do 31. 12. 2024
Rezervy – změna stavu	-1 583	4 036
Přechodné snížení hodnoty zásob - změna stavu	-63	278
Přechodné snížení hodnoty majetku - změna stavu	-18 564	15 462
Přechodné snížení hodnoty pohledávek - změna stavu	-2 168	-1 750
Celkem změna stavu rezerv a přechodného snížení hodnoty aktiv	-22 378	18 026

4.16. FINANČNÍ VÝNOSY A NÁKLADY

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31. 12. 2025	Období do 31. 12. 2024
Úrokové náklady	-173 180	-187 937
Bankovní poplatky, kurzovní ztráty	-1 884	-3 931
Náklady celkem	-175 064	-191 868
Přijaté úroky a ostatní finanční výnosy	5 204	2 786
Výnosy celkem	5 204	2 786
Celkem netto	-169 860	-189 082

4.17. TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY

Osoby koncernu:

Fomento de Construcciones y Contratas, S. A. je řídicí osobou koncernu FCC Group:

- AQUALIA CZECH, S. L.
- AQUALIA INTECH, S. A.
- Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o. (většinový podíl společnosti AQUALIA INTECH, S. A.)
- Vodotech, spol. s r.o. (dceřiná společnost AQUALIA INTECH, S. A.)
- FCC Aqualia, S. A.
- FCC Česká republika, s.r.o.
- OBSED a. s.
- HIDROTEC, Tecnologia del Agua, S. L. U.
- FCC AQUALIA, S.A., organizační složka v České republice

Transakce se spřízněnými subjekty v letech 2025 a 2024 jsou uvedeny v následujících tabulkách. Tyto transakce probíhaly za podmínek běžných v obchodním styku.

Všechny výše uvedené společnosti jsou součástí koncernu FCC Group.

Výnosy realizované se spřízněnými subjekty

Rok 2025	(údaje v tis. Kč)			
Subjekt	Vztah ke Společnosti	Služby	Úroky	Celkem
Vodotech, spol. s r. o.	ostatní spřízněné subjekty	2 146	0	2 146
Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.	ostatní spřízněné subjekty	135	0	135
FCC Česká republika s.r.o.	ostatní spřízněné subjekty	1 537	0	1 537
FCC Aqualia, S. A., organizační složka ČR	ostatní spřízněné subjekty	274	0	274
Celkem		4 092	0	4 092

Rok 2024	(údaje v tis. Kč)			
Subjekt	Vztah ke Společnosti	Služby	Úroky	Celkem
Vodotech, spol. s r. o.	ostatní spřízněné subjekty	2 217	0	2 217
Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.	ostatní spřízněné subjekty	231	0	231
FCC Česká republika s.r.o.	ostatní spřízněné subjekty	698	0	698
FCC Aqualia, S. A., organizační složka ČR	ostatní spřízněné subjekty	281	0	281
Celkem		3 427	0	3 427

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty

Rok 2025	(údaje v tis. Kč)			
Subjekt	Vztah ke Společnosti	Služby	Ostatní náklady	Celkem
Vodotech, spol. s r. o.	ostatní spřízněné subjekty	127 984	15	127 999
Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.	ostatní spřízněné subjekty	392 126	0	392 126
Fomento de Construcciones y Contratas, S. A.	ostatní spřízněné subjekty	3 997	0	3 997
Aqualia Czech, S. L.	mateřská společnost	159 446	0	159 446
FCC Aqualia, S. A.	ostatní spřízněné subjekty	8 559	0	8 559
FCC Česká republika s.r.o.	ostatní spřízněné subjekty	27 979	0	27 979
FCC Aqualia, S. A., organizační složka ČR	ostatní spřízněné subjekty	3 044	0	3 044
Hidrotec Tecnología del Agua, S. L. U.	ostatní spřízněné subjekty	60	0	60
OBSSED a. s.	ostatní spřízněné subjekty	35 630	0	35 630
Celkem		758 825	15	758 840

Rok 2024	(údaje v tis. Kč)			
Subjekt	Vztah ke Společnosti	Služby	Ostatní náklady	Celkem
Vodotech, spol. s r. o.	ostatní spřízněné subjekty	125 409	44	125 453
Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.	ostatní spřízněné subjekty	349 844	0	349 844
Fomento de Construcciones y Contratas, S. A.	ostatní spřízněné subjekty	3 553	0	3 553
Aqualia Czech, S. L.	mateřská společnost	172 391	0	172 391
FCC Aqualia, S. A.	ostatní spřízněné subjekty	6 927	0	6 927
FCC Česká republika s.r.o.	ostatní spřízněné subjekty	13 539	0	13 539
FCC Aqualia, S. A., organizační složka ČR	ostatní spřízněné subjekty	3 340	0	3 340
Hidrotec Tecnología del Agua, S. L. U.	ostatní spřízněné subjekty	24	0	24
OBSSED a. s.	ostatní spřízněné subjekty	30 563	0	30 563
Celkem		705 590	44	705 634

Pořízení dlouhodobého hmotného majetku od spřízněných subjektů

Subjekt	(údaje v tis. Kč)		
	Vztah ke Společnosti	2025	2024
Vodotech, spol. s r. o.	ostatní spřízněné subjekty	46 910	29 499
Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.	ostatní spřízněné subjekty	479 768	498 948
FCC Aqualia, S. A., organizační složka ČR	ostatní spřízněné subjekty	6 804	6 466
Celkem		533 482	534 913

Pohledávky za spřízněnými subjekty

Subjekt	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31. 12. 2025	Stav k 31. 12. 2024
Vodotech, spol. s r. o.	0	193
Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.	1 210	1 208
FCC Aqualia, S. A., organizační složka ČR	0	44
FCC Česká republika s.r.o.	4	175
Celkem	1 214	1 620

Závazky ke spřízněným subjektům

Subjekt	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31. 12. 2025	Stav k 31. 12. 2024
Vodotech, spol. s r. o.	49 718	47 190
Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.	362 803	428 901
Fomento de Construcciones y Contratas, S. A.	749	661
FCC Česká republika s.r.o.	3	1 195
OBSSED a.s.	0	3 936
FCC Aqualia, S. A.	16 543	3 360
Aqualia Czech, S. L.	4 108 707	4 419 098
FCC Aqualia, S. A., organizační složka ČR	0	9 776
Celkem závazky z obchodních vztahů	4 538 523	4 914 117

VNITROSKUPINOVÝ ÚVĚR

Podrobněji je téma popsáno v bodu 4.8. externí financování.

Transakce mezi spřízněnými subjekty byly realizovány za ceny obvyklé účtované v místě poskytnutí plnění v rámci obchodního styku.

Nesplacené částky nebyly zajištěny a budou uhrazeny formou bankovních převodů. Nebyly poskytnuty ani přijaty žádné záruky. K pohledávkám za spřízněnými stranami nebylo účtováno o přechodném snížení hodnoty.

5. RIZIKA SPOJENÁ S ÚČETNÍ ZÁVĚRKOU

Kapitálová struktura je řízena tak, aby Společnost dosahovala dlouhodobě stabilní finanční pozice a zároveň maximalizovala dlouhodobý výnos pro akcionáře.

Charakter činností Společnosti s sebou nese vznik úvěrového, likvidního a tržního rizika. Tržní riziko v sobě dále zahrnuje riziko měnové a úrokové.

ÚVĚROVÉ RIZIKO

Úvěrové riziko představuje riziko toho, že smluvní strana nedodrží své smluvní závazky a v důsledku toho Společnost utrpí ztrátu. Vedení Společnosti zavedlo zásady řízení kreditního rizika a velikost tohoto rizika je monitorována. Struktura pohledávek z obchodních vztahů je vysoce diverzifikována a Společnost není vystavena žádnému významnému úvěrovému riziku individuálního smluvního partnera nebo skupiny smluvních partnerů. Úvěrové riziko likvidních finančních prostředků je minimální vzhledem k tomu, že partneři jsou finanční ústavy s vysokým ratingovým hodnocením.

MĚNOVÉ RIZIKO

Skupina realizuje naprostou většinu svých transakcí v českých korunách, a není tedy vystavena významnému měnovému riziku.

ÚROKOVÉ RIZIKO

Hlavní závazek Společnosti je úročen fixní úrokovou sazbou. Případné riziko změny reálné hodnoty není dále zajištěno.

RIZIKO LIKVIDITY

Vedení Společnosti vytvořilo přiměřený rámec pro řízení rizika likvidity s cílem řídit krátkodobé, střednědobé a dlouhodobé financování. Společnost řídí riziko likvidity prostřednictvím zachování přiměřené výše rezerv a dlouhodobých úvěrových nástrojů průběžným sledováním předpokládaných a skutečných peněžních toků a přizpůsobováním doby splatnosti finančních aktiv a závazků. Společnost plní své závazky řádně a včas.

6. ANALÝZA CITLIVOSTI

CITLIVOST KE ZMĚNÁM NA TRHU

Společnost jako dominantní výrobce a dodavatel pitné vody a poskytovatel odvádění a čištění odpadních vod v Moravskoslezském kraji pravidelně sleduje a vyhodnocuje chování trhu, na kterém působí. Vzhledem ke skutečnosti, že výše vodného a stočného je objektem cenové regulace, přičemž do nich Společnost promítá všechny oprávněné náklady, Společnost necítí významnou citlivost ke změnám na trhu.

CITLIVOST KE ZMĚNÁM ÚROKOVÝCH SAZEB

V souvislosti s přijatým vnitroskupinovým úvěrem je Společnost citlivá ke změnám úrokových sazeb následujícím způsobem. V případě zvýšení o 1,0 % dojde ke snížení reálné hodnoty závazku z výše uvedeného úvěru o 44 120 tis. Kč, v případě pro Společnost nepříznivého vývoje představujícího snížení úrokových sazeb o 1,0 % dojde ke zvýšení reálné hodnoty závazku o 44 120 tis. Kč.

CITLIVOST K MĚNOVÉMU RIZIKU

Společnost realizuje naprostou většinu svých transakcí v českých korunách, a není tedy citlivá k měnovému riziku.

7. PODMÍNĚNÉ ZÁVAZKY

VYSTAVENÉ ZÁRUČNÍ SMĚNKY

K zajištění finanční stability pro následující období byla v červenci 2015 uzavřena smlouva s **ING Bank N. V.**, akciovou společností založenou podle právního řádu Nizozemí, se sídlem Bijlmerplein 888, 1102 MG pod číslem 33031431, zastoupenou v České republice prostřednictvím ING Bank N. V., pobočka Praha se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 19000 Praha 9, Česká republika IČO: 492 79 866 rámcová úvěrová smlouva do výše 120 000 tis. Kč. Úvěr je zajištěn vystavenou vlastní směnkou (tzv. „blankosměnkou“). V roce 2025 byl využit na vystavení bankovních záruk a k vykrývání krátkodobé nerovnováhy mezi příjmy a výdaji společnosti.

BANKOVNÍ ZÁRUKY VYDANÉ

K 31. 12. 2025 vykazuje Společnost bankovní záruky 6 360 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 6 231 tis. Kč).

Přehled bankovních záruk k 31. 12. 2025

Datum vystavení	Vystaveno ve prospěch	Důvod vystavení	Platnost	Výše bankovní záruky v Kč
07. 5. 2021	Obec Písečná, Písečná čp.262, 739 91 Písečná	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	10. 5. 2021-10. 5. 2026	68 500
30. 11. 2021	Město Orlová, Osvození 796, 735 14 Orlová-Lutyň	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2022-31. 12. 2026	210 000
30. 11. 2021	Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2022-31. 12. 2026	699 000
20. 12. 2021	Město Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2022-19. 12. 2026	200 000
20. 12. 2022	Obec Krmelín, Kostelní 70, 739 24 Krmelín	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2023-20. 12. 2027	324 000
21. 12. 2022	Město Rychvald, Orlovská 678, 735 32 Rychvald	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2023-31. 12. 2027	43 000
21. 12. 2022	Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2023-31. 12. 2027	50 000
29. 6. 2023	Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 7. 2023-29. 6. 2028	955 000
27. 7. 2023	Obec Neplachovice, Na Návsí 16, 747 74 Neplachovice	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2024-27. 6. 2028	150 000
28. 12. 2023	Obec Těrlícko, Májová 474/16, 735 42 Těrlícko-Horní Těrlícko	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2024-31. 12. 2028	195 000
28. 12. 2023	Obec Háj ve Slezsku, Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku, Chabíčov	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 1. 2024-31. 12. 2028	410 000
23.09.2024	Město Vratimov, Frýdecká 853/57, 739 32 Vratimov	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	23. 9. 2024-31. 8. 2029	260 000
23. 9. 2024	Obec Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	23. 9. 2024-31. 8. 2029	114 000
23. 9. 2024	Svazek obcí regionu Novojičínska, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	23. 9. 2024-31. 8. 2029	1 200 000
29. 5. 2025	Obec Petřvald, Petřvald 1 - Petřvald 175, 742 60 Petřvald (IČ: 00298263)	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	1. 6. 2025-31. 5. 2030	165 000
24. 9. 2025	Obec Velké Losiny, Rudé Armády 321, 788 15 Velké Losiny	Provozování splaškové kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu na území obce Velké Losiny a místních částí Maršikov a Bukovice	20. 12. 2025-31. 12. 2026	850 000
24. 9. 2025	Obec Horní Suchá, Sportovní 3/2, 735 35 Horní Suchá	Provozování vodohospodářského majetku obce Horní Suchá	20. 12. 2025-31. 12. 2026	230 000
24. 9. 2025	Obec Dolní Lutyně, Třanovského čp.10, 735 53 Dolní Lutyně	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	20. 12. 2025-31. 12. 2026	130 000
24. 9. 2025	Město Štramberk, Náměstí č.9, 742 66 Štramberk	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	31. 12. 2025-20. 12. 2030	106 500

Přehled bankovních záruk k 31. 12. 2024

Datum vystavení	Vystaveno ve prospěch	Důvod vystavení	Platnost	Výše bankovní záruky v Kč
8. 9. 2015	Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice	Provozování vodohospodářského majetku obce Albrechtice	8. 9. 2015 - 31. 12. 2024	36 000
21. 12. 2020	Obec Velké Losiny, Rudé Armády 321, 788 15 Velké Losiny	Provozování splaškové kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu na území obce Velké Losiny a místních částí Maršíkov a Bukovice	21. 12. 2020-20. 12. 2025	850 000
27. 7. 2023	Obec Neplachovice, Na Návisi 16, 747 74 Neplachovice	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	27. 7. 2023-27. 7. 2028	150 000
9. 1. 2020	Město Vratimov, Frýdecká 853/57, 739 32 Vratimov	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	9. 1. 2020-31. 8. 2029	260 000
9. 1. 2020	Obec Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	9. 1. 2020-31. 8. 2029	114 000
21. 12. 2020	Obec Horní Suchá, Sportovní 3/2, 735 35 Horní Suchá	Provozování vodohospodářského majetku obce Horní Suchá	21. 12. 2020-20. 12. 2025	230 000
21. 12. 2020	Obec Dolní Lutyně, Třanovského č.p.10, 735 53 Dolní Lutyně	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	21. 12. 2020-20. 12. 2025	130 000
21. 12. 2020	Město Štramberk, Náměstí č.9, 742 66 Štramberk	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	21. 12. 2020-20. 12. 2025	106 500
7. 5. 2021	Obec Písečná, Písečná č.p.262, 739 91 Písečná	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	7. 5. 2021-10. 5. 2026	68 500
20. 12. 2021	Město Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	20. 12. 2021-19. 12. 2026	200 000
30. 12. 2021	Město Orlová, Osvození 796, 735 14 Orlová-Lutyně	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	30. 12. 2021-31. 12. 2026	210 000
30.12.2021	Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	30. 12. 2021-30. 12. 2026	699 000
30. 12. 2021	Svazek obcí regionu Novojičínska, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	30. 12. 2021-31. 8. 2029	1 200 000
20. 12. 2022	Obec Krmelín, Kostelní 70, 739 24 Krmelín	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	20. 12. 2022-20. 12. 2027	324 000
21. 12. 2022	Město Rychvald, Orlovská 678, 735 32 Rychvald	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	21. 12. 2022-31. 12. 2027	43 000
21. 12. 2022	Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	21. 12. 2022-31. 12. 2027	50 000
29. 6. 2023	Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	29. 6. 2023-29. 6. 2028	955 000
28. 12. 2023	Obec Těrlicko, Májová 474/16, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	28. 12. 2023-31. 12. 2028	195 000
28. 12. 2023	Obec Háj ve Slezsku, Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku, Chabičov	Řádné splnění závazků provozovatele vyplývajících ze smlouvy	28. 12. 2023-31. 12. 2028	410 000

ZÁVAZKY SPOJENÉ S VÝSTAVBOU A POŘIZOVÁNÍM MAJETKU (VČETNĚ FINANČNÍHO)

Společnost má k datu účetní závěrky budoucí závazky z titulu investičních výdajů plynoucí z uzavřených smluv ve výši 107 862 tis. Kč (v roce 2024: 163 044 tis. Kč).

8. SOUDNÍ SPORY

PŘEHLED SOUDNÍCH ŘÍZENÍ

Pasívní soudní spory

Soudní spory, které se společností vedli bývalí akcionáři, jsou již ukončeny.

Aktivní soudní spory

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. v roce 2025 vedly soudní spory týkající se vymáhání pohledávek, které se vztahují zejména k nezaplaceným dodávkám vody, odvádění odpadních vod nebo jiným poskytnutým službám.

9. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný vliv na účetní závěrku k 31. 12. 2025.

10. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Tato účetní závěrka byla schválena představenstvem ke zveřejnění 11. března 2026.



prof. Dr. Ing. Miroslav Kyncl
místopředseda představenstva



Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel



prof. Ing. Vladimír Slivka, CSc, dr.h.c.
člen představenstva



Ing. Halina Studničková, Ph.D., FCCA
ekonomická ředitelka



25

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

Představenstvo společnosti **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.** vypracovalo podle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů o obchodních korporacích zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (zprávu o vztazích) za účetní období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025.

SmVaK

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

 **aqualia**

I. OSOBY TVOŘÍCÍ KONCERN

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. jsou členem koncernu FCC Group, jehož řídicí osobou je FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S. A.

V této zprávě jsou uvedeni všichni členové koncernu, se kterými měla ovládaná osoba v účetním období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 jakékoliv smluvní vztahy nebo mezi nimi došlo k jiným právním jednáním.

1. OVLÁDANÁ OSOBA

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ: 45193665

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 347.

2. ŘÍDICÍ OSOBA KONCERNU

FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S. A.

se sídlem Barcelona, Balmes 36, Španělské království
IČ: A-28037224

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku v Barceloně, na listu B-26.947.

Společnost není zapsána v obchodním rejstříku v ČR.

3. PŘÍMO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

AQUALIA CZECH S. L.

se sídlem Madrid, Avda. Camino de Santiago 40, Španělské království
IČ: B-85794931

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku v Madridu na listu M-488820.

Společnost není zapsána v obchodním rejstříku v ČR.

4. OSTATNÍ OSOBY KONCERNU, SE KTERÝMI MĚLA OVLÁDANÁ OSOBA JAKÉKOLIV SMLUVNÍ VZTAHY NEBO PRÁVNÍ JEDNÁNÍ

4.1. Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.

se sídlem Slavníkovců 571/21, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ: 64608042

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14055.

4.2. Vodotech, spol. s r.o.

se sídlem Mojžírovců 571/15, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ: 64086348

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8486.

4.3. Aqualia Intech, S.A

se sídlem Madrid, Avd. Camino de Santiago 40, Španělské království
IČ: A -28849495

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku v Madridu na listu M-59467.

Společnost není zapsána v obchodním rejstříku v ČR.

4.4. FCC AQUALIA, S.A.

se sídlem Madrid, Federico Salmón 13, Španělské království
IČ: 27788318

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku v Madridu na listu M-58878,

odštěpný závod zahraniční právnické osoby je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 69960 pod názvem FCC AQUALIA, S. A., organizační složka v České republice.

4.5. FCC Česká republika, s. r.o.

se sídlem Dáblická 791/89, Dáblice, 182 00 Praha 8
IČ: 45809712

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 12401.

4.6. OBSED a.s.

se sídlem Frýdecká 740, Hrabová, 739 32 Ostrava

IČ: 27454045

Společnost je zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3265.

4.7. HIDROTEC, Tecnología del Agua, S.L.U.

se sídlem Sevilla, avenida de Kansas City 6, Španělské království

IČ: B-91033621

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku v Seville na listu SE 39514.

Společnost není zapsána v obchodním rejstříku v ČR.

II. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OSOBAMI KONCERNU

1. ZPŮSOB OVLÁDÁNÍ

AQUALIA CZECH S. L. jako přímá ovládající osoba k 31. 12. 2025 vlastnila 3 458 425 akcií Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a. s., což představuje na hlasovacích právech a základním kapitálu společnosti podíl 100 %.

Ovládání je uskutečňováno prostřednictvím přímo ovládající osoby, zejména přímým výkonem působnosti valné hromady společnosti.

Ovládající osoba má zastoupení v představenstvu a dozorčí radě ovládané osoby.

2. STRUKTURA V RÁMCI KONCERNU

FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S. A., je řídicí osobou koncernu FCC Group.

Fomento Construcciones y Contratas, S. A. je přímým vlastníkem 41% podílu na základním kapitálu FCC AQUALIA, S. A. a 10% podíl vlastní prostřednictvím svých stoprocentně vlastněných dceřiných společností:

FCC TOPCO S.à.r.l. která je zapsána v obchodním rejstříku v Lucembursku, se sídlem Boulevard Grande-Duchesse Charlotte 48, Lucembursko, vlastní 100 % podíl na základním kapitálu společnosti FCC MIDCO, S.A.

FCC MIDCO, S. A., která je zapsána v obchodním rejstříku v Lucembursku, se sídlem Boulevard Grande-Duchesse Charlotte 48, Lucembursko, je vlastníkem 10% podílu na základním kapitálu FCC AQUALIA, S. A.

GLOBAL INFRACO SPAIN, S. L., která je společností se sídlem v Madridu, Paseo de la Castellana 187, je zapsána v obchodním rejstříku v Madridu, ve svazku 34 584, strana 40 pod číslem M – 622180, a je vlastníkem 49% podílu na základním kapitálu FCC AQUALIA, S. A.

FCC AQUALIA, S. A. je vlastníkem:

- 99,9995% podílu na základním kapitálu AQUALIA INTECH, S. A.
- 99,9999% podílu na základním kapitálu AQUALIA CZECH S. L.
- 49% podílu na základním kapitálu společnosti Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.
- 100% podílu na základním kapitálu společnosti HIDROTEC, Tecnología del Agua, S. L. U.

AQUALIA INTECH, S. A. je vlastníkem:

- 51% podílu na základním kapitálu společnosti Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.
- 100% podílu na základním kapitálu společnosti Vodotech, spol. s r.o.
- 0,0001% podílu na základním kapitálu AQUALIA CZECH S. L.

Vlastníkem 100% podílu na základním kapitálu FCC Česká republika, s. r.o., je FCC Environment CEE GmbH, jejímž 100% vlastníkem je FCC Austria Abfall Service AG.

FCC Česká republika, s. r. o., je vlastníkem 100% podílu na základním kapitálu OBSED a. s.

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. jsou ovládanou osobou a nejsou ovládající osobou ani společníkem v žádné obchodní korporaci, která je členem koncernu FCC Group, ani jiné obchodní korporace mimo koncern.

3. POSTAVENÍ OVLÁDANÉ OSOBY

Ovládaná osoba je obchodní korporací provozující vlastní podnikatelskou činnost, která je nezávislá na činnosti ostatních společností – obchodních korporací v koncernu FCC Group.

Ve vztahu k ovládajícím a propojeným osobám vystupuje ovládaná osoba jako samostatný nezávislý podnikatelský subjekt.

III. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

V účetním období nebyla učiněna jednání na popud či v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, které by se týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává tato zpráva o vztazích.

IV. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBAMI KONCERNU

V účetním období byly mezi ovládanou osobou, Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s. (dále též SmVaK Ostrava a.s.), a osobou ovládající, s osobami ovládanými stejnou ovládající osobou nebo s ostatními osobami koncernu uzavřeny smlouvy nebo probíhalo plnění dle smluv uzavřených v předcházejícím období nebo nově uzavřených smluv v následujících oblastech:

1. PRODEJ VLASTNÍCH VÝROBKŮ, ZBOŽÍ A SLUŽEB

U prodeje vlastních výrobků, zboží a služeb byly SmVaK Ostrava a. s. v účetním období realizovány smluvní vztahy s těmito partnery:

Vodotech, spol. s r.o.

V účetním období pokračovalo plnění dle Smlouvy o poskytování služeb správy a údržby SW a HW z 10. 8. 2009 a jejich dodatků. Cena za poskytování poradenských služeb byla stanovena na bázi tržního odstupu.

V účetním období pokračoval smluvní vztah mezi smluvním partnerem, jako objednatelem, a SmVaK Ostrava a. s., jako poskytovatelem, na základě Smlouvy o poskytování poradenských služeb z 26. 1. 2018, jejímž předmětem je poradenství ve věci korporátních záležitostí objednatele a mediální, PR a marketingové konzultace. Cena za poskytování poradenských služeb byla stanovena na bázi tržního odstupu.

V účetním období pokračoval smluvní vztah na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor – prostor sloužících k podnikání a manipulačních ploch v Opavě z 31. 8. 1995 a jejich dodatků.

V účetním období pokračovaly smluvní vztahy na základě těchto smluv o nájmu nebytových prostor – prostor sloužících podnikání:

- Smlouva č. 1/97 z 30. 9. 1997 a její dodatky, kdy předmětem nájmu jsou nebytové prostory v Úpravně vody Vyšní Lhoty, v Úpravně vody Nová Ves a Úpravně vody Podhradí.
- Smlouva č. 2/97 z 30. 9. 1997 a její dodatky, kdy předmětem nájmu jsou nebytové prostory v areálu ČOV Frýdek-Místek a ČOV Třinec.
- Smlouva č. 3/97 z 30. 9. 1997 a její dodatky, kdy předmětem nájmu jsou nebytové prostory v areálu ČOV Havířov.
- Smlouva č. 4/97 z 30. 9. 1997 a její dodatky, kdy předmětem nájmu jsou nebytové prostory v areálu ČOV Šenov u Nového Jičína.
- Smlouva č. 5/97 z 30. 9. 1997 a její dodatky, kdy předmětem nájmu jsou nebytové prostory v areálu ČOV Opava.
- Smlouva č. VII.15/06.2023, kdy předmětem nájmu jsou nebytové prostory (garáže v Opavě, areál Jaselská). Platnost této smlouvy byla ukončena k 30. 4. 2025.

Výše uvedené smlouvy jsou uzavřeny na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. Výše nájemného je stanovena na bázi tržního odstupu způsobem dle Dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami.

V účetním období pokračovalo plnění dle smlouvy o nájmu movité věci – automatických vzorkovačů odpadních vod mezi SmVaK Ostrava a. s., jako pronajímatelem, a Vodotech, spol. s r.o., jako nájemcem. Výše nájmu je stanovena na bázi tržního odstupu způsobem dle Dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami. Výše nájemného je každoročně upravena v návaznosti na výši roční inflace stanovenou ČSÚ za předcházející kalendářní rok.

V účetním období pokračoval smluvní vztah na základě smlouvy č. 396/95 z 21. 8. 2008, kdy předmětem plnění dle této smlouvy a jejich dodatků je dodávka vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací do objektu smluvního partnera a odvádění srážkových vod z pronajatých ploch. Smlouva je uzavřena podle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V účetním období pokračovalo plnění dle smlouvy z 24. 2. 2005, na základě kterého smluvní partner odkupuje od SmVaK Ostrava a. s. nefunkční vyřazené vodoměry.

Na základě objednávky smluvního partnera byl ze strany SmVaK Ostrava a.s. realizován prodej materiálu.

Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.

V účetním období pokračoval smluvní vztah mezi smluvním partnerem, jako objednatelem, a SmVaK Ostrava a. s., jako poskytovatelem, na základě Smlouvy o poskytování poradenských služeb, jejímž předmětem je poradenství ve věci korporátních záležitostí objednatele a mediální, PR a marketingové konzultace. Cena za poskytování poradenských služeb byla stanovena na bázi tržního odstupu.

V účetním období pokračoval smluvní vztah na základě smluv o nájmu nebytových prostor – prostor sloužících podnikání v Šenově u Nového Jičína. Výše nájmu je stanovena na bázi tržního odstupu způsobem dle Dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami.

FCC Česká republika s. r.o.

Na základě smlouvy o čištění odpadních vod bylo SmVaK Ostrava a. s. v průběhu účetního období prováděno pro smluvního partnera čištění odpadních vod. Cena byla stanovena dle platného ceníku SmVaK Ostrava a. s.

2. NÁKUP ZBOŽÍ A SLUŽEB

Při nákupu zboží a služeb, nákupu dodávek investičního charakteru, poskytování poradenství a poskytování dalších služeb realizovaly SmVaK Ostrava a. s. v účetním období smluvní vztahy s následujícími partnery:

Vodotech, spol. s r.o.

V účetním období pokračoval smluvní vztah na základě Smlouvy o dílo, jejímž předmětem je provádění a zabezpečení opravárenského a metrologického servisu stanovených měřidel – vodoměrů pro studenou a teplou vodu včetně ověřování funkčnosti těchto vodoměrů pro SmVaK Ostrava a. s., jako objednatele. Cena za předmět plnění dle této smlouvy je stanovena na bázi tržního odstupu způsobem dle Dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami.

V účetním období pokračovalo plnění dle smlouvy o poskytování služeb a jejího dodatku, jejímž předmětem je provádění odečtů stavu vodoměrů a ověřování údajů týkajících se odběratelů SmVaK Ostrava a. s. pro potřeby zákaznického oddělení na základě jeho požadavku a poskytování služeb smart meteringu prostřednictvím technologie NB-IoT pro odečty stavů vodoměrů a elektroměrů. Cena za předmět plnění dle této smlouvy je stanovena na bázi tržního odstupu způsobem dle Dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami.

V účetním období pokračoval smluvní vztah na základě Smlouvy o poskytování služeb call centra, kdy smluvní partner zabezpečuje pro SmVaK Ostrava a. s. jeho provoz. Cena za předmět plnění dle této smlouvy je stanovena na bázi tržního odstupu dle Dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami.

Na základě objednávky ovládané osoby byl realizován ze strany smluvního partnera odprodej materiálů.

V účetním období pokračovalo plnění dle Rámcové smlouvy o poskytování služeb - montážní a kontrolní činnost, jejímž předmětem je poskytování specializovaných činností smluvním partnerem spočívajících v systematické kontrole lokalit včetně provádění montáže a výměny vodoměrů včetně zařízení pro jejich dálkový odečet. Cena za předmět plnění dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na bázi tržního odstupu jako cena v místě a čase obvyklá.

V účetním období pokračovalo plnění dle Rámcové smlouvy o poskytování služeb – revize plynových, tlakových a zdvihacích zařízení, která byla uzavřena mezi SmVaK Ostrava a. s., jako objednatelem, a smluvním partnerem, jako poskytovatelem, jejich součástí je školení zaměstnanců ve vztahu k provozu tlakových, zdvihacích a vyhrazených zařízení.

V účetním období pokračovalo plnění dle Rámcové smlouvy a jejího dodatku o poskytování služeb – laboratorní činnosti, jejímž předmětem je provádění odběrů a analýzy vzorků pitné a surové vody v systému OOV, odběrů a analýzy vzorků pitné vody ve vodovodních sítích a na provádění odběrů a analýz vzorků odpadních vod a čistírenských kalů. Cena za provádění odběrů a analýzy vzorků je stanovena dle aktuálního ceníku smluvního partnera.

V účetním období trvala platnost Rámcové smlouvy o komplexním zajištění realizace technologických staveb z 24. 11. 2020 a jejich dodatků, která byla uzavřena mezi SmVaK Ostrava a. s., jako objednatelem, a smluvním partnerem, jako zhotovitelem, jejímž předmětem je sjednání základních podmínek pro uzavírání jednotlivých smluv o dílo na realizaci technologických staveb včetně výkonu inženýrské činnosti, zpracování projektové dokumentace a zajištění veškerých dokladů nezbytných pro realizaci staveb a jejich kolaudace.

V souladu s podmínkami Rámcové smlouvy byly v účetním období se smluvním partnerem uzavřeny smlouvy o dílo na realizaci staveb v Moravskoslezském kraji a souvisejících projektových dokumentací. Předmětem plnění smluv o dílo na realizaci staveb je dodávka prací včetně materiálů a technologického zařízení včetně komplexní inženýrské činnosti s tím spojené.

Smluvní cena je stanovena vždy v jednotlivých smlouvách o dílo v souladu se zákonem o cenách a dle dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami.

V účetním období byla mezi SmVaK Ostrava a. s., jako objednatelem, a smluvním partnerem, jako poskytovatelem, uzavřena Smlouva o poskytování služeb - montáž a dodávka zařízení pro zajištění služby dálkových odečtů vodoměrů technologiemi NB IoT a Read by/Drive by, jejímž předmětem byla dodávka vodoměrů a zařízení pro dálkové odečty vodoměrů a poskytování služeb souvisejících s optimalizací odečtů. Cena za předmět dodávky a poskytnuté služby byla stanovena v souladu se zákonem o cenách a dle dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2026.

Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.

V účetním období trvala platnost Rámcové smlouvy o komplexním zajištění realizace staveb z 29. 6. 2015 a jejich dodatků uzavřené mezi SmVaK Ostrava a. s., jako objednatelem, a smluvním partnerem, jako zhotovitelem, jejímž předmětem je sjednání základních podmínek pro uzavírání jednotlivých smluv o dílo na realizaci staveb včetně výkonu komplexní inženýrské činnosti, zpracování projektové dokumentace a zajištění veškerých dokladů nezbytných pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a vydání kolaudačního souhlasu.

V souladu s podmínkami Rámcové smlouvy byly v účetním období se smluvním partnerem uzavřeny smlouvy o dílo na dodávku stavebních prací včetně materiálů pro stavby v Moravskoslezském kraji, realizace staveb a následné geodetické zaměření staveb pro účely zařazení do GIS objednatele, realizace staveb představujících opravy infrastrukturního majetku a staveb investičního charakteru, realizace souvisejících projektových dokumentací a zajištění komplexní inženýrské činnosti. V průběhu účetního období byly také smluvním partnerem dokončovány činnosti dle smluv o dílo uzavřených v předchozích letech.

Cena díla je stanovena vždy v jednotlivých smlouvách o dílo v souladu se zákonem o cenách a dle Dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami.

FCC Česká republika, s.r.o.

V účetním období pokračovala činnost dle smlouvy o odběru kalů, jejímž předmětem je převzetí a likvidace vodárenských kalů z Úpravny vody Podhradí, Úpravny vody Nová Ves a Úpravny vody Vyšní Lhoty ze strany smluvního partnera SmVaK Ostrava a. s. Smlouva je uzavřena na dobu do 31. 12. 2026.

V účetním období byla se smluvním partnerem coby odběratelem uzavřena smlouva o odběru technologických a ostatních druhů odpadů, smlouva o odběru shrabků z česlí a čistíren odpadních vod a smlouva o odběru technologických odpadů ze stavebních činností, jejichž předmětem je převzetí a likvidace či využití odpadů produkovaných na střediscích SmVaK Ostrava a. s. Smlouvy jsou uzavřeny na dobu do 31. 12. 2026.

Pokračovalo plnění podle Smlouvy o přepravě odpadní vody, jejímž předmětem byla přeprava odpadní vody prováděná pro objednatele SmVaK Ostrava a. s. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 31. 5. 2025.

OBSED a. s.

V účetním období pokračovalo plnění dle smlouvy o dílo z 31. 3. 2021 uzavřené mezi SmVaK Ostrava a. s., jako objednatelem, a smluvním partnerem, jako zhotovitelem, jejímž předmětem je odběr a likvidace kalů z čistění komunálních odpadních vod na čistírnách odpadních vod. Smlouva je uzavřena na období do 31. 12. 2028. Smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů jako nadlimitní veřejná zakázka.

3. OSTATNÍ SMLUVNÍ VZTAHY

Smluvní partner:

Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o.

V návaznosti na Smlouvu o poskytování IT služeb uzavřené mezi Fomento de Construcciones y Contratas, S. A., a společností El Corte Inglés, S. A., byla v účetním období ze strany SmVaK Ostrava a. s. vyúčtována smluvnímu partnerovi cena za poskytování těchto služeb, a to v poměru k celkové sjednané ceně za poskytované služby a podílu skutečně využívaných služeb jednotlivými společnostmi.

V účetním období pokračovalo plnění dle Zpracovatelské smlouvy z 9. 5. 2019 uzavřené mezi SmVaK Ostrava a. s., jako správcem, a smluvním partnerem, jako zpracovatelem, za účelem zajištění ochrany osobních údajů fyzických osob v rámci plnění smluvních vztahů uzavřených mezi uvedenými smluvními stranami.

SmVaK Ostrava a. s. zajistily zpracování vyhodnocení plnění podmínek Dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami a následně vyúčtoval část ceny za zpracování této dokumentace smluvnímu partnerovi.

V účetním období mezi smluvními stranami SmVaK Ostrava a. s., Vodotech, spol. s r.o. a Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o. pokračoval smluvní vztah na základě uzavřené třístranné Smlouvy o spolupráci v oblasti kybernetické bezpečnosti. Smlouva nastavuje principy spolupráce smluvních stran v této oblasti.

Vodotech, spol. s r.o.

V účetním období pokračovalo plnění dle Zpracovatelské smlouvy z 23. 5. 2018 mezi smluvním partnerem, jako zpracovatelem, a SmVaK Ostrava a. s., jako správcem a smluvním partnerem, za účelem zajištění ochrany osobních údajů fyzických osob při plnění smluvních vztahů uzavřených mezi uvedenými smluvními stranami.

V návaznosti na Smlouvu o poskytování IT služeb uzavřené mezi Fomento de Construcciones y Contratas, S. A., a společností El Corte Inglés, S. A., byla v účetním období ze strany SmVaK Ostrava a. s. vyúčtována smluvnímu partnerovi cena za poskytování těchto služeb, a to v poměru k celkové sjednané ceně za poskytované služby a podílu skutečně využívaných služeb jednotlivými společnostmi.

SmVaK Ostrava a. s. zajistily zpracování vyhodnocení plnění podmínek Dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami a následně vyúčtoval část ceny za zpracování této dokumentace smluvnímu partnerovi.

FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S. A.

V účetním období pokračovalo plnění prostřednictvím společnosti Fomento de Construcciones y Contratas, S. A., která uzavřela pro všechny společnosti ve skupině FCC Group poskytování IT služeb se společností El Corte Inglés, S. A. se sídlem C/ Hermosilla, 112. 2800920 Madrid, Španělské království. Na základě této smlouvy je jednotlivým společnostem v koncernu ze strany smluvního partnera účtována cena za poskytování těchto služeb, a to v poměru k celkové sjednané ceně za poskytované služby a podílu skutečně využívaných služeb jednotlivými společnostmi v rámci koncernu.

FCC AQUALIA, S. A.

V účetním období byla uzavřena Rámcová smlouva o poskytování poradenských služeb mezi smluvním partnerem, jako poskytovatelem, a SmVaK Ostrava a. s., jako objednatelem, v oblasti zpracování nabídek pro koncesní řízení vyhlášená za účelem provozování veřejných vodovodů a kanalizací v ČR a mimo území ČR, provádění odborného dohledu a kontroly u realizace staveb, návrhu optimalizačních opatření k jednotlivým činnostem SmVaK Ostrava a. s. mimo hlavní činnost, konzultace a poradenství při zpracovávání investičního plánu z hlediska nejhodnějšího technologického a ekonomického řešení. Smlouva byla uzavřena na období 1. 1. 2025-31. 12. 2025. Cena za poskytované služby byla stanovena v souladu s platnou legislativou na bázi tržního odstupu způsobem dle Dokumentace k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami.

V účetním období pokračovalo plnění dle Dohody o poskytování služeb informačních technologií a jejího dodatku o poskytování činnosti mezi smluvním partnerem, jako poskytovatelem, a společností SmVaK Ostrava a. s., jako objednatelem. Cena poskytovaných služeb byla stanovena v návaznosti na smlouvu o poskytování služeb IT uzavřenou mezi FCC Aqualia, S. A., a Fomento de Construcciones y Contratas, S. A.

V účetním období zajistily SmVaK Ostrava a. s. smluvně nájem bytu pro zaměstnance odštěpného závodu smluvního partnera v ČR. Nájemné za byt a platby za služby spojené s užíváním bytu byly přeúčtovány v plné výši smluvnímu partnerovi.

V účetním období zajistily SmVaK Ostrava a. s. pro zaměstnance odštěpného závodu smluvního partnera v ČR pracovní pomůcky a pracovní oděvy. Náklady s tím spojené byly přeúčtovány v plné výši smluvnímu partnerovi.

V účetním období SmVaK Ostrava a. s. přenechaly do užívání odštěpnému závodu smluvního partnera část prostor sloužících k podnikání v Praze, který má SmVaK Ostrava a. s. v nájmu. V souvislosti s tímto vyúčtovaly SmVaK Ostrava a. s. smluvnímu partnerovi poměrnou část nájemného a plateb za služby spojené s užíváním těchto prostor.

AQUALIA CZECH S. L.

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., jako dlužník, a AQUALIA CZECH S. L., jako věřitel, uzavřely v květnu 2022 úvěrovou smlouvu za účelem splacení emitovaných dluhopisů. V květnu 2025 uzavřely smluvní strany dodatek, kterým byla prodloužena splatnost úvěru.

HIDROTEC, Tecnologia del Agua, S. L. U.

V účetním období bylo poskytnuto plnění na základě Dohody o dočasných službách. Na základě této dohody byla vyúčtována ovládané osobě úplata za administrativní a technické služby.

V. JINÉ PRÁVNÍ JEDNÁNÍ

V průběhu účetního období nebyla ve prospěch osoby ovládající, osob ovládaných stejnou ovládající osobou a ostatních osob koncernu učiněna právní jednání nebo uzavřeny smluvní vztahy mimo rámec běžných právních jednání uskutečňovaných ovládající osobou při výkonu jejích práv jako akcionáře ovládané osoby.

Představenstvo SmVaK Ostrava a. s. prohlašuje, že mu nejsou známy žádné jiné právní jednání mezi ovládanou osobou, ovládající osobou a ostatními osobami koncernu, které by vedly k uzavření jiných smluv než výše uvedených. Představenstvo rovněž prohlašuje, že mu nejsou známá žádná jednání učiněná mezi ovládající osobou, osobou ovládanou a ostatními osobami koncernu, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo řídicí osoby koncernu.

VI. OSTATNÍ OPATŘENÍ

V průběhu účetního období nebyly ve prospěch osoby ovládající, osob ovládaných stejnou ovládající osobou a ostatních osob koncernu učiněna žádná opatření nebo uzavřeny smluvní vztahy mimo rámec běžných právních jednání uskutečňovaných ovládající osobou při výkonu jejích práv jako akcionáře ovládané osoby.

VII. POSKYTNUTÁ PLNĚNÍ A PROTIPLNĚNÍ

V průběhu účetního období nebyla v zájmu či na popud osoby ovládající a osob ovládaných stejnou ovládající osobou nebo ostatních osob koncernu ze strany ovládané osoby přijata či uskutečněna žádná jiná plnění a protiplnění mimo rámec běžných plnění a protiplnění uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako akcionáři ovládané osoby.

VIII. VÝHODY, NEVÝHODY A RIZIKA PLYNOUCÍ ZE VZTAHŮ MEZI OSOBAMI KONCERNU

Představenstvu nejsou známy žádné skutečnosti, které by byly důvodem nevýhody členství ovládané osoby v koncernu FCC Group.

Členstvím v koncernu vznikly ovládané osobě tyto výhody:

- využívání garance řídicí osoby koncernu;
- využívání propagační činnosti koncernu;
- využívání licencí na know-how představující souhrn zkušeností a poznatků, provozních a obchodních znalostí v rámci provozování vodovodů a kanalizací;
- získání výhodnějších cen služeb, prací a licencí na základě smluv uzavřených řídicí osobou koncernu pro společnosti v koncernu.

Z členství v koncernu nevznikají ovládané osobě žádná rizika, neboť její činnost je nezávislá na ostatních členech koncernu, a není rovněž ovlivněná činnostmi ostatních členů koncernu.

IX. INFORMACE O ÚJMĚ

S ohledem na výsledek prověření a posouzení smluvních vztahů a právních jednání mezi ovládanou osobou, osobou ovládající a ostatními osobami koncernu je zřejmé, že ovládané osobě nevznikla žádná újma. Veškeré výše uvedené smluvní vztahy a právní jednání byly uzavřeny za podmínek a cen obvyklých v obchodním styku a v místě plnění.

Transakce mezi spřízněnými subjekty byly realizovány za ceny obvykle účtované v místě poskytnutí plnění a v obchodním styku.

X. ZÁVĚR

Společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. prohlašuje, že neuzavřela v průběhu účetního období s ovládající osobou, osobami ovládanými stejnou ovládající osobou nebo ostatními osobami koncernu žádné další smlouvy, nerealizovala žádné další smluvní vztahy a neposkytla žádná plnění či protiplnění než ty, které jsou uvedeny v této zprávě.

Tato zpráva byla vypracována představenstvem společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. a schválena na jeho zasedání dne 4. 3. 2026. Současně byla předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorské firmě, která provádí audit účetní závěrky za rok 2025 a ověření souladu výroční zprávy za rok 2025 s účetní závěrkou za rok 2025 ve smyslu zákona o auditorech, zákona o obchodních korporacích a zákona o účetnictví.

Finanční rozsah poskytovaných plnění mezi osobou ovládající, osobou ovládanou, osobami ovládanými stejnou ovládající osobou a ostatních osob koncernu dle údajů uvedených v této zprávě je kvantifikován v příloze k roční účetní závěrce za rok 2025.

Transakce se spřízněnými subjekty probíhaly za podmínek běžných v obchodním styku, ceny byly stanoveny na principu tržního odstupu a v souladu s Dokumentací k převodním cenám realizovaným v transakcích mezi propojenými osobami.

Představenstvo společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. prohlašuje, že tato zpráva byla vypracována s vynaložením péče řádného hospodáře a že v ní jsou uvedeny veškeré údaje, které jsou jí ke dni zpracování zprávy známe a dostupné.

V Ostravě 11. 3. 2026



prof. Dr. Ing. Miroslav Kyncl
místopředseda představenstva



prof. Ing. Vladimír Slivka, CSc, dr.h.c.
člen představenstva

SmVaK

 aqualia